



## **VERFÜGUNG**

**vom 16. April 2003**

### **Illnau-Effretikon. Nutzungsplanung (Zonenplan, Änderung)**

Genehmigung (§ 2 lit. b PBG)

---

Mit RRB Nr. 493/1998 wurde die letzte Revision der Nutzungsplanung der Stadt Illnau-Effretikon genehmigt. Am 30. Januar 2003 beschloss der Grosse Gemeinderat Illnau-Effretikon eine Änderung des Zonenplans. Gegen diesen Beschluss wurde gemäss Rechtskraftbescheinigung der Kanzlei der Baurekurskommissionen vom 19. März 2003 kein Rechtsmittel eingelegt. Das Referendum wurde nicht ergriffen. Mit Schreiben vom 21. März 2003 ersucht die Baubehörde Illnau-Effretikon um Genehmigung der Vorlage.

Die Vorlage umfasst die Umzonung des Grundstücks Kat.-Nr. 723 von der Wohnzone W 2,6 in die Zone für öffentliche Bauten. Die Umzonung dient der Erweiterung des benachbarten Altersheims.

Die Vorlage ist rechtmässig, zweckmässig und angemessen (§ 5 PBG).

Die Baudirektion **v e r f ü g t**:

- I. Die vom Grossen Gemeinderat Illnau-Effretikon am 30. Januar 2003 festgesetzte Änderung des Zonenplans wird genehmigt.
- II. Die Stadt Illnau-Effretikon wird eingeladen, Dispositiv Ziffer I gemäss §§ 6 und 89 PBG öffentlich bekannt zu machen
- III. Mitteilung an den Stadtrat Illnau-Effretikon (unter Beilage von drei Dossiers), an die Kanzlei der Baurekurskommissionen, an das Verwaltungsgericht und an das Tiefbauamt, Planverwaltung, (unter Beilage von je einem Dossier) sowie an das Amt für Raumordnung und Vermessung (unter Beilage von zwei Dossiers).

Zürich, den 16. April 2003  
030687/Obl/Zwe

**ARV Amt für  
Raumordnung und Vermessung**  
Für den Auszug: