

VERFÜGUNG

vom 21. Dezember 2011

Hedingen. Nutzungsplanung, Zonenplan (Änderung)

Genehmigung (§ 2 lit. b PBG)

Die Bau- und Zonenordnung der Gemeinde Hedingen ist mit RRB Nr. 1185/1994 genehmigt worden. Am 23. Juni 2011 beschloss die Gemeindeversammlung Hedingen eine Änderung der Nutzungsplanung. Gegen diesen Beschluss wurde gemäss Rechtskraftbescheinigungen der Kanzlei des Baurekursgerichts vom 13. September 2011 und des Bezirksrats Affoltern vom 9. September 2011 kein Rechtsmittel eingelegt. Mit Schreiben vom 11. Oktober 2011 ersucht der Gemeinderat Hedingen um Genehmigung der Vorlage.

Die Vorlage beinhaltet im Gebiet Obere Gäudernstrasse betreffend das Grundstück Kat.-Nr. 463 der Reformierten Kirchgemeinde Hedingen die Zuteilung von der Wohnzone (W 1.6) in die Zone für öffentliche Bauten (Ö).

Die Vorlage ist rechtmässig, zweckmässig und angemessen (§ 5 PBG).

Die Baudirektion v e r f ü g t :

- I. Die von der Gemeindeversammlung Hedingen am 23. Juni 2011 festgesetzte Änderung des Zonenplans im Gebiet Obere Gäudernstrasse wird genehmigt.
- II. Die Gemeinde Hedingen wird eingeladen, Dispositiv I gemäss §§ 6 und 89 PBG öffentlich bekannt zu machen und die Änderungen der Bau- und Zonenordnung nach Eintritt der Rechtskraft in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen.

- III. Mitteilung an den Gemeinderat Hedingen (unter Beilage von fünf Dossiers), an das Verwaltungsgericht (unter Beilage von einem Dossier), an das Baurekursgericht, an das Amt für Raumentwicklung (unter Beilage von je zwei Dossiers) sowie an die GPW, Obstgartenstrasse 12, 8910 Affoltern a.A. (Nachführungsstelle).

Zürich, den 21. Dezember 2011
111697/WUR/STM

Amt für
Raumentwicklung
Für den Auszug:

Ch. Zimmermann