



Genehmigung vom 11. Feb. 2016

**Grundwasserfassungen Fuchsbühl (GWR f 14-1) und Sennwald (GWR f 14-2).
Überarbeitung der Grundwasserschutzzonen.**

Gemeinden	Bubikon und Hinwil
Betroffene	Gemeinderat Bubikon, Rutschbergstrasse 18, 8608 Bubikon Gemeinderat Hinwil, Dürntnerstrasse 8, 8340 Hinwil
Massgebende Unterlagen	<ul style="list-style-type: none">- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Fuchsbühl (Nr. 9343-811) 1:1'000 vom 30. März 2015- Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Fuchsbühl (GWR f 14-1) vom 30. März 2015- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Sennwald (Nr. 9343-812) 1:1'000 vom 30. März 2015- Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Sennwald (GWR f 14-2) vom 30. März 2015

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 17. Dezember 2015 reichte die Gemeinde Bubikon die überarbeiteten Schutz-
zonenakten der Grundwasserfassungen Fuchsbühl und Sennwald (Grundwasserrechte f 14-1/2) zur
Genehmigung ein.

Erwägungen

Mit Verfügung der Baudirektion Nr. 1137/1995 wurden die Grundwasserschutzzonen um die
Pumpwerke Fuchsbühl und Sennwald genehmigt. Die Grundwasserschutzzonen wurden nun über-
prüft und den gültigen Bestimmungen angepasst. Im Auftrag der Gemeinde Bubikon erarbeitete die
Dr. L. Wyssling AG, Pfaffhausen, im hydrogeologischen Bericht (Nr. 2014.3942) vom 17. April
2014 und in der ergänzenden Stellungnahme vom 21. Oktober 2014 die neuen Schutzzonenempfeh-
lungen. Das Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm am 25. September 2014 im Sinne einer
Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschlüssen vom 8. Juli und 19. August 2015 setzten die Gemeinderäte Bubikon und Hinwil die überarbeiteten Schutzzonen fest und erliessen die entsprechenden Schutzzonenreglemente. Einen förmlichen Beschluss über die Aufhebung der bisherigen Schutzordnung haben die Gemeinderäte nicht gefasst. Es ist indessen offensichtlich, dass die überarbeiteten Schutzzonen und die der heutigen Umweltschutzgesetzgebung angepassten Reglemente die alten Instrumente ersetzen sollen. Gemäss Rechtskraftbescheinigungen des Bezirksrates Hinwil sind gegen die Festsetzungsbeschlüsse der Gemeinderäte Bubikon und Hinwil keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den überarbeiteten Grundwasserschutzzonen und den erlassenen Schutzzonenreglementen sind der Schutz und die Erhaltung der Grundwasserfassungen Fuchsbühl und Sennwald gewährleistet. Der Genehmigung der überarbeiteten Schutzzonen gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz vom 8. Dezember 1974 (EG GSchG, LS 711.1) steht demnach nichts entgegen.

Die Anmerkung der alten und die Neufestsetzung der überarbeiteten Schutzzonen sind gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch löschen bzw. anmerken und gemäss § 15 der Verordnung über die amtliche Vermessung vom 27. Juni 2012 (KVAV, LS 255) in der amtlichen Vermessung nachzuführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumentwicklung umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen der Schutzzonenreglemente den Gemeinderäten Bubikon und Hinwil je auf ihrem Gemeindegebiet. Mit der Genehmigung treten die überarbeiteten Grundwasserschutzzonen in Kraft. Die Gemeinderäte haben alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die Aufhebung der alten, die Genehmigung der überarbeiteten Schutzzonen und das Inkrafttreten zu orientieren.

Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft verfügt:

- I. Die mit Verfügung der Baudirektion Nr. 1137/1995 erfolgte Genehmigung der Grundwasserschutzzonen um die Grundwasserfassungen Fuchsbühl und Sennwald (GWR f 14-1/2) wird aufgehoben.

II. Die mit Beschlüssen der Gemeinderäte Bubikon und Hinwil vom 8. Juli und 19. August 2015 festgesetzten, überarbeiteten Grundwasserschutzzonen um die Grundwasserfassungen Fuchsbühl (GWR f 14-1) und Sennwald (GWR f 14-2) und die entsprechenden Schutzzonenreglemente werden genehmigt und in Kraft gesetzt.

III. Die Gemeinderäte Bubikon und Hinwil werden eingeladen, alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die Aufhebung der alten, die Genehmigung der überarbeiteten Grundwasserschutzzonen und das Inkrafttreten zu orientieren.

IV. Die Gemeinderäte Bubikon und Hinwil werden eingeladen, die Anmerkung der alten und die Neufestsetzung der überarbeiteten Grundwasserschutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken löschen bzw. anmerken zu lassen und hierüber dem Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Weinbergstrasse 17, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.

V. Die Gossweiler Ingenieure AG, Bubikon, und die Ingesa Oberland AG, Wetzikon, werden eingeladen, die überarbeiteten Grundwasserschutzzonen in der amtlichen Vermessung nachzuführen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumentwicklung, Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

Gebühren

VI. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Gemeinde Bubikon, Rutschbergstrasse 18, 8608 Bubikon

– Staatsgebühr :	Fr. 583.20 (Konto 104181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr. <u>120.00</u> (Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr. 703.20

Rechtsmittel

VII. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Baurekursgericht, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

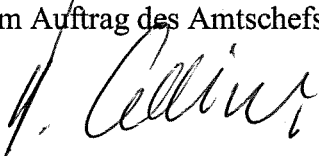
Mitteilung

VIII. Mitteilung an

- a) Gemeinderat Bubikon, Rutschbergstrasse 18, 8608 Bubikon (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Grüningen, Kirchgass 8, Postfach 44, 8627 Grüningen), Beilagen:
- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Fuchsbühl (Nr. 9343-811) 1:1'000 vom 30. März 2015
 - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Fuchsbühl (GWR f 14-1) vom 30. März 2015
 - Schutzzonenplan Grundwasserfassung Sennwald (Nr. 9343-812) 1:1'000 vom 30. März 2015
 - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Sennwald (GWR f 14-2) vom 30. März 2015
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Grüningen
- b) Gemeinderat Hinwil, Dürntnerstrasse 8, 8340 Hinwil Bubikon (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Wetzikon, Postfach 283, 8622 Wetzikon), Beilagen:
- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Fuchsbühl (Nr. 9343-811) 1:1'000 vom 30. März 2015
 - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Fuchsbühl (GWR f 14-1) vom 30. März 2015
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Wetzikon
- c) Wasserversorgung Bubikon, Alte Schulstrasse 4, 8608 Bubikon, Beilagen:
- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Fuchsbühl (Nr. 9343-811) 1:1'000 vom 30. März 2015
 - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Fuchsbühl (GWR f 14-1) vom 30. März 2015
 - Schutzzonenplan Grundwasserfassung Sennwald (Nr. 9343-812) 1:1'000 vom 30. März 2015
 - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Sennwald (GWR f 14-2) vom 30. März 2015
- d) Gossweiler Ingenieure AG, Sennweidstrasse 9, 8608 Bubikon, Beilagen:
- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Fuchsbühl (Nr. 9343-811) 1:1'000 vom 30. März 2015
 - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Fuchsbühl (GWR f 14-1) vom 30. März 2015
 - Schutzzonenplan Grundwasserfassung Sennwald (Nr. 9343-812) 1:1'000 vom 30. März 2015
 - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Sennwald (GWR f 14-2) vom 30. März 2015
- e) Ingesa Oberland AG, Guyer-Zeller-Strasse 27, 8620 Wetzikon, Beilagen:
- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Fuchsbühl (Nr. 9343-811) 1:1'000 vom 30. März 2015
 - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Fuchsbühl (GWR f 14-1) vom 30. März 2015

- f) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilagen:
- Schutzzonenplan Grundwasserfassung Fuchsbühl (Nr. 9343-811) 1:1'000 vom 30. März 2015
 - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Fuchsbühl (GWR f 14-1) vom 30. März 2015
 - Schutzzonenplan Grundwasserfassung Sennwald (Nr. 9343-812) 1:1'000 vom 30. März 2015
 - Schutzzonenreglement Grundwasserfassung Sennwald (GWR f 14-2) vom 30. März 2015
- g) Amt für Raumentwicklung, Abteilung Vermessung
- h) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

AWEL Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft
Im Auftrag des Amtschefs:



Versand: 11. Feb. 2016

Hanspeter Gehring, Sektionsleiter

