Amt für Raumentwicklung

oberstammheim

Teilrevision Richt- und Nutzungsplanung

Kernzonenplan Oberstammheim

1:1000

Festsetzung durch die Gemeindeversammlung am 31.10.2013

Für die Gemeindeversammlung
Der Präsident: Der Schreiber:

Genehmigung durch die Baudirektion am 18. März 2014

Für die Baudirektion BDV-Nr. 26/14

Suter • von Känel • Wild • AG
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt
Förrlibuckstrasse 30 8005 Zürich skw.ch
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

31069 - 6.11.2013

Verbindlicher Inhalt

Kernzone KA / KB / KW	(Art. 2.1)
Braun bezeichnete Bauten	(Art. 7.1)
Fassadenlinien	(Art. 9.1)
Hauptfirstrichtung	(Art. 11.2)
Markante Bäume	(Art. 12.7)
Brunnen	(Art. 12.8)

Informativer Inhalt

- Bestehende Gebäude
- Prägende Fassaden (gemäss Ortsbildinventar, BDV Nr. 674, 15.6.2001)
- Prägende und strukturbildende Gebäude ausserhalb der Kernzone (gemäss Ortsbildinventar, BDV Nr. 674, 15.6.2001)
- Freiräume ausserhalb Kernzonen (gemäss Ortsbildinventar, BDV Nr. 674, 15.6.2001)
- Formelle Schutzobjekte (gemäss Schutzliste der kant. Denkmalpflege)
- Wald
- Waldabstandslinie

N

0 10 20 50 m