

Direktion

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin
Direktwahl: 043 259 39 44
Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 d, G 6 d

Genehmigung vom 28. Okt. 2008

Quellfassungen Krone und Chlus. Genehmigung der Grundwasserschutzzonen.

d 3001

d 6-3001

Gemeinde	Hirzel
Betroffene/r	Ernst Huber, Sihlbrugg, 8816 Hirzel Benjamin Bär, Rüstenschwil, 5644 Auw
Massgebende Unterlagen	Schutzzonenreglement der Quellfassungen Krone und Chlus mit Schutzzonenplan (Nr. 2005.2474.1) 1:1'500 vom 20. Januar 2005

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 16. Oktober 2008 reichte die Gemeinde Hirzel die Schutzzonenakten der Quellfassungen Krone und Chlus zur Genehmigung ein.

Erwägungen

Im Auftrag von Ernst Huber, Hirzel, und Benjamin Bär, Auw, erarbeitete das Geologische Büro Dr. L. Wyssling AG, Pfaffhausen, im hydrogeologischen Bericht vom 20. Januar 2005 die Schutzzonenempfehlungen für die Quellfassungen Krone und Chlus. Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm am 4. Februar 2005 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschluss vom 7. April 2008 setzte der Gemeinderat Hirzel die Schutzzonen fest und erliess das entsprechende Schutzzonenreglement. Gemäss Rechtskraftbescheinigung des Bezirksrates Horgen vom 22. Juli 2008 sind gegen den Festsetzungsbeschluss keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den ausgeschiedenen Schutzzonen und dem erlassenen Schutzzonenreglement sind der Schutz und die Erhaltung der Quellfassungen Krone und Chlus gewährleistet. Der Genehmigung der Schutzzonen gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Festsetzung der Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der Kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumordnung und Vermessung (ARV) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes dem Gemeinderat Hirzel. Mit der Genehmigung treten die Grundwasserschutzzonen in Kraft. Der Gemeinderat hat alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die vorliegende Genehmigung und das Inkrafttreten zu orientieren.

Die Baudirektion verfügt:

- I. Die mit Beschluss des Gemeinderates Hirzel vom 7. April 2008 festgesetzten Schutzzonen um die Quellfassung Krone von Ernst Huber, Hirzel, und die Quellfassung Chlus von Benjamin Bär, Auw, und das entsprechende Schutzzonenreglement werden genehmigt und in Kraft gesetzt.
- II. Der Gemeinderat Hirzel wird eingeladen, die Festsetzung der Schutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken anmerken zu lassen und hierüber dem AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Walcheter, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.
- III. Der Gemeinderat Hirzel wird eingeladen, die Schutzzonen in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumordnung und Vermessung (ARV), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

Gebühren

IV. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung je zu gleichen Teilen erhoben. Rechnungsadressen: Ernst Huber, Sihlbrugg, 8816 Hirzel, und Benjamin Bär, Rüstenschwil, 5644 Auw

– Staatsgebühr :	Fr. 712.--	(Konto 8000 0010 01 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr. <u>96.--</u>	(Konto 8000 0010 01 / 85284.61.000)
Total	Fr. 808.--	

Rechtsmittel

V. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

Mitteilung an

- a) Ernst Huber, Sihlbrugg, 8816 Hirzel (Einschreiben), Beilage:
Schutzzonenreglement der Quellfassungen Krone und Chlus mit Schutzzonenplan (Nr. 2005.2474.1) 1:1'500 vom 20. Januar 2005
- b) Benjamin Bär, Rüstenschwil, 5644 Auw (Einschreiben), Beilage:
Schutzzonenreglement der Quellfassungen Krone und Chlus mit Schutzzonenplan (Nr. 2005.2474.1) 1:1'500 vom 20. Januar 2005
- c) Gemeinderat Hirzel, Bergstrasse 6, 8816 Hirzel (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Horgen, Dorfplatz 1, Postfach 373, 8810 Horgen), Beilage:
Schutzzonenreglement der Quellfassungen Krone und Chlus mit Schutzzonenplan (Nr. 2005.2474.1) 1:1'500 vom 20. Januar 2005
- d) Osterwalder, Lehmann Ingenieure und Geometer AG, Bahnhofstrasse 41, Postfach 624, 8803 Rüslikon
- e) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilage:
Schutzzonenreglement der Quellfassungen Krone und Chlus mit Schutzzonenplan (Nr. 2005.2474.1) 1:1'500 vom 20. Januar 2005

- f) Amt für Raumplanung und Vermessung, Abteilung Vermessung
- g) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

Im Auftrag der Baudirektion:

AWEL Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter