



Direktion

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin
Direktwahl: 043 259 39 44
Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 h, G 6 h
GWR h 1228

Genehmigung vom 02. Sep. 2010

**Quellfassung Vogelsang (GWR h 1228). Genehmigung der Grundwasserschutz-
zonen.**

Gemeinde	Kyburg
Betroffene/r	Erbengemeinschaft Hans Möhr, c/o Martin Möhr, Blüemlisalpstrasse 76, 8000 Zürich
Massgebende Unterlagen	Schutzzonenreglement Quellfassung Vogelsang (GWR h 1228) vom 1. Dezember 2007 mit Schutzzonenplan (Nr. 2007.2298-1) 1:1'000 vom 1. Dezember 2007

Sachverhalt

Mit Eingabe vom 30. August 2010 reichte die Gemeinde Kyburg die Schutzzonenakten der Quellfassung Vogelsang (GWR h 1228) zur Genehmigung ein.

Erwägungen

Im Auftrag der Erbengemeinschaft Hans Möhr erarbeitete das Geologische Büro Dr. L. Wyssling AG, Pfaffhausen, im hydrogeologischen Bericht vom 30. November 2007 die Schutzzonenempfehlungen für die Quellfassung Vogelsang. Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm am 10. Januar 2008 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschluss vom 1. Juni 2010 setzte der Gemeinderat Kyburg die Schutzzonen fest und erliess das entsprechende Schutzzonenreglement. Gemäss Rechtskraftbescheinigung des Bezirksrates Pfäffikon vom 19. Juli 2010 sind gegen den Festsetzungsbeschluss keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den ausgeschiedenen Schutzzonen und dem erlassenen Schutzzonenreglement sind der Schutz und die Erhaltung der Quellfassung Vogelsang gewährleistet. Der Genehmigung der Schutzzonen

gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Festsetzung der Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumordnung und Vermessung (ARV) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes dem Gemeinderat Kyburg. Mit der Genehmigung treten die Grundwasserschutzzonen in Kraft. Der Gemeinderat hat alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die vorliegende Genehmigung und das Inkrafttreten zu orientieren.

Die Baudirektion verfügt:

- I. Die mit Beschluss des Gemeinderates Kyburg vom 1. Juni 2010 festgesetzten Schutzzonen um die Quelfassung Vogelsang (GWR h 1228) und das entsprechende Schutzzonenreglement werden genehmigt und in Kraft gesetzt.
- II. Der Gemeinderat Kyburg wird eingeladen, die Festsetzung der Schutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken anmerken zu lassen und hierüber dem AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Walcheter, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.
- III. Das Ingenieur- und Vermessungsbüro Walter Leisinger AG, Seuzach, wird eingeladen, die Schutzzonen in der amtlichen Vermessung nachzuführen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumordnung und Vermessung (ARV), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

Gebühren

IV. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Erbegemeinschaft Hans Möhr, c/o Martin Möhr, Blüemlisalpstrasse 76, 8000 Zürich

– Staatsgebühr :	Fr. 1248.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr. 96.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr. 1344.--	

Rechtsmittel

V. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

Mitteilung an

- a) Erbegemeinschaft Hans Möhr, c/o Martin Möhr, Blüemlisalpstrasse 76, 8000 Zürich (Einschreiben), Beilage:
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Vogelsang (GWR h 1228) vom 1. Dezember 2007 mit Schutzzonenplan (Nr. 2007.2298-1) 1:1'000 vom 1. Dezember 2007
- b) Gemeinderat Kyburg, Hinterdorfstrasse 21, 8314 Kyburg (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Illnau, Länggstrasse 9, Postfach 109, 8308 Illnau), Beilagen:
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Vogelsang (GWR h 1228) vom 1. Dezember 2007 mit Schutzzonenplan (Nr. 2007.2298-1) 1:1'000 vom 1. Dezember 2007
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Illnau
- c) Ingenieur- und Vermessungsbüro Walter Leisinger AG, Strehlgasse 19, 8472 Seuzach, Beilage:
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Vogelsang (GWR h 1228) vom 1. Dezember 2007 mit Schutzzonenplan (Nr. 2007.2298-1) 1:1'000 vom 1. Dezember 2007
- d) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilage:
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Vogelsang (GWR h 1228) vom 1. Dezember 2007 mit Schutzzonenplan (Nr. 2007.2298-1) 1:1'000 vom 1. Dezember 2007

e) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung,

Beilage:

- Schutzzonenreglement Quelfassung Vogelsang (GWR h 1228) vom 1. Dezember 2007 mit Schutzzonenplan (Nr. 2007.2298-1) 1:1'000 vom 1. Dezember 2007

f) Amt für Raumordnung und Vermessung, Abteilung Vermessung

g) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

Im Auftrag der Baudirektion:

AWEL Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter