



**Direktion**

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin

Direktwahl: 043 259 39 44

Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 I, G 6 I

GWR 12-5

**Genehmigung vom 07. Sep. 2011**

**Pumpwerk Sali (GWR 12-5). Genehmigung der überarbeiteten Grundwasser-  
schutzzonen.**

---

<b>Gemeinde</b>	Höri
<b>Betroffene/r</b>	Gemeinderat Höri, Wehntalerstrasse 46, 8181 Höri
<b>Massgebende Unterlagen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Sali (Nr. 11 Hö 2077_18/1a) 1:1'000 vom 2. November 2010</li><li>- Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Sali (GWR 12-5) vom 14. Oktober 2010</li></ul>

**Sachverhalt**

Mit Schreiben vom 31. August 2011 reichte die Gemeinde Höri die überarbeiteten Schutzzonenakten der Grundwasserfassung Sali (GWR 12-5) zur Genehmigung ein.

**Erwägungen**

Mit Verfügung der Baudirektion Nr. 44/1995 wurden die Grundwasserschutzzonen um das Pumpwerk Sali genehmigt. Im Rahmen der Konzessionserhöhung wurden die Schutzzonen überarbeitet. Im Auftrag der Gemeinde Höri erarbeitete das Geologische Büro Dr. H. Jäckli AG, Zürich, im hydrogeologischen Bericht vom 30. August 2010 die neuen Schutzzonenempfehlungen. Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm am 27. September 2010 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschluss vom 29. März 2011 hob der Gemeinderat Höri den alten Festsetzungsbeschluss vom 26. August 1986 auf, setzte die überarbeiteten Schutzzonen neu fest und erliess das entsprechende Schutzzonenreglement. Gemäss Rechtskraftbescheinigung des Bezirksrates Bülach vom 24. August 2011 sind gegen den Aufhebungs- und Neufestsetzungsbeschluss des Gemeinderates keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den überarbeiteten Schutzzonen und dem erlassenen Schutzzonenreglement sind der Schutz und die Erhaltung der Grundwasserfassung Sali gewährleistet. Der Genehmigung der überarbeiteten Schutzzonen gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Anmerkung der alten und die Neufestsetzung der überarbeiteten Schutzzonen sind gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch löschen bzw. anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumentwicklung (ARE) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes dem Gemeinderat Höri. Mit der Genehmigung treten die überarbeiteten Grundwasserschutz-zonen in Kraft. Der Gemeinderat hat alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die Aufhebung der alten, die Genehmigung der überarbeiteten Schutzzonen und das Inkrafttreten zu orientieren.

**Die Baudirektion verfügt:**

- I. Die mit Verfügung der Baudirektion Nr. 44/1995 erfolgte Genehmigung der Grundwasserschutz-zonen um die Grundwasserfassung Sali (GWR 1 2-5) wird aufgehoben.
- II. Die mit Beschluss des Gemeinderates Höri vom 29. März 2011 festgesetzten, überarbeiteten Schutzzonen um die Grundwasserfassung Sali (GWR 1 2-5) und das entsprechende Schutzzonenreglement werden genehmigt und in Kraft gesetzt.
- III. Der Gemeinderat Höri wird eingeladen, die Anmerkung der alten und die Neufestsetzung der überarbeiteten Schutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken löschen bzw. anmerken zu lassen und hierüber dem AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Weinbergstrasse 17, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.

IV. Die WS Ingenieure AG, Bülach, wird eingeladen, die überarbeiteten Schutzzonen in der amtlichen Vermessung nachzuführen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumentwicklung (ARE), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

### Gebühren

V. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Gemeinderat Höri, Wehtalerstrasse 46, 8181 Höri

– Staatsgebühr :	Fr.	512.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr.	<u>96.--</u>	(Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr.	608.--	

### Rechtsmittel

VI. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

### Mitteilung an

- a) Gemeinderat Höri, Wehtalerstrasse 46, 8181 Höri (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Bülach, Marktgasse 1, Postfach 342, 8180 Bülach), Beilagen:
- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Sali (Nr. 11 Hö 2077\_18/1a) 1:1'000 vom 2. November 2010
  - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Sali (GWR I 2-5) vom 14. Oktober 2010
  - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Bülach
- b) Wasserversorgung der Gemeinde Höri, Wehtalerstrasse 46, 8181 Höri, Beilagen:
- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Sali (Nr. 11 Hö 2077\_18/1a) 1:1'000 vom 2. November 2010
  - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Sali (GWR I 2-5) vom 14. Oktober 2010
- c) WS Ingenieure AG, Schaffhauserstrasse 96, 8180 Bülach, Beilagen:
- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Sali (Nr. 11 Hö 2077\_18/1a) 1:1'000 vom 2. November 2010
  - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Sali (GWR I 2-5) vom 14. Oktober 2010

- d) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilagen:
- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Sali (Nr. 11 Hö 2077\_18/1a) 1:1'000 vom 2. November 2010
  - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Sali (GWR 12-5) vom 14. Oktober 2010
- e) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung, Beilagen:
- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Sali (Nr. 11 Hö 2077\_18/1a) 1:1'000 vom 2. November 2010
  - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Sali (GWR 12-5) vom 14. Oktober 2010
- f) Amt für Raumentwicklung, Abteilung Vermessung
- g) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

Im Auftrag der Baudirektion:

**AWEL/Amt für  
Abfall, Wasser, Energie und Luft**



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter