



**Direktion**

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin  
Direktwahl: 043 259 39 44  
Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 i, G 6 i  
GWR i 1477

**Genehmigung vom 23. März 2011**

**Quellfassung Krähenweg. Genehmigung der Grundwasserschutzzonen.**

---

<b>Gemeinde</b>	Neftenbach
<b>Betroffene/r</b>	Gemeinderat Neftenbach, Schulstrasse 7, Postfach 332, 8413 Neftenbach
<b>Massgebende Unterlagen</b>	Schutzzonenreglement der Quellfassung Krähenweg (GWR i 1477) mit Schutzzonenplan (Nr. 43143-2) 1:1'000 vom Juli 2004 (rev. August 2008)

**Sachverhalt**

Mit Schreiben vom 17. März 2011 reichte die Gemeinde Neftenbach die Schutzzonenakten der Quellfassung Krähenweg (GWR i 1477) zur Genehmigung ein.

**Erwägungen**

Im Auftrag der Gemeinde Neftenbach erarbeitete die AllGeol AG, Winterthur, im hydrogeologischen Bericht vom 15. Juli 2004 die Schutzzonenempfehlungen für die Quellfassung Krähenweg. Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm am 9. August 2004 und 16. Juni 2008 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschluss vom 25. Januar 2011 setzte der Gemeinderat Neftenbach die Schutzzonen fest und erliess das entsprechende Schutzzonenreglement. Gemäss Rechtskraftbescheinigung des Bezirksrates Winterthur vom 19. März 2011 sind gegen den Festsetzungsbeschluss keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den ausgeschiedenen Schutzzonen und dem erlassenen Schutzzonenreglement sind der Schutz und die Erhaltung der Quellfassung Krähenweg gewährleistet. Der Genehmigung der Schutzzonen gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Festsetzung der Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumentwicklung (ARE) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes dem Gemeinderat Neftenbach. Mit der Genehmigung treten die Grundwasserschutzzonen in Kraft. Der Gemeinderat hat alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die vorliegende Genehmigung und das Inkrafttreten zu orientieren.

**Die Baudirektion verfügt:**

I. Die mit Beschluss des Gemeinderates Neftenbach vom 25. Januar 2011 festgesetzten Schutzzonen um die Quellfassung Krähenweg (GWR i 1477) und das entsprechende Schutzzonenreglement werden genehmigt und in Kraft gesetzt.

II. Der Gemeinderat Neftenbach wird eingeladen, die Festsetzung der Schutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken anmerken zu lassen und hierüber dem AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Walcheter, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.

III. Die Walter Leisinger AG, Seuzach, wird eingeladen, die Schutzzonen in der amtlichen Vermessung nachzuführen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumentwicklung (ARE), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

**Gebühren**

IV. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Gemeinderat Neftenbach, Schulstrasse 7, Postfach 332, 8413 Neftenbach

– Staatsgebühr :	Fr. 1744.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr. <u>96.--</u>	(Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr. 1840.--	

### Rechtsmittel

V. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

### Mitteilung an

- a) Gemeinderat Neftenbach, Schulstrasse 7, Postfach 332, 8413 Neftenbach (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Wülflingen-Winterthur, Stadthausstrasse 12, Postfach 2163, 8401 Winterthur), Beilagen:
  - Schutzzonenreglement der Quelfassung Krähenweg (GWR i 1477) mit Schutzzonenplan (Nr. 43143-2) 1:1'000 vom Juli 2004 (rev. August 2008)
  - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Wülflingen-Winterthur
- b) Frau Edith Ingold, Mitteldorfstrasse 2, 8442 Hettlingen
  - Schutzzonenreglement der Quelfassung Krähenweg (GWR i 1477) mit Schutzzonenplan (Nr. 43143-2) 1:1'000 vom Juli 2004 (rev. August 2008)
- c) Wasserversorgung Neftenbach, Schulstrasse 3, Postfach 332, 8413 Neftenbach
  - Schutzzonenreglement der Quelfassung Krähenweg (GWR i 1477) mit Schutzzonenplan (Nr. 43143-2) 1:1'000 vom Juli 2004 (rev. August 2008)
- d) Walter Leisinger AG, Strehlgasse 21, 8472 Seuzach
  - Schutzzonenreglement der Quelfassung Krähenweg (GWR i 1477) mit Schutzzonenplan (Nr. 43143-2) 1:1'000 vom Juli 2004 (rev. August 2008)
- e) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich
  - Schutzzonenreglement der Quelfassung Krähenweg (GWR i 1477) mit Schutzzonenplan (Nr. 43143-2) 1:1'000 vom Juli 2004 (rev. August 2008)
- f) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung
  - Schutzzonenreglement der Quelfassung Krähenweg (GWR i 1477) mit Schutzzonenplan (Nr. 43143-2) 1:1'000 vom Juli 2004 (rev. August 2008)

- g) Amt für Raumentwicklung, Abteilung Vermessung
- h) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

Im Auftrag der Baudirektion:

**AWEL / Amt für**  
**Abfall, Wasser, Energie und Luft**



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter