

## **Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich**

Sitzung vom 3. Oktober 1990

### **3227. Nutzungsplanung der Stadt Uster (Ergänzung)**

Mit Beschluss Nr. 350/1986 genehmigte der Regierungsrat die Nutzungsplanung der Stadt Uster. Mit diesem Beschluss wurde die Stadt Uster unter anderem eingeladen, die nicht von der kantonalen Landwirtschaftszone erfassten Gebiete in Riedikon, Nossikon, Kat.-Nrn. 1141 und 1441, sowie Langweid einer kommunalen Zone zuzuweisen (RRB Nr. 350/1986 Dispositiv Ziffer IV). Dieser Aufforderung kam der Gemeinderat Uster (Legislative) mit Beschluss vom 30. Januar 1989 nach und setzte in Riedikon für die fraglichen Grundstücke kommunale Landwirtschaftszone, in Nossikon für das Grundstück Kat.-Nr. 1141 Wohnzone W2, für das Grundstück Kat.-Nr. 1441 Dorfzone D2 sowie im Gebiet Langweid kommunale Landwirtschaftszone fest. Der gegen die Festlegung in Riedikon erhobene Rekurs wurde durch die Baurekurskommission rechtskräftig entschieden (BRK III. E Nr. 67/1990), so dass der Stadtrat Uster mit Schreiben vom 13. Juli 1990 um die Genehmigung ersuchte. Diesem Begehren kann stattgegeben werden.

Auf Antrag der Direktion der öffentlichen Bauten

**b e s c h l i e s s t d e r R e g i e r u n g s r a t :**

I. Die mit Beschluss des Gemeinderates Uster vom 30. Januar 1989 festgesetzten, nachstehend bezeichneten Nutzungszonen werden genehmigt:

- Kommunale Landwirtschaftszone in Riedikon
- Zone W2 für Kat.-Nr. 1141 in Nossikon
- Zone D2 für Kat.-Nr. 1441 in Nossikon
- Kommunale Landwirtschaftszone für das Gebiet Langweid

II. Mitteilung an den Stadtrat Uster, 8610 Uster (unter Rücksendung eines mit dem Genehmigungsvermerk versehenen Plansatzes), die Kanzlei der Baurekurskommissionen, das Verwaltungsgericht sowie an die Direktion der öffentlichen Bauten.

Zürich, den 3. Oktober 1990

Vor dem Regierungsrat

Der Staatsschreiber:

**Roggwiller**