



Direktion

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin

Direktwahl: 043 259 39 44

Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 c, g 6 c

GWR c 1481

Genehmigung vom 28. Sep. 2010

**Quellfassung Seehalden (GWR c 1481). Genehmigung der Grundwasserschutz-
zonen.**

Gemeinde	Aeugst
Betroffene/r	Rolf Hofmann, Weid 1, 8914 Aeugst am Albis Josef Blaser, Weid 3, 8914 Aeugst am Albis
Massgebende Unterlagen	Schutzzonenreglement mit Schutzzonenplan (Nr. 2009.3365A) 1:1'000 der Quellfassung Seehalden (GWR c 1481) vom 28. August 2009

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 24. August und Nachlieferung vom 23. September 2010 reichte die Gemeinde Aeugst die Schutzzonenakten der Quellfassung Seehalden (GWR c 1481) zur Genehmigung ein.

Erwägungen

Im Auftrag von Rolf Hofmann und Josef Blaser, Aeugst, erarbeitete das Geologische Büro Dr. L. Wyssling AG, Pfaffhausen, im hydrogeologischen Bericht vom 28. August 2009 die Schutzzonenempfehlungen für die Quellfassung Seehalden. Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm am 5. Oktober 2009 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschluss vom 9. März 2010 setzte der Gemeinderat Aeugst die Schutzzonen fest und erliess das entsprechende Schutzzonenreglement. Gemäss Rechtskraftbescheinigung des Bezirksrates Afoltern vom 23. September 2010 sind gegen den Festsetzungsbeschluss keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den ausgeschiedenen Schutzzonen und dem erlassenen Schutzzonenreglement sind der Schutz und die Erhaltung der Quellfassung Seehalden gewährleistet. Der Genehmigung der Schutzzonen

gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Festsetzung der Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumordnung und Vermessung (ARV) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes dem Gemeinderat Aeugst. Mit der Genehmigung treten die Grundwasserschutzzonen in Kraft. Der Gemeinderat hat alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die vorliegende Genehmigung und das Inkrafttreten zu orientieren.

Die Baudirektion verfügt:

- I. Die mit Beschluss des Gemeinderates Aeugst vom 9. März 2010 festgesetzten Schutzzonen um die Quelfassung Seehalden (GWR c 1481) und das entsprechende Schutzzonenreglement werden genehmigt und in Kraft gesetzt.
- II. Der Gemeinderat Aeugst wird eingeladen, die Festsetzung der Schutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken anmerken zu lassen und hierüber dem AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Walcheter, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.
- III. Das Ingenieur- und Vermessungsbüro Kälin, Trampe + Partner AG, Zürich, wird eingeladen, die Schutzzonen in der amtlichen Vermessung nachzuführen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumordnung und Vermessung (ARV), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

Gebühren

IV. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und je zur Hälfte mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadressen: Rolf Hofmann, Weid 1, 8914 Aeugst am Albis, und Josef Blaser, Weid 3, 8914 Aeugst am Albis

– Staatsgebühr :	Fr. 384.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr. 96.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr. 480.--	

Rechtsmittel

V. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

Mitteilung an

- a) Gemeinderat Aeugst am Albis, Dorfstrasse 22, Postfach, 8914 Aeugst a.A. (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Affoltern, Bahnhofplatz 9, Postfach 574, 8910 Affoltern a.A.), Beilagen:
 - Schutzzonenreglement mit Schutzzonenplan (Nr. 2009.3365A) 1:1'000 der Quellfassung Seehalden (GWR c 1481) vom 28. August 2009
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Affoltern
- b) Rolf Hofmann, Weid 1, 8914 Aeugst am Albis, Beilagen:
 - Schutzzonenreglement mit Schutzzonenplan (Nr. 2009.3365A) 1:1'000 der Quellfassung Seehalden (GWR c 1481) vom 28. August 2009
 - hydrogeologischer Bericht Dr. L. Wyssling AG vom 28. August 2009
- c) Josef Blaser, Weid 3, 8914 Aeugst am Albis, Beilage:
 - Schutzzonenreglement mit Schutzzonenplan (Nr. 2009.3365A) 1:1'000 der Quellfassung Seehalden (GWR c 1481) vom 28. August 2009
- d) Kälin, Trampe + Partner AG, Mühlezelgstrasse 15, 8047 Zürich, Beilage:
 - Schutzzonenreglement mit Schutzzonenplan (Nr. 2009.3365A) 1:1'000 der Quellfassung Seehalden (GWR c 1481) vom 28. August 2009
- e) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilage:
 - Schutzzonenreglement mit Schutzzonenplan (Nr. 2009.3365A) 1:1'000 der Quellfassung Seehalden (GWR c 1481) vom 28. August 2009

- f) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung,
Beilage:
- Schutzzonenreglement mit Schutzzonenplan (Nr. 2009.3365A) 1:1'000 der Quellfassung
Seehalden (GWR c 1481) vom 28. August 2009
- g) Amt für Raumordnung und Vermessung, Abteilung Vermessung
- h) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

Im Auftrag der Baudirektion:

AWEL Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter