



Direktion

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin

Direktwahl: 043 259 39 44

Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 d, G 6 d

GWR d 12-3

Genehmigung vom 18. März 2011

Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3). Aufhebung der alten und Genehmigung der überarbeiteten Grundwasserschutzzone.

Gemeinden	Hirzel und Schönenberg
Betroffene/r	Gemeinderat Hirzel, Bergstrasse 6, 8816 Hirzel
Massgebende Unterlagen	<ul style="list-style-type: none">- Schutzzonenplan (Nr. 02-1) der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) 1:1'000 vom 10. August 2010- Schutzzonenreglement der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) vom August 2010

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 11. Februar und Nachlieferung vom 15. März 2011 reichte die Gemeinde Hirzel die überarbeiteten Schutzzonenakten der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) zur Genehmigung ein.

Erwägungen

Mit Verfügung der Baudirektion Nr. 230/1985 wurden die Grundwasserschutzzone um die Grundwasserfassung Müsli genehmigt. Im Rahmen der Konzessionsverlängerung wurden die Schutzzonen überarbeitet. Im Auftrag der Gemeinde Hirzel erarbeitete das Geologische Büro Dr. L. Wyssling AG, Pfaffhausen, im hydrogeologischen Bericht (Nr. 2010.3586) vom 23. Juli 2010 die neuen Schutzzonenempfehlungen. Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm am 14. September 2010 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschlüssen vom 25. und 26. Oktober 2010 setzten die Gemeinderäte Hirzel und Schönenberg die überarbeiteten Schutzzonen fest und erliessen das entsprechende Schutzzonenreglement. Einen förmlichen Beschluss über die Aufhebung der bisherigen Schutzordnung haben die Gemeinderäte nicht gefasst. Es ist indessen offensichtlich, dass die überarbeiteten Schutzzonen und das der heuti-

gen Umweltschutzgesetzgebung angepasste Reglement die alten Instrumente ersetzen sollen. Gemäss Rechtskraftbescheinigungen des Bezirksrates Horgen vom 3. Februar 2011 sind gegen die Festsetzungsbeschlüsse der Gemeinderäte Hirzel und Schönenberg keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den überarbeiteten Schutzzonen und dem erlassenen Schutzzonenreglement sind der Schutz und die Erhaltung der Grundwasserfassung Müsli gewährleistet. Der Genehmigung der überarbeiteten Schutzzonen gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Anmerkung der alten und die Neufestsetzung der überarbeiteten Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch löschen bzw. anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumentwicklung (ARE) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes den Gemeinderäten Hirzel und Schönenberg je auf ihrem Gemeindegebiet. Mit der Genehmigung treten die überarbeiteten Grundwasserschutzzonen in Kraft. Die Gemeinderäte haben alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die Aufhebung der alten, die Genehmigung der überarbeiteten Schutzzonen und das Inkrafttreten zu orientieren.

Die Baudirektion verfügt:

- I. Die mit Verfügung der Baudirektion Nr. 230/1985 erfolgte Genehmigung der Grundwasserschutzzonen um die Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) wird aufgehoben.
- II. Die mit Beschlüssen der Gemeinderäte Hirzel und Schönenberg vom 25. und 26. Oktober 2010 festgesetzten, überarbeiteten Schutzzonen um die Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) und das entsprechende Schutzzonenreglement werden genehmigt und in Kraft gesetzt.

III. Die Gemeinderäte Hirzel und Schönenberg werden eingeladen, die Anmerkung der alten und die Neufestsetzung der überarbeiteten Schutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken löschen bzw. anmerken zu lassen und hierüber dem AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Weinbergstrasse 17, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.

IV. Die Osterwalder, Lehmann Ingenieure und Geometer AG, Rüslikon, und die Geoterra AG, Richterswil, werden eingeladen, die überarbeiteten Schutzzonen in der amtlichen Vermessung nachzuführen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumentwicklung (ARE), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

Gebühren

V. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Gemeinderat Hirzel, Bergstrasse 6, 8816 Hirzel

– Staatsgebühr :	Fr. 512.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr. <u>120.--</u>	(Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr. 632.--	

Rechtsmittel

VI. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

Mitteilung an

- a) Gemeinderat Hirzel, Bergstrasse 6, 8816 Hirzel (für sich, zu Handen aller Grundeigentümer sowie zu Handen des Grundbuchamtes Horgen, Dorfplatz 1, Postfach 373, 8810 Horgen), Beilagen:
- Schutzzonenplan (Nr. 02-1) der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) 1:1'000 vom 10. August 2010
 - Schutzzonenreglement der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) vom August 2010
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Horgen

- b) Gemeinderat Schönenberg, Postfach 67, 8824 Schönenberg (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Wädenswil, Zugerstrasse 16, Postfach 464, 8820 Wädenswil), Beilagen:
- Schutzzonenplan (Nr. 02-1) der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) 1:1'000 vom 10. August 2010
 - Schutzzonenreglement der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) vom August 2010
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Wädenswil
- c) Wasserversorgung Hirzel, Bergstrasse 6, 8816 Hirzel, Beilagen:
- Schutzzonenplan (Nr. 02-1) der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) 1:1'000 vom 10. August 2010
 - Schutzzonenreglement der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) vom August 2010
- d) Osterwalder, Lehmann Ingenieure und Geometer AG, Bahnhofstrasse 41, Postfach 624, 8803 Rüschlikon, Beilagen:
- Schutzzonenplan (Nr. 02-1) der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) 1:1'000 vom 10. August 2010
 - Schutzzonenreglement der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) vom August 2010
- e) Geoterra AG, Zugerstrasse 46, 8805 Richterswil, Beilagen:
- Schutzzonenplan (Nr. 02-1) der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) 1:1'000 vom 10. August 2010
 - Schutzzonenreglement der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) vom August 2010
- f) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilagen:
- Schutzzonenplan (Nr. 02-1) der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) 1:1'000 vom 10. August 2010
 - Schutzzonenreglement der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) vom August 2010
- g) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung, Beilagen:
- Schutzzonenplan (Nr. 02-1) der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) 1:1'000 vom 10. August 2010
 - Schutzzonenreglement der Grundwasserfassung Müsli (GWR d 12-3) vom August 2010

- h) Amt für Raumentwicklung, Abteilung Vermessung
- i) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

Im Auftrag der Baudirektion:

AWEL Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter

