

MT
100/1160

44

**Auszug aus dem Protokoll
des Regierungsrates des Kantons Zürich**

Sitzung vom 9. Januar 1974

171. Strassen (Illnau-Effretikon, Burgstrasse III. Kl., Bau- und Niveaulinien). A. Das Baugebiet Brandriet in Effretikon liegt bei der Ruine Moosburg zwischen der Rütlistrasse und der Grendelbachstrasse III. Kl., Gemeinde Illnau-Effretikon. Mit Regierungsratsbeschluss Nr. 3496/1958 sind Bau- und Niveaulinien an der diese beiden Gemeindestrassen verbindenden C-Strasse (Burgstrasse) zur Erschliessung des Gebiets festgesetzt und genehmigt worden.

B. Für eine bewilligte Arealüberbauung mit unterirdischer Sammelgarage ist die Erschliessungsstrasse nicht mehr erforderlich und die 1958 genehmigten Bau- und Niveaulinien sind aufzuheben. Gleichzeitig sind die je 33 m langen Baulinienlücken an der Rütli- und an der Grendelbachstrasse III. Kl. zu schliessen.

C. Nach erfolgter Durchführung des Auflage- und Einspracheverfahrens bestätigt der Bezirksrat Pfäffikon am 26. Oktober 1973, dass gegen die Baulinienvorlage keine Rechtsmittel eingereicht worden sind. Somit steht der Aufhebung der Bau- und Niveaulinien an der C-Strasse (Burgstrasse) sowie der Schliessung der dafür ausgesparten Lücken in der Baulinie der Rütli- und der Grendelbachstrasse nichts entgegen.

Auf Antrag der Direktion der öffentlichen Bauten
beschliesst der Regierungsrat:

I. Der Beschluss des Gemeinderates Illnau-Effretikon vom 28. September 1973 über die Aufhebung der Bau- und Niveaulinien an der C-Strasse (Burgstrasse) im Brandriet, Effretikon, und über die Schliessung der Baulinienlücken an der Rütli- und an der Grendelbachstrasse III. Kl. wird gemäss den eingereichten Plänen genehmigt.

II. Der Gemeinderat Illnau-Effretikon wird eingeladen, die Genehmigung seines Beschlusses gemäss Dispositiv I öffentlich bekanntzugeben.

III. Mitteilung an den Gemeinderat Illnau-Effretikon, 8307 Effretikon, unter Rücksendung je eines mit dem Genehmigungsvermerk versehenen Planexemplars, den Bezirksrat Pfäffikon, 8330 Pfäffikon, und an die Direktion der öffentlichen Bauten.

Zürich, den 9. Januar 1974.

Vor dem Regierungsrat.
Der Statsschreiber:



[Handwritten signature]
Roggwiller

30. 1. 74 an:
Büro We + Wi
Bauamt