

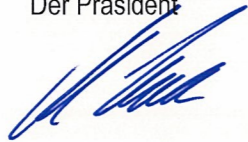
Teilrevision Nutzungsplanung

Ergänzung Kernzonenplan "Regensdorf"

1:1'000

Festsetzung durch die Gemeindeversammlung am 9. Dezember 2013

Für die Gemeindeversammlung
Der Präsident



Der Schreiber

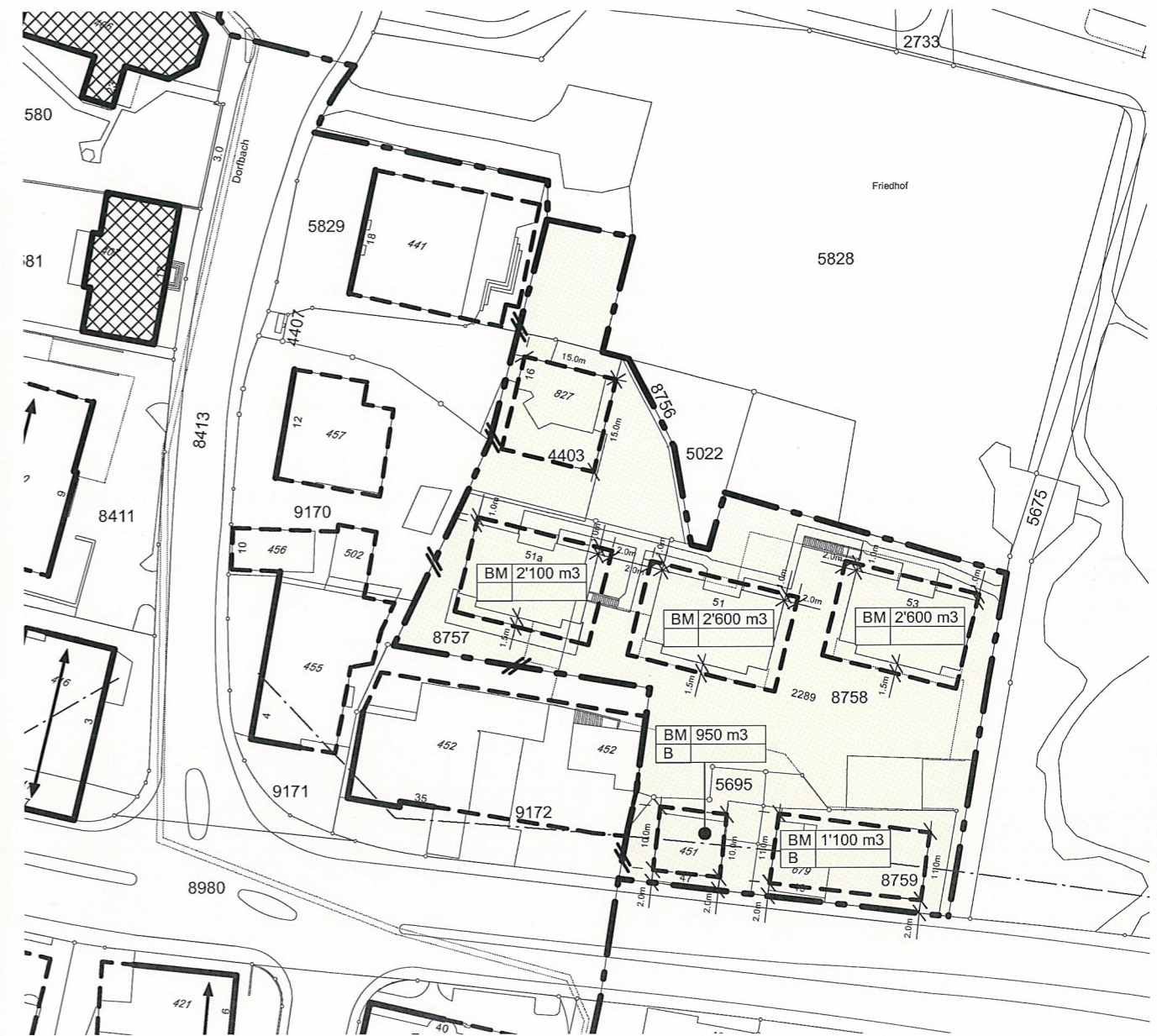


Genehmigung durch die Baudirektion am 31. MRZ. 2014







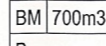

Für die Baudirektion



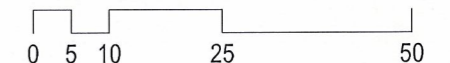
BDV-Nr. 30114



Legende

-  Erhalt der kubischen Erscheinung (Ziffer 2.1 Abs. 1 BZO)
-  Fassadenlinie (Ziffer 2.1 Abs. 2 / 2.2 Abs. 2 BZO)
-  Firstrichtung (Ziffer 2.4a Abs. 1 BZO)
-  Mantellinie (Ziffer 2.2 Abs. 1 / 2.2 Abs. 3 BZO)
-  Kernzongrenze
-  von der Revision betroffenes Gebiet
-  maximal zulässige Baumasse (Ziffer 2.2 Abs. 4 / 2.5 Abs. 3 BZO)
-  maximal zulässige Gebäudehöhe / Voll- und Dachgeschosse (Ziffer 2.2 Abs. 7 BZO)

	A	B	C
max. Gebäudehöhe	7.0m	8.0m	9.0m
max. Vollgeschosse	2	3	3
max. Dachgeschosse	2	1	2



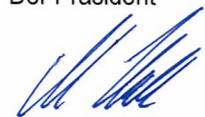
Teilrevision Nutzungsplanung

Ergänzung Kernzonenplan "Regensdorf"

1:1'000

Festsetzung durch die Gemeindeversammlung am 19. März 2012

Für die Gemeindeversammlung
Der Präsident



Der Schreiber



Vom Regierungsrat teilweise nicht genehmigt mit Beschluss Nr. 380 vom 3. April 2013

Vor dem Regierungsrat
Der Staatsschreiber:



Suter • von Känel • Wild • AG

Orts- und Regionalplaner FSU sia
Baumackerstr. 42 Postfach 8050 Zürich

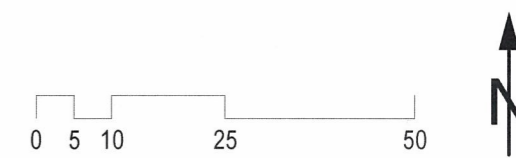
Telefon 044 315 13 90 Fax 044 315 13 99 info@skw.ch 31020 - 8.2.2012



Legende

-  Erhalt der kubischen Erscheinung (Ziffer 2.1 Abs. 1 BZO)
-  Fassadenlinie (Ziffer 2.1 Abs. 2 / 2.2 Abs. 2 BZO)
-  Firstrichtung (Ziffer 2.4a Abs. 1 BZO)
-  Mantellinie (Ziffer 2.2 Abs. 1 / 2.2 Abs. 3 BZO)
-  Kernzongrenze
-  von der Revision betroffenes Gebiet
-  maximal zulässige Baumasse (Ziffer 2.2 Abs. 4 / 2.5 Abs. 3 BZO)
-  maximal zulässige Gebäudehöhe / Voll- und Dachgeschoss (Ziffer 2.2 Abs. 7 BZO)

	A	B	C
max. Gebäudehöhe	7.0m	8.0m	9.0m
max. Vollgeschoss	2	3	3
max. Dachgeschoss	2	1	2





Kanton Zürich
Gemeinde Regensdorf

Exemplar des
Amtes für Raumplanung

Revision der Nutzungsplanung

Kernzonenplan "Regensdorf"

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 26.9.1994
Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident:

Der Schreiber:

Vom Regierungsrat genehmigt am **17. Mai 1995**
mit Beschluss Nr. 1374

Vor dem Regierungsrat

Der Staatsschreiber:



Suter • von Känel • AG

Orts- und Regionalplaner BSP SIA
Kleinstrasse 15 8008 Zürich

Telefon 01/252 74 80
Telefax 01/252 05 46

Objekt: 31020 Masstab: 1:1000 Format: 45/52 Datum: 26.9.1994

Legende

- Erhaltung der kubischen Erscheinung (Ziffer 2.1.1 BZO)
 - Fassadenlinie (Ziffer 2.1.2 / 2.2.2 BZO)
 - Mantellinie (Ziffer 2.2.1 / 2.2.4 / 2.2.5 BZO)
 - Firstrichtung (Ziffer 2.4.1 BZO)
 - maximal zulässige Baumasse (Ziffer 2.2.4 / 2.5.3 BZO)
maximal zulässige Gebäudehöhe / Voll- und Dachgeschoss (Ziffer 2.2.7 BZO)
- | | A | B | C |
|--------------------|-------|-------|-------|
| max. Gebäudehöhe | 7.0 m | 8.0 m | 9.0 m |
| max. Vollgeschosse | 2 | 3 | 3 |
| max. Dachgeschosse | 2 | 1 | 2 |
- Kernzongrenze

