

## Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich

Sitzung vom 25. Februar 1987

### 574. Nutzungsplanung Uetikon a.S. (Ergänzung)

Mit Beschluss Nr. 872/1985 genehmigte der Regierungsrat die Nutzungsplanung der Gemeinde Uetikon a.S. Mit Beschluss vom 15. Dezember 1986 änderte die Gemeindeversammlung Uetikon a.S. den gültigen Zonenplan. Da gemäss Zeugnissen der Bezirksratskanzlei Meilen vom 21. Januar 1987 und der Kanzlei der Baurekurskommissionen vom 23. Januar 1987 gegen diesen Beschluss kein Rekurs eingegangen ist, ersucht der Gemeinderat Uetikon a.S. mit Schreiben vom 3. Februar 1987 um die Genehmigung der Vorlage.

Mit dem Zonenplan 1985 wurde der Rebberg am Rankweg – soweit tatsächlich Reben vorhanden sind – der Freihaltezone zugeteilt. Im Zusammenhang mit der hängigen Entschädigungsklage infolge materieller Enteignung kam die Gemeindeversammlung Uetikon a.S. zum Schluss, dass die ca. 400 m<sup>2</sup> umfassende Rebfläche auf Kat.-Nr. 2023 weder für das Orts- noch für das Landschaftsbild von Bedeutung sei, so dass sie ohne weiteres von der Freihaltezone in die Wohnzone W2/40 umgezont werden könne. Einer Genehmigung steht nichts entgegen.

Auf Antrag der Direktion der öffentlichen Bauten

b e s c h l i e s s t d e r R e g i e r u n g s r a t :

I. Die von der Gemeindeversammlung Uetikon a.S. am 15. Dezember 1986 beschlossene Änderung am Zonenplan (Aufhebung der Freihaltezone auf Kat.-Nr. 2023 und Zuweisung derselben in die Wohnzone W2/40) wird genehmigt.

II. Mitteilung an den Gemeinderat Uetikon a.S., 8707 Uetikon a.S. (unter Rücksendung eines mit dem Genehmigungsvermerk versehenen Plans), die Kanzlei der Baurekurskommissionen, das Verwaltungsgerecht sowie an die Direktion der öffentlichen Bauten.

Zürich, den 25. Februar 1987

Vor dem Regierungsrat

Der Staatsschreiber :

i. V.  
**Hirschi**