

Kanton Zürich

Revision Nutzungsplanung

# KERNZONENPLAN WEILER BURG

1:1500

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 17.9.2020

Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident:



Christoph Hiller

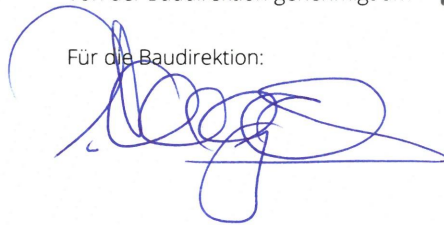
Der Schreiber:



Didier Mayenzet

Von der Baudirektion genehmigt am **14. Juni 2021**

Für die Baudirektion:




BDV-Nr.




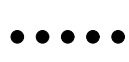

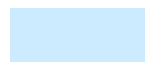
**1592/20**

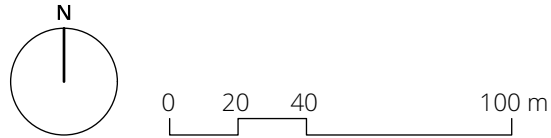


Festlegungen

-  rot bezeichnete Gebäude
-  grau bezeichnete Gebäude
-  bezeichnete Fassaden
-  ausgeprägte Platz- und Strassenräume
-  wichtige Freiräume
-  Gartenbereiche
-  Kernzonengrenze
-  Nutzweise gemäss Art. 11 Abs. 2 BZO

Informationsinhalte

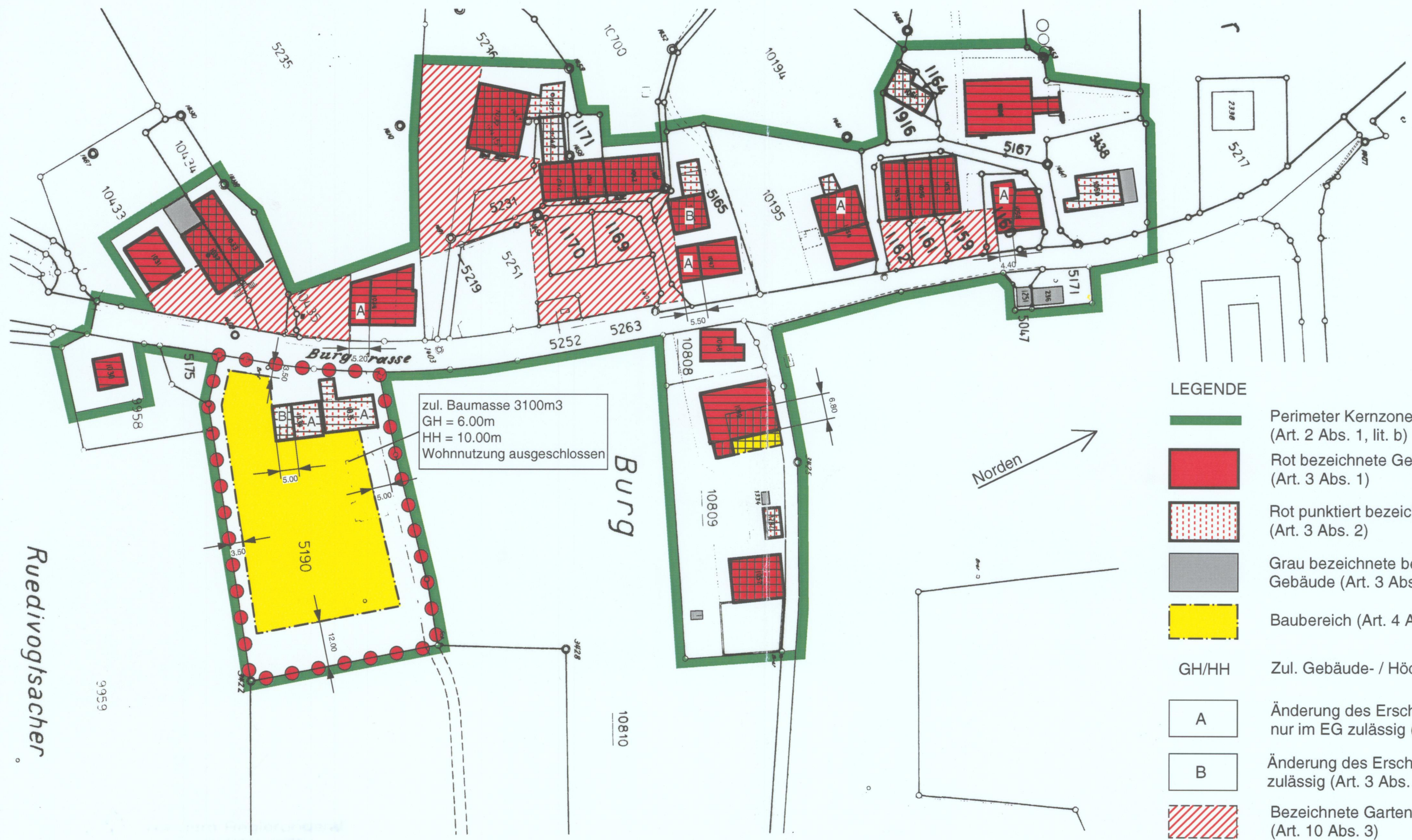
-  Obstkultur gemäss Richtplan S + L
-  Gestaltungsplanpflicht
-  Waldabstand
-  rechtskräftiger Gestaltungsplan
-  Wald
-  Gewässer



Bearbeitung: Rahel Gamma  
 Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.






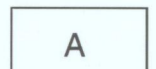
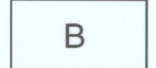


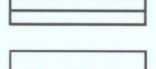

Grundlagedaten  
 Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 19. Februar 2018

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.



Ruedivogsacher

LEGENDE

-  Perimeter Kernzonenplan (Art. 2 Abs. 1, lit. b)
-  Rot bezeichnete Gebäude (Art. 3 Abs. 1)
-  Rot punktiert bezeichnete Gebäude (Art. 3 Abs. 2)
-  Grau bezeichnete besondere Gebäude (Art. 3 Abs. 3)
-  Baubereich (Art. 4 Abs. 1)
- GH/HH Zul. Gebäude- / Höchste Höhe
-  Änderung des Erscheinungsbildes nur im EG zulässig (Art. 3 Abs. 5)
-  Änderung des Erscheinungsbildes zulässig (Art. 3 Abs. 5)
-  Bezeichnete Gartenbereiche (Art. 10 Abs. 3)
-  Wohn- und Gewerbenutzung zulässig
-  nur Gewerbe zulässig (Art. 8 Abs. 2)
-  Gestaltungsplanpflicht

HINWEIS:  
**Vorbehalten bleiben Unterschutzstellungen.**  
 (Art. 3 Abs. 6 und Art. 4 Abs. 3)

Dieser Kernzonenplan gibt keine Auskunft über inventarisierte Bauten und Schutzobjekte. Die Inventare und Schutzverfügungen sind auf dem Bau- und Vermessungsamt einsehbar.

14300/05/70514/Burg

Exemplar des Amtes für Raumplanung

Kanton Zürich

Gemeinde Meilen



# KERNZONENPLAN

## BURG

1 : 1000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 25. März 1997

Der Gemeinderat  
 Der Präsident



Der Schreiber

*Dr. W. Landis*

Dr. W. Landis

*Hch. Haupt*

Hch. Haupt

Vom Regierungsrat am **27. Aug. 1997** mit Beschluss Nr. **1826** genehmigt



Vor dem Regierungsrat  
 Der Staatschreiber

**Bau - und Vermessungsamt Meilen**  
 Bahnhofstrasse 35 8706 Meilen  
**Planpartner AG**  
 Klausstrasse 26 8034 Zürich

Tel. 01/925 93 33  
 Fax 01/925 94 80  
 Tel. 01/383 28 28  
 Fax 01/383 92 01