



Direktion

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin
Direktwahl: 043 259 39 44
Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 g, G 6 g
GWR g 1295

Genehmigung vom 18. Jan. 2011

**Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295). Genehmigung der Grundwasserschutz-
zonen.**

Gemeinde	Maur
Betroffene/r	Gemeinderat Maur, Zürichstrasse 8, 8124 Maur
Massgebende Unterlagen	- Schutzzonenplan (Nr. 95/040-02c) der Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295) 1:1'000 vom 19. November 2008 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295)

Sachverhalt

Mit Lieferschein vom 6. Januar 2011 reichte die Gemeinde Maur die Schutzzonenakten der Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295) zur Genehmigung ein.

Erwägungen

Im Auftrag der Gemeinde Maur erarbeitete das Geologische Büro Dr. L. Wyssling AG, Pfaffhausen, im hydrogeologischen Bericht (Nr. 2004.2056A) vom 9. September 2004 sowie dem Ergänzungsbericht (Nr. 2004.2641) vom 3. Dezember 2004 die Schutzzonenempfehlungen für die Quellfassungen Heuberg. Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm am 14. Dezember 2005 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschluss vom 14. Dezember 2009 setzte der Gemeinderat Maur die Schutzzonen fest und erliess das entsprechende Schutzzonenreglement. Gemäss Rechtskraftbescheinigung des Bezirksrates Uster vom 16. August 2010 sind gegen den Festsetzungsbeschluss keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den ausgeschiedenen Schutzzonen und dem erlassenen Schutzzonenreglement sind der Schutz und die Erhaltung der Quellfassungen Heuberg gewährleistet. Der Genehmigung der Schutzzonen

gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Festsetzung der Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Mit Schreiben vom 20. Dezember 2010 bestätigt die Gossweiler Ingenieure AG, Dübendorf, dem Gemeinderat Maur, dass die Schutzzonen als Datenbestand in die amtliche Vermessung aufgenommen wurden.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes dem Gemeinderat Maur. Mit der Genehmigung treten die Grundwasserschutzzonen in Kraft. Der Gemeinderat hat alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die vorliegende Genehmigung und das Inkrafttreten zu orientieren.

Die Baudirektion verfügt:

- I. Die mit Beschluss des Gemeinderates Maur festgesetzten Schutzzonen um die Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295) und das entsprechende Schutzzonenreglement werden genehmigt und in Kraft gesetzt.
- II. Der Gemeinderat Maur wird eingeladen, die Festsetzung der Schutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken anmerken zu lassen und hierüber dem AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Walchetur, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.
- III. Die Gossweiler Ingenieure AG, Dübendorf, wird eingeladen, den provisorischen Datensatz der Schutzzonen in der amtlichen Vermessung zu vervollständigen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumentwicklung (ARE), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

Gebühren

- IV. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Gemeinderat Maur, Zürichstrasse 8, 8124 Maur

– Staatsgebühr :	Fr. 988.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr. <u>96.--</u>	(Konto 104181 /) 85284.61.000
Total	Fr. 1084.--	

Rechtsmittel

V. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

Mitteilung an

- a) Gemeinderat Maur, Zürichstrasse 8, 8124 Maur (für sich, zu Handen aller Grundeigentümer sowie zu Handen des Grundbuchamtes Uster, Zürichstrasse 1, Postfach 1249, 8610 Uster), Beilagen:
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/040-02c) der Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295) 1:1'000 vom 19. November 2008 (7-fach)
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295) (7-fach)
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Uster
- b) Wasserversorgung Maur, Zürichstrasse 8, 8124 Maur
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/040-02c) der Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295) 1:1'000 vom 19. November 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295)
- c) Gossweiler Ingenieure AG, Neuhofstrasse 34, Postfach, 8600 Dübendorf 1
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/040-02c) der Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295) 1:1'000 vom 19. November 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295)
- d) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/040-02c) der Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295) 1:1'000 vom 19. November 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295)
- e) Ingenieurbüro Hetzer, Jäckli und Partner AG, Turbinenweg 5, Postfach, 8610 Uster
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/040-02c) der Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295) 1:1'000 vom 19. November 2008 (im Doppel)
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Heuberg (GWR g 1295) (im Doppel)

- f) Amt für Raumentwicklung, Abteilung Vermessung
- g) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/040-02c) der Quelfassungen Heuberg (GWR g 1295) 1:1'000 vom 19. November 2008
 - Schutzzonenreglement der Quelfassungen Heuberg (GWR g 1295)
- h) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

Im Auftrag der Baudirektion:

**AWEL Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft**



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter