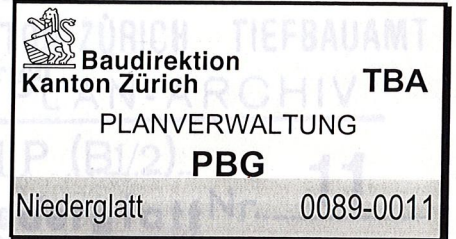


**Auszug aus dem Protokoll
des Regierungsrates des Kantons**

Sitzung vom 6. August 1964



3157. Quartierplan (Genehmigung). Am 2. März 1964 ersuchte der Gemeinderat Niederglatt um Genehmigung seines Beschlusses vom 14. Juni 1963 betreffend Festsetzung des Quartierplanes Gärtli. Dieser Beschluss wurde am 19. Juli 1963 im kantonalen Amtsblatt veröffentlicht und den betroffenen Grundeigentümern schriftlich mitgeteilt. Gemäss Zeugnis des Bezirksrates Dielsdorf vom 31. Januar 1964 sind gegen die Quartierplanfestsetzung keine Rekurse mehr anhängig.

Das Quartierplangebiet wird begrenzt durch die Bachenbülacherstrasse (Gemeindestrasse), die Grafschaftsstrasse (Staatsstrasse II. Kl. Nr. 3), die Quartierstrasse A und Grundstücksgrenzen.

Der Erschliessung des Quartierplangebietes dienen die Steinacker- und Grütlistrasse, ferner die Quartierstrassen B—F.

Die mit 18 m und 20 m festgelegten Abstände der Baulinien entsprechen der Bedeutung der Strassen. Die mit Regierungsratsbeschlüssen Nr. 4316 vom 22. November 1962 und Nr. 3910 vom 18. Oktober 1962 längs der Grafschafts- und Bachenbülacherstrasse bereits genehmigten Baulinien stimmen mit denjenigen des Quartierplanes überein.

Der Genehmigung der Vorlage unter nachstehendem Vorbehalt steht nichts entgegen: Studien über den künftigen Bebauungsplan der Gemeinde lassen bereits heute erkennen, dass die Gärtlistrasse im Teilstück zwischen Quartierstrasse B und Bachenbülacherstrasse gegenüber dem im Quartierplan vorgesehenen Trasse bzw. dem bestehenden Flurweg, verlegt werden soll. Bei dieser Sachlage ist auf die im Gang befindliche, bereits weit fortgeschrittene Planung Rücksicht zu nehmen. Demzufolge sind die im Quartierplan vorgesehenen Baulinien an der Gärtlistrasse im erwähnten Abschnitt nicht zu genehmigen.

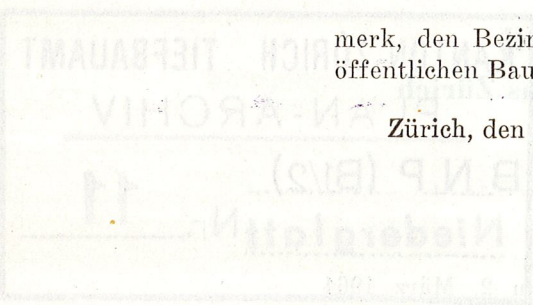
Auf Antrag der Baudirektion
beschliesst der Regierungsrat:

I. Der Beschluss des Gemeinderates Niederglatt vom 14. Juni 1963 betreffend Festsetzung des Quartierplanes Gärtli mit Baulinien der Erschliessungsstrassen wird, unter Vorbehalt von Dispositiv II, gemäss den eingereichten Plänen genehmigt.

II. Von der Genehmigung ausgenommen werden die Baulinien an der Gärtlistrasse im Teilstück zwischen der Quartierstrasse B und der Bachenbülacherstrasse.

III. Der Gemeinderat Niederglatt wird eingeladen, Dispositiv I und II dieses Beschlusses öffentlich bekanntzumachen.

IV. Mitteilung an den Gemeinderat Niederglatt, unter Rücksendung eines Planexemplares mit Genehmigungsver-



merk, den Bezirksrat Dielsdorf sowie an die Direktion der öffentlichen Bauten.

Zürich, den 6. August 1964.

Vor dem Regierungsrate,
Der Staatsschreiber:

H. Beer

Das Quartierplangebiet wird begrenzt durch die Bahngelände (Gemeindebesitz), die Gärtnereianlagen (Staatseigentum II, KI. Nr. 5), die Quartiere A und G (Gemeindebesitz).

Der Erschließungs- und Quartierplan des Gebietes ist im Sinne der Bau- und Wirtschaftsplanung für die Quartiere A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AW, AX, AY, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BK, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS, BT, BU, BV, BW, BX, BY, BZ, CA, CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CI, CJ, CK, CL, CM, CN, CO, CP, CQ, CR, CS, CT, CU, CV, CW, CX, CY, CZ, DA, DB, DC, DD, DE, DF, DG, DH, DI, DJ, DK, DL, DM, DN, DO, DP, DQ, DR, DS, DT, DU, DV, DW, DX, DY, DZ, EA, EB, EC, ED, EE, EF, EG, EH, EI, EJ, EK, EL, EM, EN, EO, EP, EQ, ER, ES, ET, EU, EV, EW, EX, EY, EZ, FA, FB, FC, FD, FE, FF, FG, FH, FI, FJ, FK, FL, FM, FN, FO, FP, FQ, FR, FS, FT, FU, FV, FW, FX, FY, FZ, GA, GB, GC, GD, GE, GF, GG, GH, GI, GJ, GK, GL, GM, GN, GO, GP, GQ, GR, GS, GT, GU, GV, GW, GX, GY, GZ, HA, HB, HC, HD, HE, HF, HG, HH, HI, HJ, HK, HL, HM, HN, HO, HP, HQ, HR, HS, HT, HU, HV, HW, HX, HY, HZ, IA, IB, IC, ID, IE, IF, IG, IH, II, IJ, IK, IL, IM, IN, IO, IP, IQ, IR, IS, IT, IU, IV, IW, IX, IY, IZ, JA, JB, JC, JD, JE, JF, JG, JH, JI, JJ, JK, JL, JM, JN, JO, JP, JQ, JR, JS, JT, JU, JV, JW, JX, JY, JZ, KA, KB, KC, KD, KE, KF, KG, KH, KI, KJ, KK, KL, KM, KN, KO, KP, KQ, KR, KS, KT, KU, KV, KW, KX, KY, KZ, LA, LB, LC, LD, LE, LF, LG, LH, LI, LJ, LK, LL, LM, LN, LO, LP, LQ, LR, LS, LT, LU, LV, LW, LX, LY, LZ, MA, MB, MC, MD, ME, MF, MG, MH, MI, MJ, MK, ML, MM, MN, MO, MP, MQ, MR, MS, MT, MU, MV, MW, MX, MY, MZ, NA, NB, NC, ND, NE, NF, NG, NH, NI, NJ, NK, NL, NM, NN, NO, NP, NQ, NR, NS, NT, NU, NV, NW, NX, NY, NZ, OA, OB, OC, OD, OE, OF, OG, OH, OI, OJ, OK, OL, OM, ON, OO, OP, OQ, OR, OS, OT, OU, OV, OW, OX, OY, OZ, PA, PB, PC, PD, PE, PF, PG, PH, PI, PJ, PK, PL, PM, PN, PO, PP, PQ, PR, PS, PT, PU, PV, PW, PX, PY, PZ, QA, QB, QC, QD, QE, QF, QG, QH, QI, QJ, QK, QL, QM, QN, QO, QP, QQ, QR, QS, QT, QU, QV, QW, QX, QY, QZ, RA, RB, RC, RD, RE, RF, RG, RH, RI, RJ, RK, RL, RM, RN, RO, RP, RQ, RR, RS, RT, RU, RV, RW, RX, RY, RZ, SA, SB, SC, SD, SE, SF, SG, SH, SI, SJ, SK, SL, SM, SN, SO, SP, SQ, SR, SS, ST, SU, SV, SW, SX, SY, SZ, TA, TB, TC, TD, TE, TF, TG, TH, TI, TJ, TK, TL, TM, TN, TO, TP, TQ, TR, TS, TT, TU, TV, TW, TX, TY, TZ, UA, UB, UC, UD, UE, UF, UG, UH, UI, UJ, UK, UL, UM, UN, UO, UP, UQ, UR, US, UT, UY, UZ, VA, VB, VC, VD, VE, VF, VG, VH, VI, VJ, VK, VL, VM, VN, VO, VP, VQ, VR, VS, VT, VU, VV, VW, VX, VY, VZ, WA, WB, WC, WD, WE, WF, WG, WH, WI, WJ, WK, WL, WM, WN, WO, WP, WQ, WR, WS, WT, WU, WV, WW, WX, WY, WZ, XA, XB, XC, XD, XE, XF, XG, XH, XI, XJ, XK, XL, XM, XN, XO, XP, XQ, XR, XS, XT, XU, XV, XW, XX, XY, XZ, YA, YB, YC, YD, YE, YF, YG, YH, YI, YJ, YK, YL, YM, YN, YO, YP, YQ, YR, YS, YT, YU, YV, YW, YX, YY, YZ, ZA, ZB, ZC, ZD, ZE, ZF, ZG, ZH, ZI, ZJ, ZK, ZL, ZM, ZN, ZO, ZP, ZQ, ZR, ZS, ZT, ZU, ZV, ZW, ZX, ZY, ZZ.