

Aus dem Protokoll des Regierungsrates 1936.

Sitzung vom 7. Mai 1936.



1276. Bau- und Niveaulinien. Am 3. April 1936 reichte der Gemeinderat Uster die Bau- und Niveaulinienpläne für die Pfannenstielstraße zur Genehmigung ein.

Aus dem beigelegten Protokollauszug des Bezirksrates Uster vom 24. März 1936 ergibt sich, daß die Pläne vorschriftsgemäß öffentlich aufgelegt haben. Gegen die Vorlage wurde eine Einsprache erhoben, die der Bezirksrat abwies. Ein Rekurs gegen den Bezirksratsbeschluß wurde nicht anhängig gemacht.

Die Baudirektion berichtet:

Die Pfannenstielstraße ist eine projektierte Verbindung der Seestraße (Straße I. Kl. Nr. 7 Uster-Niederuster) südlich des Zimikers und am Friedhof vorbei nach der Straße I. Kl. Uster-Mönchaltorf im Thalacker. Am Anfang und Ende ist der Straßenkörper auf ganz kurze Strecken erstellt; das Zwischenstück ist noch nicht ausgeführt. Der ganze Straßenzug erhält den Charakter einer Wohnstraße. Als Bauabstand sind 18 m vorgesehen, beidseitig symmetrisch auf die Achse verteilt. Dieser Abstand erlaubt die Erstellung einer 6 m breiten Fahrbahn, je 5 m Vorgarten und ein einseitiges Trottoir von 2 m Breite. Im Gebiet des Friedhofes sind ideelle Baulinien angenommen. Dem Gemeinderat Uster wird empfohlen, künftig bei Neuanlagen von Straßenzügen größere Bauabstände festzusetzen.

Die Niveaulinie paßt sich zu Beginn und am Schluß an die Nivellette der bestehenden Straßen an; dazwischen hat sie wechselndes Gefälle je nach der natürlichen Bodengestaltung. Die Vorlage kann genehmigt werden.

Auf Antrag der Baudirektion

beschließt der Regierungsrat:

I. Die vom Gemeinderat Uster eingereichten Bau- und Niveaulinienpläne der Pfannenstielstraße werden genehmigt.

II. Der Gemeinderat Uster wird ersucht, diese Genehmigung gemäß § 16 des Baugesetzes öffentlich bekannt zu machen.

III. Mitteilung an den Gemeinderat Uster unter Rücksendung je eines Exemplares der genehmigten Pläne, an den Bezirksrat Uster und an die Baudirektion.

Zürich, den 7. Mai 1936.



Vor dem Regierungsrate,
Der Staatsschreiber: