

Teilrevision der Nutzungsplanung  
Aussichtspunkte  
Originalmassstab 1 : 5'000

Öffentliche Auflage vom 04. Dezember 2015 bis 10. Februar 2016

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 01. Juni 2016

Namens der Gemeindeversammlung

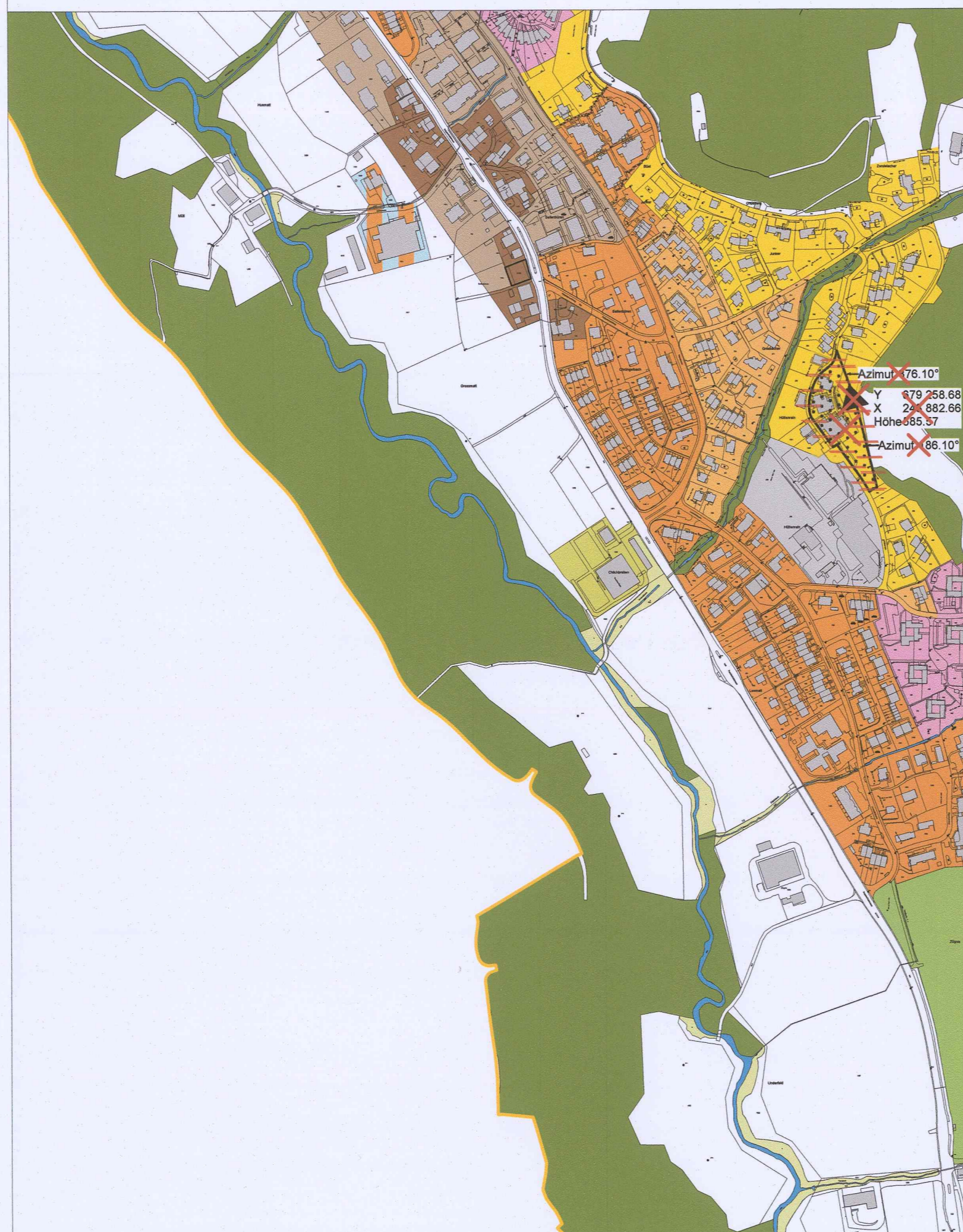
Der Gemeindepräsident  
Der Gemeindegeschreiber

Von der Baudirektion  
genehmigt am 3.1. Aug. 2016

Für die Baudirektion

Legende		
<b>Festlegungen</b>		
	Aufhebung Aussichtspunkt	
	Aufhebung seitliche Begrenzung Aussichtsschutzbereich	
	neue seitliche Begrenzung Aussichtsschutzbereich	
	Aufhebung Begrenzung Aussichtsschutzbereich bezüglich Distanz	
<b>Orientierungsinhalt</b>		
	Aussichtspunkt	ES
	seitliche Begrenzung Aussichtsschutzbereich	
	KA Kernzone A (Stallikon, Sellenbüren)	III
	KB Kernzone B (Stallikon, Sellenbüren)	III
	W1/15 Wohnzone eingeschossig	II
	W2/30 Wohnzone zweigeschossig	II
	W2/35 Wohnzone zweigeschossig	II
	WG2/35 Wohn-/Gewerbezone zweigeschossig	III
	W3/50 Wohnzone dreigeschossig	II
	mässig störendes Gewerbe zulässig	III
	QA / QB Quartierhaltungszonen (Gütschli / Brunnenhof und Massholderen)	II
	OeBA Zone für öffentliche Bauten A	II
	OeBB Zone für öffentliche Bauten B	III
	EA Erholungszone Sport (Stallikon, Sellenbüren)	III
	EB Erholungszone Friedhof (Stallikon)	II
	F Freihaltezone	
	Wald	
	Gewässer	
	Gemeindegrenze	

Aussichtspunkt Hüttenrain



Aussichtspunkt Zügnis



Aussichtspunkt Weidhoger



Aussichtspunkt Pilgerweg





# Teilrevision der Nutzungsplanung

## Anpassung Erholungszone aufgrund Waldfeststellung

Originalmassstab 1 : 1'000

Öffentliche Auflage vom 04. Dezember 2015 bis 10. Februar 2016

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 01. Juni 2016

Namens der Gemeindeversammlung

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindegeschreiber

Von der Baudirektion  
genehmigt am 31. Aug. 2016

ARE Nr. 0984/16

Für die Baudirektion



### Ausschnitt Zonenplan neu



### Legende

#### Genehmigungsinhalt

- Waldabstandslinien neu
- Geringfügige Erweiterung Zone E<sub>B</sub> (aufgrund neuer Waldgrenze)
- Geringfügige Reduktion Zone E<sub>B</sub> (aufgrund neuer Waldgrenze)

#### Informationsinhalt

- Waldgrenzen neu (ALN 30.10.2015)
- Waldgrenzen 1997 (RRB 2295 / 1997)
- K<sub>A</sub> Kernzone A
- K<sub>B</sub> Kernzone B

- OeB<sub>A</sub> Zone für öffentliche Bauten A
- E<sub>B</sub> Erholungszone Friedhof
- F Freihaltezone
- Landwirtschaftszone