



Kanton Zürich
Gemeinde Hausen am Albis

Nutzungsplanung

Kernzonenplan 1 Ebertswil

1:1'000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 22.3.2012

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident:

Die Schreiberin:

Von der Baudirektion genehmigt am 21. Nov. 2013

Für die Baudirektion:

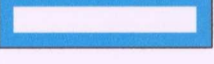



BDV-Nr. 149/13

U. Zimmermann

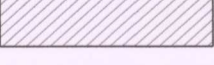
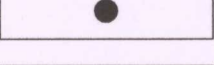
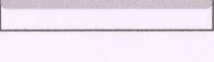
Suter • von Känel • Wild • AG

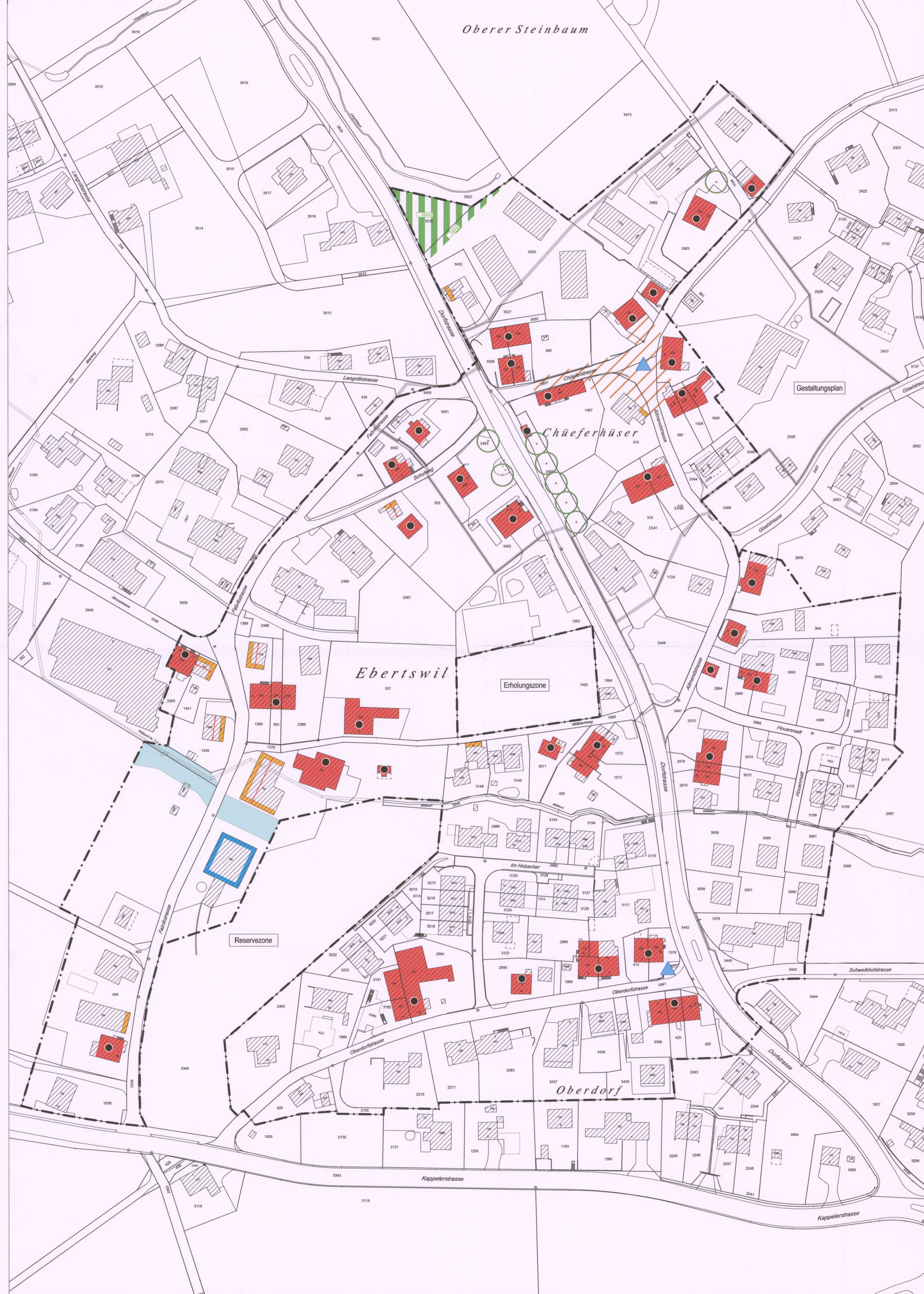
Orts- und Regionalplaner FSU sia
Baumackerstr. 42 Postfach 6050 Zürich Telefon 044 315 13 90 Fax 044 315 13 99 info@skw.ch 31012 - 22.3.2012

Festlegungen

-  Abgrenzung Kernzone
-  Rot bezeichnete Bauten (Ziff. 2.2.1)
-  Umnutzungsbeschränkung (Ziff. 2.2.5)
-  Fassadenbereiche (Ziff. 2.3.2)
-  Hauptfirstrichtung (Ziff. 2.6.3)
-  Platz- und Strassenräume (Ziff. 2.9.2)
-  Freiräume mit Flächenangabe (Ziff. 2.9.3/2.2.4)
-  Gewässerräume (Ziff. 2.9.4)
-  Markante Bäume (Ziff. 2.9.6)
-  Brunnen (Ziff. 2.9.7)

Orientierungsinhalt

-  Bestehende Gebäude
-  Inventarisiertes Objekt
-  Perimeter Inventar der schutzwürdigen Ortsbilder von überkommener Bedeutung (BDV Nr. 674 vom 15.6.2001)



0 10 20 50 m

