



Direktion

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin

Direktwahl: 043 259 39 44

Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 d, G 6 d

GWR d 1324

Genehmigung vom 15. April 2008

Quellfassung Enderholz (GWR d 1324). Genehmigung der Grundwasserschutz-
zonen.

Gemeinde	Hirzel
Betroffene	Oskar Höhn-Keiser, Bachgaden, 8820 Wädenswil <i>Daryl und Charlotte Barnes</i> Dario und Ruth Nelzi-Ehrat , Bachgaden, 8820 Wädenswil Baudirektion Kanton Zürich, Immobilienamt, Postfach, 8090 Zürich
Massgebende Unterlagen	Schutzzonenreglement Quelle Enderholz (GWR d 1324) vom 15. Januar 2002 mit Schutzzonenplan (Nr. 2002.2148-1) 1:1'000 vom 15. Januar 2002

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 2. April 2008 reichte die Gemeinde Hirzel die Schutzzonenakten der Quellfassung Enderholz (GWR d 1324) zur Genehmigung ein.

Erwägungen

Im Auftrag der Fassungseigentümer (Oskar Höhn, Dario und Ruth Nelzi sowie Baudirektion Kanton Zürich) erarbeitete das Geologische Büro Dr. L. Wyssling AG, Pfaffhausen, im hydrogeologischen Bericht (Nr. 2001.2148) vom 12. Dezember 2001 die Schutzzonenempfehlungen für die Quellfassung Enderholz. Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm am 9. Januar 2002 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschluss vom 17. Mai 2004 setzte der Gemeinderat Hirzel die Schutzzonen fest und erliess das entsprechende Schutzzonenreglement. Gemäss Rechtskraftbescheinigung des Bezirksrates Horgen vom 1. April 2008 sind gegen den Festsetzungsbeschluss keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den ausgeschiedenen Schutzzonen und dem erlassenen Schutzzonenreglement sind der Schutz und die Erhaltung der Quellfassung Enderholz gewährleistet. Der Genehmigung der Schutzzonen

gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Festsetzung der Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der Kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumordnung und Vermessung (ARV) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes dem Gemeinderat Hirzel. Mit der Genehmigung treten die Grundwasserschutzzonen in Kraft. Der Gemeinderat hat alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die vorliegende Genehmigung und das Inkrafttreten zu orientieren.

Die Baudirektion verfügt:

- I. Die mit Beschluss des Gemeinderates Hirzel festgesetzten Schutzzonen um die Quelfassung Enderholz (GWR d 1324) und das entsprechende Schutzzonenreglement werden genehmigt und in Kraft gesetzt.
- II. Der Gemeinderat Hirzel wird eingeladen, die Festsetzung der Schutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken anmerken zu lassen und hierüber dem AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.
- III. Der Gemeinderat Hirzel wird eingeladen, die Schutzzonen in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumordnung und Vermessung (ARV), Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

Gebühren

IV. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung zu gleichen Teilen erhoben. Rechnungsadresse: Oskar Höhn-Keiser, Bachgaden, 8820 Wädenswil, Dario und Ruth Nelzi-Ehrat, Bachgaden, 8820 Wädenswil sowie Baudirektion Kanton Zürich, Immobilienamt, Postfach, 8090 Zürich

– Staatsgebühr :	Fr.	704.--	(Konto 8000 0010 01 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr.	<u>96.--</u>	(Konto 8000 0010 01 / 85284.61.000)
Total	Fr.	800.--	

Rechtsmittel

V. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Urteile der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

Mitteilung an

- a) Gemeinderat Hirzel, Bergstrasse 6, 8816 Hirzel (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Horgen, Postfach 373, 8810 Horgen), Beilage:
Schutzzonenreglement Quelle Enderholz (GWR d 1324) vom 15. Januar 2002 mit Schutzzonenplan (Nr. 2002.2148-1) 1:1'000 vom 15. Januar 2002
- b) Oskar Höhn-Keiser, Bachgaden, 8820 Wädenswil (Einschreiben), Beilage:
Schutzzonenreglement Quelle Enderholz (GWR d 1324) vom 15. Januar 2002 mit Schutzzonenplan (Nr. 2002.2148-1) 1:1'000 vom 15. Januar 2002
- c) Dario und Ruth Nelzi-Ehrat, Bachgaden, 8820 Wädenswil (Einschreiben), Beilage:
Schutzzonenreglement Quelle Enderholz (GWR d 1324) vom 15. Januar 2002 mit Schutzzonenplan (Nr. 2002.2148-1) 1:1'000 vom 15. Januar 2002
- d) Baudirektion Kanton Zürich, Immobilienamt, Beilage:
Schutzzonenreglement Quelle Enderholz (GWR d 1324) vom 15. Januar 2002 mit Schutzzonenplan (Nr. 2002.2148-1) 1:1'000 vom 15. Januar 2002
- e) Osterwalder, Lehmann Ingenieure und Geometer AG, Bahnhofstrasse 41, 8803 Rüslikon
- f) Kantonales Labor, Postfach, 8032 Zürich

- g) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling
- h) Baudirektion, Amt für Raumordnung und Vermessung, Abt. Vermessung

Im Auftrag der Baudirektion:

**AWEL Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft**



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter