



## **VERFÜGUNG**

**vom 16. September 2005**

### **Zürich. Bau- und Zonenordnung. Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung**

---

Mit Beschluss Nr. 2462 vom 7. Juni 2000 hat der Gemeinderat der Stadt Zürich den Teil III der Bau- und Zonenordnung (BZO) 1992/1999 festgesetzt. Gegen den Beschluss ist bezüglich der Zuweisung des Gebiets Aargauerstrasse/Europabrücke/Geerenweg/Bahnareal (Kat.-Nrn. AL8429, AL8430, AL 7233) zur Zentrumszone Z7 mit einem Wohnanteil von 28% ein Rekurs eingereicht worden. Die Baurekurskommission I wies mit Entscheid BRKE I Nr. 0137/2001 vom 8. Juni 2001 den Rekurs ab. Das Verwaltungsgericht hat mit Entscheid vom 5. Dezember 2002 die dagegen erhobene Beschwerde rechtskräftig abgewiesen. Im Rahmen der Behandlung der Beschwerde hatte das Verwaltungsgericht die Baudirektion eingeladen, den Genehmigungsentscheid bezüglich der streitbetroffenen Festlegung zu treffen bzw. einzuholen. Diese Genehmigung erfolgte vorbehaltlos mit Verfügung Nr. ARV/1200/2001.

Der öffentlichen Bekanntmachung der Genehmigung steht somit nichts entgegen.

Die Baudirektion v e r f ü g t :

- I. Es wird festgestellt, dass der öffentlichen Bekanntmachung der Verfügung Nr. ARV/1200/2002 der Baudirektion vom 10. Oktober 2001, mit welcher der Beschluss des Gemeinderates der Stadt Zürich vom 7. Juni 2001 bezüglich der BZO 1999, Teil III mit der Zuweisung des Gebiets Aargauerstrasse/Europabrücke/Geerenweg/Bahnareal (Kat.-Nrn. AL8429, AL8430, AL 7233) zur Zentrumszone Z7 mit Wohnanteil 28% genehmigt worden ist, nichts mehr entgegensteht.
- II. Der Stadtrat von Zürich wird eingeladen, Dispositiv Ziffer I der BDV Nr. ARV/1200/2001 gemäss §§ 6 und 89 PBG öffentlich bekannt zu machen.

IV. Mitteilung je unter Beilage der BDV Nr. ARV/1200/2001 an den Stadtrat von Zürich, an die Kanzlei der Baurekurskommissionen, an das Verwaltungsgericht und an das Amt für Raumordnung und Vermessung.

Zürich, den 16. September 2005  
051455/Obl/Zst

**ARV Amt für  
Raumordnung und Vermessung**

Für den Auszug:

