



## **Verfügung vom 6. Oktober 2014**

### **Forstwesen (Abgrenzung von Wald und Bauzonen, Ergänzung)**

Gemäss Art. 10 Abs. 2 des Waldgesetzes vom 4. Oktober 1991 (WaG) ist bei der Revision von Nutzungsplänen nach dem Bundesgesetz vom 22. Juni 1979 über die Raumplanung eine Waldfeststellung in jenem Bereich anzuordnen, wo Bauzonen an den Wald grenzen oder in Zukunft grenzen sollen. Die Waldgrenzen sind in den Nutzungsplan einzutragen. Neue Bestockungen ausserhalb dieser Waldgrenzen gelten nicht als Wald (Art. 13 Abs. 2 WaG).

In der Gemeinde Elsau ist die Abgrenzung der an die Bauzonen grenzenden Wälder mit den Beschluss vom 7. Dezember 1994 (RRB Nr. 3618) festgesetzt worden.

Im Zusammenhang mit einer Einzonung am Tobelweg muss im Gebiet Tobel die Waldabgrenzung gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG dort ergänzt werden, wo die neue Bauzone an den Wald grenzt.

Der Plan mit den Waldgrenzen wurde vom 18. Juli 2014 bis 16. August 2014 öffentlich aufgelegt. Es sind keine Einsprachen erfolgt. Die Waldgrenzen können daher gestützt auf Art. 10 und 13 WaG festgesetzt werden.

Das Amt für Landschaft und Natur verfügt:

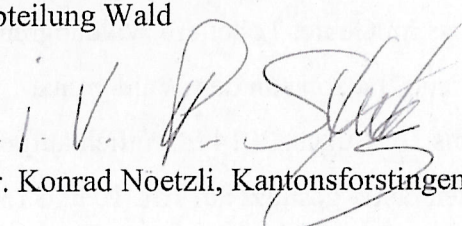
- I. Die Abgrenzung von Wald und Bauzone, Ergänzung, im Gebiet Tobel der Gemeinde Elsau, wird gemäss Waldgrenzenplan „Tobel“ 1:500 vom 25. Juni 2014 festgesetzt.
- II. Die Gemeinde Elsau wird eingeladen, die Waldgrenzen in den kommunalen Nutzungsplan zu übertragen und in der amtlichen Vermessung nachzuführen.

III. Die Gemeinde Elsau wird eingeladen, diesen Beschluss im kantonalen Amtsblatt und in den üblichen Publikationsorganen der Gemeinde öffentlich bekanntzugeben und dabei darauf hinzuweisen, dass gegen die Waldfeststellung des Amtes für Landschaft und Natur, Abteilung Wald, innert dreissig Tagen beim Baurekursgericht des Kantons Zürich schriftlich Rekurs eingereicht werden kann.

IV. Mitteilung an:

- Gemeinde Elsau, Auwiesenstrasse 1, 8352 Elsau (mit Plan)
- Förster Ruedi Weilenmann, Hündlerstrasse 71a, 8406 Winterthur (mit Plan)
- Forstkreis 4, Riedhofstrasse 62, 8408 Winterthur (mit Plan)
- TBB Ingenieure AG, Florastrasse 5a, 8353 Elgg
- Baudirektion Kanton Zürich, Amt für Raumentwicklung, Stampfenbachstrasse 14, 8090 Zürich
- Bundesamt für Umwelt BAFU, Abteilung Wald, Postfach, 3003 Bern
- Pro Natura Zürich, Wiedingstrasse 78, 8045 Zürich

**Im Auftrag der Baudirektion**  
**ALN Amt für**  
**Landschaft und Natur**  
Abteilung Wald

  
Dr. Konrad Noetzli, Kantonsforstingenieur

Versand: **06. OKT. 2014**

