

## **Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich**

Sitzung vom 17. April 1985

### **1420. Nutzungsplanung Oberembrach (Ergänzung)**

Mit Beschluss Nr. 4036/1984 genehmigte der Regierungsrat die Nutzungsplanung der Gemeinde Oberembrach. Mit Beschluss vom 3. Juli 1984 ergänzte die Gemeindeversammlung die Bauordnung und den Zonenplan bezüglich des Gebietes Higgi.

Gemäss Zeugnis der Bezirksratskanzlei Bülach vom 26. November 1984 sind dort gegen diesen Beschluss keine Rekurse mehr hängig. Der bei der Baurekurskommission noch hängige Rekurs verlangt die Einzonung von Grundstücken, die durch keine kommunale Festlegung betroffen sind. Durch die Genehmigung der Vorlage werden die Rechte des Rekurrenten in keiner Weise tangiert.

Die Vorlage erweist sich als recht- und zweckmässig.

Auf Antrag der Direktion der öffentlichen Bauten

**b e s c h l i e s s t d e r R e g i e r u n g s r a t :**

I. Der Beschluss der Gemeindeversammlung Oberembrach vom 3. Juli 1984 betreffend Ergänzung der Bauordnung und des Zonenplans bezüglich des Gebietes Higgi wird genehmigt.

II. Der Gemeinderat Oberembrach wird eingeladen, Dispositiv I gemäss § 6 lit. a PBG öffentlich bekanntzugeben.

III. Mitteilung an den Gemeinderat Oberembrach, 8425 Oberembrach (unter Rücksendung eines mit dem Genehmigungsvermerk versehenen Plansatzes), die Baurekurskommission I, das Verwaltungsgericht sowie an die Direktion der öffentlichen Bauten.

Zürich, den 17. April 1985

Vor dem Regierungsrat

Der Staatsschreiber :

**Roggwiller**