



Direktion

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin

Direktwahl: 043 259 39 44

Unser Zeichen: AJ

Archiv: g 5 e, G 6 e

Genehmigung vom 18. März 2010

Quellfassungen Schumbel, Bezibüel, Toggwil, Hüttenbrunnen, Gerbe und Büelen. Genehmigung der Grundwasserschutzzonen

Gemeinden	Meilen, Uetikon a.S. und Herrliberg
Betroffene/r	Energie und Wasser Meilen AG, Schulhausstrasse 18, Postfach 681, 8706 Meilen
Massgebende Unterlagen	<ul style="list-style-type: none">- Schutzzonenreglement der Quellfassungen Toggwil, Hüttenbrunnen, Schumbel, Bezibüel und Gerbe vom 31. August 2007- Schutzzonenplan Quellfassungen Toggwil und Hüttenbrunnen 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007- Schutzzonenplan Quellfassungen Schumbel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007- Schutzzonenplan Quellfassungen Bezibüel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007- Schutzzonenplan Quellfassungen Gerbe 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007- Schutzzonenreglement Quellfassungen Büelen vom 23. Oktober 2008- Schutzzonenplan Quellfassungen Büelen 1:2'000 vom 22. Dezember 2003, rev. am 23. Oktober 2008 und überarb. am 20. September 2009

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 24. Juni und Nachlieferungen vom 18. November 2009 und 2. März 2010 reichte die Energie und Wasser Meilen AG die Schutzzonenakten der Quellfassungen Schumbel, Bezibüel, Toggwil, Hüttenbrunnen, Gerbe und Büelen zur Genehmigung ein.

Erwägungen

Im Auftrag der Energie und Wasser Meilen AG erarbeitete das Geologische Büro Dr. H. Jäckli AG, Zürich, in den hydrogeologischen Berichten vom 31. März 2003 (rev. am 31. August 2007) und 22. Dezember 2003 (rev. am 31. August 2007) die Schutzzonenempfehlungen für die oben genannten Quellfassungen. Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm letztmals am 15. November 2007 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschlüssen vom 29. Januar 2008, 28. Oktober 2008 und 29. Januar 2009 setzten die Gemeinderäte Meilen, Herrliberg und Uetikon am See die auf ihrem Gemeindegebiet liegenden Schutzzonen um die Quellen der Energie und Wasser Meilen AG fest und erliessen das entsprechende Schutzzonenreglement. Gegen den Festsetzungsbeschluss Meilen wurde Rekurs eingelegt, welcher jedoch mit Beschluss des Bezirksrates Meilen vom 22. Januar 2009 abgewiesen wurde (mit Rechtskraftbescheinigung des Verwaltungsgerichtes vom 30. März 2009). Gemäss Rechtskraftbescheinigungen des Bezirksrates Meilen vom 11. Mai und 11. Juni 2009 sind gegen die beiden Festsetzungsbeschlüsse von Uetikon am See und Herrliberg keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Im Rahmen der Übernahme der Grundwasserschutzzonen in die amtliche Vermessung wurde festgestellt, dass die Brunnenstube und Fassung der Quelle Büelen Nr. 31 etwas weiter südwestlich liegt als angenommen. Daher wurde der Schutzzonenplan den Tatsachen entsprechend angepasst und mit Beschluss des Gemeinderates Herrliberg vom 12. November 2009 neu festgesetzt. Dieser Änderungsbeschluss wurde dem betroffenen Grundeigentümer eingeschrieben mit Rechtsmittelfrist zugestellt. Gemäss Rechtskraftbescheinigung des Bezirksrates Meilen vom 28. Januar 2010 ist dagegen keine Einsprache eingegangen.

Mit den ausgeschiedenen Schutzzonen und den erlassenen Schutzzonenreglementen sind der Schutz und die Erhaltung der Quellfassungen Schumbel, Bezibüel, Toggwil, Hüttenbrunnen, Gerbe und Büelen gewährleistet. Der Genehmigung der Schutzzonen gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Festsetzung der Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumordnung und Vermessung (ARV) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes den Gemeinderäten Meilen, Uetikon am See und Herrliberg je auf ihrem Gemeindegebiet. Mit der Genehmigung treten die Grundwasserschutzzonen in Kraft. Die Gemeinderäte haben alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die vorliegende Genehmigung und das Inkrafttreten zu orientieren.

Gemäss § 36 des Wasserwirtschaftsgesetzes (WWG) vom 2. Juni 1991 bedürfen alle den Gemeingebrauch beschränkenden oder übersteigenden Wassernutzungen einer Konzession oder Bewilligung. Die Konzessionspflicht für die Entnahme von Grund- bzw. Quellwasser für die Trinkwasserversorgung wird in § 1 lit. a der Konzessionsverordnung zum WWG namentlich erwähnt. Die Energie und Wasser Meilen AG ist deshalb einzuladen, der Gemeinde Meilen bzw. Uetikon am See (für die Quellen Schumbel 1.1 und 2) und Herrliberg (für die Quellen Büelen) zur Weiterleitung an die Baudirektion je ein Konzessionsgesuch für ihre Quellfassungen einzureichen.

Die Baudirektion verfügt:

- I. Die mit Beschlüssen der Gemeinderäte Meilen, Uetikon am See und Herrliberg vom 29. Januar 2008, 29. Januar 2009, 28. Oktober 2008 und 12. November 2009 festgesetzten Schutzzonen um die Quellfassungen Schumbel (Nrn. 1.1, 2, 3 und 6), Bezibüel (Nrn. 7.2, 8 und 9), Toggwil (Nrn. 12, 14 und 15), Hüttenbrunnen (Nrn. 17 und 18), Gerbe (Nrn. 20, 21, 24 bis 26) und Büelen (Nrn. 27, 31 und 32) und die entsprechenden Schutzzonenreglemente werden genehmigt und in Kraft gesetzt.
- II. Die Gemeinderäte Meilen, Uetikon am See und Herrliberg werden eingeladen, die Festsetzung der Schutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken anmerken zu lassen und hierüber dem AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Walchetur, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.
- III. Die Gemeindeverwaltung Meilen, Bauabteilung, Vermessung, die Osterwalder, Lehmann Ingenieure und Geometer AG und die Corrodi Geomatik AG werden eingeladen, die Schutzzonen in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumordnung und Vermessung, Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.
- IV. Die Energie und Wasser Meilen AG wird eingeladen, der Gemeinde Meilen bzw. Uetikon am See (für die Quellen Schumbel 1.1 und 2) und Herrliberg (für die Quellen Büelen) bis spätestens Ende April 2010 je ein Konzessionsgesuch für die Quellfassungen Schumbel, Bezibüel, Toggwil, Hüttenbrunnen, Gerbe und Büelen einzureichen.

Gebühren

V. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Energie und Wasser Meilen AG, Schulhausstrasse 18, Postfach 681, 8706 Meilen

– Staatsgebühr :	Fr. 4600.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr. 168.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr. 4768.--	

Rechtsmittel

VI. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

Mitteilung an

- a) Gemeinderat Meilen, Dorfstrasse 100, Postfach, 8706 Meilen (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Meilen, Dorfstrasse 81, Postfach 414, 8706 Meilen), Beilagen:
- Schutzzonenreglement der Quellfassungen Toggwil, Hüttenbrunnen, Schumbel, Bezibüel und Gerbe vom 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Toggwil und Hüttenbrunnen 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Schumbel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Bezibüel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Gerbe 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Meilen
- b) Gemeinderat Uetikon am See, Weissenrainstrasse 20, Postfach, 8707 Uetikon a.S. (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Männedorf, Bahnhofstrasse 20, Postfach 627, 8708 Männedorf), Beilagen:
- Schutzzonenreglement der Quellfassungen Toggwil, Hüttenbrunnen, Schumbel, Bezibüel und Gerbe vom 31. August 2007

- Schutzzonenplan Quellfassungen Schumbel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Männedorf
- c) Gemeinderat Herrliberg, Forchstrasse 9, Postfach, 8704 Herrliberg (für sich, zu Handen aller Grundeigentümer sowie zu Handen des Grundbuchamtes Meilen, Dorfstrasse 81, Postfach 414, 8706 Meilen), Beilagen:
- Schutzzonenreglement Quellfassungen Büelen vom 23. Oktober 2008
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Büelen 1:2'000 vom 22. Dezember 2003, rev. am 23. Oktober 2008 und überarbeitet am 20. September 2009
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Meilen
- d) Energie und Wasser Meilen AG, Schulhausstrasse 18, Postfach 681, 8706 Meilen, Beilagen:
- Schutzzonenreglement der Quellfassungen Toggwil, Hüttenbrunnen, Schumbel, Bezibüel und Gerbe vom 31. August 2007 (3-fach)
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Toggwil und Hüttenbrunnen 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007 (3-fach)
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Schumbel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007 (1-fach)
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Bezibüel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007 (3-fach)
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Gerbe 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007 (3-fach)
 - Schutzzonenreglement Quellfassungen Büelen vom 23. Oktober 2008 (3-fach)
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Büelen 1:2'000 vom 22. Dezember 2003, rev. am 23. Oktober 2008 und überarbeitet am 20. September 2009
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Meilen
 - Formular für ein Konzessionsgesuch (als Kopiervorlage)
- e) Gemeindeverwaltung Meilen, Bauabteilung, Vermessung, Bahnhofstrasse 35, 8706 Meilen, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Toggwil und Hüttenbrunnen 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Schumbel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Bezibüel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Gerbe 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007

- f) Osterwalder, Lehmann Ingenieure und Geometer AG, Alte Landstrasse 248, Postfach, 8708 Männedorf, Beilage:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Schumbel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
- g) Corrodi Geomatik AG, Häldelistrasse 7, 8712 Stäfa, Beilage:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Büelen 1:2'000 vom 22. Dezember 2003, rev. am 23. Oktober 2008 und überarbeitet am 20. September 2009
- h) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilagen:
- Schutzzonenreglement der Quellfassungen Toggwil, Hüttenbrunnen, Schumbel, Bezibüel und Gerbe vom 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Toggwil und Hüttenbrunnen 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Schumbel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Bezibüel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Gerbe 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenreglement Quellfassungen Büelen vom 23. Oktober 2008
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Büelen 1:2'000 vom 22. Dezember 2003, rev. am 23. Oktober 2008 und überarbeitet am 20. September 2009
- i) Amt für Raumordnung und Vermessung, Abteilung Vermessung
- j) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung, Beilagen:
- Schutzzonenreglement der Quellfassungen Toggwil, Hüttenbrunnen, Schumbel, Bezibüel und Gerbe vom 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Toggwil und Hüttenbrunnen 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Schumbel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Bezibüel 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Gerbe 1:2'000 vom 31. März 2003, rev. am 31. August 2007
 - Schutzzonenreglement Quellfassungen Büelen vom 23. Oktober 2008
 - Schutzzonenplan Quellfassungen Büelen 1:2'000 vom 22. Dezember 2003, rev. am 23. Oktober 2008 und überarbeitet am 20. September 2009