



Direktion

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin

Direktwahl: 043 259 39 44

Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 e, G 6 e

GWR e 1320-1325, g 1289

Genehmigung vom 18. März 2009

Quellfassungen Hohbrunnen (GWR e 1320), Pfenninger (GWR e 1321), Rüti (GWR e 1322), Jakob Schnorf (GWR e 1323), Karl Schnorf (GWR e 1324), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289). Genehmigung der Grundwasserschutzzonen.

Gemeinden Uetikon am See, Egg und Männedorf

Betroffene/r Wasser Uetikon AG, Kleindorfstrasse 8, 8707 Uetikon am See

- Massgebende Unterlagen**
1. Schutzzonenplan (Nr. 95/112-04e) der Quellfassung Hohbrunnen (GWR e 1320) 1:1'000 vom 30. August 2008
 2. Schutzzonenreglement der Quellfassung Hohbrunnen (GWR e 1320)
 3. Schutzzonenplan (Nr. 95/112-03e) der Quellfassungen Pfenninger (GWR e 1321), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289) 1:1'000 vom 22. August 2008
 4. Schutzzonenreglement der Quellfassungen Pfenninger (GWR e 1321), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289)
 5. Schutzzonenplan (Nr. 95/112-05f) der Quellfassungen Rüti (GWR e 1322) 1:1'000 vom 22. August 2008
 6. Schutzzonenreglement der Quellfassungen Rüti (GWR e 1322)
 7. Schutzzonenplan (Nr. 95/112-02d) der Quellfassung Jakob Schnorf (GWR e 1323) 1:1'000 vom 22. August 2008
 8. Schutzzonenreglement der Quellfassung Jakob Schnorf (GWR e 1323)
 9. Schutzzonenplan (Nr. 95/112-01d) der Quellfassungen Karl Schnorf (GWR e 1324) 1:1'000 vom 22. August 2008
 10. Schutzzonenreglement der Quellfassungen Karl Schnorf (GWR e 1324)

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 1. Dezember 2008 und Nachlieferung vom 13. März 2009 reichte die Wasser Uetikon AG die Schutzzonenakten der Quellfassungen Hohbrunnen (GWR e 1320), Pfenninger (GWR e 1321), Rüti (GWR e 1322), Jakob Schnorf (GWR e 1323), Karl Schnorf (GWR e 1324), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289) zur Genehmigung ein.

Erwägungen

Im Auftrag der Wasser Uetikon AG erarbeitete das Geologische Büro Dr. L. Wyssling AG, Pfaffhausen, in den hydrogeologischen Berichten vom 20. Juni 2001 und 8. Dezember 2005 und 22. Juni 2006 die Schutzzonenempfehlungen für die oben genannten Quellfassungen. Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm am 13. Februar 2002 und 13. März 2007 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschlüssen vom 17. April, 2. Juni und 4. Juni 2008 setzten die Gemeinderäte Uetikon am See, Egg und Männedorf die Schutzzonen fest und erliessen die entsprechenden Schutzzonenreglemente. Gemäss Rechtskraftbescheinigungen des Bezirksrates Meilen vom 4. September 2008 und vom 10. März 2009 sowie des Bezirksrates Uster vom 9. März 2009 sind gegen die drei Festsetzungsbeschlüsse keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den ausgeschiedenen Schutzzonen und den erlassenen Schutzzonenreglementen sind der Schutz und die Erhaltung der Quellfassungen der Wasser Uetikon AG gewährleistet. Der Genehmigung der Schutzzonen gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Festsetzung der Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der Kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumordnung und Vermessung (ARV) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen der Schutzzonenreglemente den Gemeinderäten Uetikon am See, Egg und Männedorf. Mit der Genehmigung treten die Grundwasserschutzzonen in Kraft. Der Gemeinderäte haben alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die vorliegende Genehmigung und das Inkrafttreten zu orientieren.

Die Baudirektion verfügt:

I. Die mit Beschlüssen der Gemeinderäte Uetikon am See, Egg und Männedorf am 17. April, 2. Juni und 4. Juni 2008 festgesetzten Schutzzonen um die Quellfassungen Hohbrunnen (GWR e 1320), Pfenninger (GWR e 1321), Rüti (GWR e 1322), Jakob Schnorf (GWR e 1323), Karl Schnorf (GWR e 1324), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289) und die entsprechenden Schutz-zonenreglemente werden genehmigt und in Kraft gesetzt.

II. Die Gemeinderäte Uetikon am See, Egg und Männedorf werden eingeladen, die Festsetzung der Schutzzonen auf ihrem Gemeindegebiet im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken an-merken zu lassen und hierüber dem AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Walcheter, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.

III. Die Osterwalder, Lehmann Ingenieure und Geometer AG bzw. die Gossweiler Ingenieure AG werden eingeladen, die Schutzzonen in den Gemeinden Uetikon am See und Männedorf bzw. Egg in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumordnung und Vermessung (ARV), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzu-reichen.

Gebühren

IV. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Wasser Uetikon AG, Kleindorfstrasse 8, 8707 Uetikon am See

– Staatsgebühr :	Fr. 1892.-- (Konto 104 181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr. 144.-- (Konto 104 181 / 85284.61.000)
Total	Fr. 2036.--

Rechtsmittel

V. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regie-rungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

Mitteilung an

- a) Gemeinderat Uetikon am See, Weissenrainstrasse 20, Postfach, 8707 Uetikon a.S. (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Männedorf, Bahnhofstrasse 20, Postfach 627, 8708 Männedorf), Beilagen:
- Schutzzonenplan (Nr. 95/112-04e) der Quellfassung Hohbrunnen (GWR e 1320) 1:1'000 vom 30. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassung Hohbrunnen (GWR e 1320)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-03e) der Quellfassungen Pfenninger (GWR e 1321), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Pfenninger (GWR e 1321), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-05f) der Quellfassungen Rüti (GWR e 1322) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Rüti (GWR e 1322)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-02d) der Quellfassung Jakob Schnorf (GWR e 1323) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassung Jakob Schnorf (GWR e 1323)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-01d) der Quellfassungen Karl Schnorf (GWR e 1324) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Karl Schnorf (GWR e 1324)
- b) Wasser Uetikon AG, Kleindorfstrasse 8, 8707 Uetikon am See, Beilagen:
- Schutzzonenplan (Nr. 95/112-04e) der Quellfassung Hohbrunnen (GWR e 1320) 1:1'000 vom 30. August 2008 (4-fach)
 - Schutzzonenreglement der Quellfassung Hohbrunnen (GWR e 1320) (4-fach)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-03e) der Quellfassungen Pfenninger (GWR e 1321), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289) 1:1'000 vom 22. August 2008 (7-fach)
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Pfenninger (GWR e 1321), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289) (7-fach)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-05f) der Quellfassungen Rüti (GWR e 1322) 1:1'000 vom 22. August 2008 (7-fach)
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Rüti (GWR e 1322) (7-fach)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-02d) der Quellfassung Jakob Schnorf (GWR e 1323) 1:1'000 vom 22. August 2008 (2-fach)
 - Schutzzonenreglement der Quellfassung Jakob Schnorf (GWR e 1323) (2-fach)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-01d) der Quellfassungen Karl Schnorf (GWR e 1324) 1:1'000 vom 22. August 2008 (9-fach)
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Karl Schnorf (GWR e 1324) (9-fach)

- c) Osterwalder, Lehmann Ingenieure und Geometer AG, Alte Landstrasse 248, Postfach 321, 8708 Männedorf, Beilagen:
- Schutzzonenplan (Nr. 95/112-04e) der Quellfassung Hohbrunnen (GWR e 1320) 1:1'000 vom 30. August 2008
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-03e) der Quellfassungen Pfenninger (GWR e 1321), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-05f) der Quellfassungen Rüti (GWR e 1322) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-02d) der Quellfassung Jakob Schnorf (GWR e 1323) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-01d) der Quellfassungen Karl Schnorf (GWR e 1324) 1:1'000 vom 22. August 2008
- d) Gossweiler Ingenieure AG, Neuhofstrasse 34, Postfach, 8600 Dübendorf, Beilagen:
- Schutzzonenplan (Nr. 95/112-03e) der Quellfassungen Pfenninger (GWR e 1321), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-05f) der Quellfassungen Rüti (GWR e 1322) 1:1'000 vom 22. August 2008
- e) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilagen:
- Schutzzonenplan (Nr. 95/112-04e) der Quellfassung Hohbrunnen (GWR e 1320) 1:1'000 vom 30. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassung Hohbrunnen (GWR e 1320)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-03e) der Quellfassungen Pfenninger (GWR e 1321), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Pfenninger (GWR e 1321), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-05f) der Quellfassungen Rüti (GWR e 1322) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Rüti (GWR e 1322)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-02d) der Quellfassung Jakob Schnorf (GWR e 1323) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassung Jakob Schnorf (GWR e 1323)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-01d) der Quellfassungen Karl Schnorf (GWR e 1324) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Karl Schnorf (GWR e 1324)
- f) Amt für Raumordnung und Vermessung, Abteilung Vermessung
- g) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung, Beilagen:
- Schutzzonenplan (Nr. 95/112-04e) der Quellfassung Hohbrunnen (GWR e 1320) 1:1'000 vom 30. August 2008

- Schutzzonenreglement der Quellfassung Hohbrunnen (GWR e 1320)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-03e) der Quellfassungen Pfenninger (GWR e 1321), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Pfenninger (GWR e 1321), Hasler (GWR e 1325) und Bühler (GWR g 1289)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-05f) der Quellfassungen Rüti (GWR e 1322) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Rüti (GWR e 1322)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-02d) der Quellfassung Jakob Schnorf (GWR e 1323) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassung Jakob Schnorf (GWR e 1323)
 - Schutzzonenplan (Nr. 95/112-01d) der Quellfassungen Karl Schnorf (GWR e 1324) 1:1'000 vom 22. August 2008
 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Karl Schnorf (GWR e 1324)
- h) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

Im Auftrag der Baudirektion:

AWEL Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter