

Illnau - Umzonung Längg Ost

Kernzonenplan 6

1:500

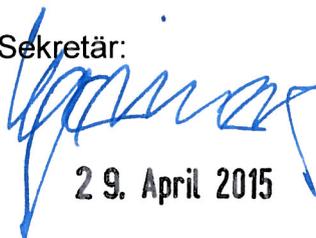
Vom Grossen Gemeinderat festgesetzt am 29. Januar 2015

Namens des Grossen Gemeinderates,
Die Präsidentin:



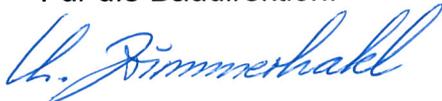
Von der Baudirektion genehmigt am:

Der Sekretär:



29. April 2015

Für die Baudirektion:



BDV-Nr: 0292/15

Alt



Neu



Festlegungen

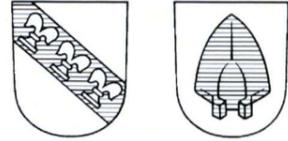
- Kernzone I
- Kernzone II
- Mantellinie
- Bereich mit Gestaltungsplan
- Fassadenbereich
- Kernzonengrenze



Festlegungen

- Kernzone I
- Kernzone II
- Mantellinie
- Bereich mit Gestaltungsplanpflicht
- Fassadenbereich
- Kernzonengrenze
- Kernzonengrenze aufheben
- Neue Kernzonengrenze





Kanton Zürich
Stadt Illnau-Effretikon

Kommunale Nutzungsplanung

Kernzonenplan 6 Unterillnau Änderung

1:1'000

Vom Gemeinderat festgesetzt am 17. Juni 2010

Namens des Gemeinderates,
Die Präsidentin:

J. Heidegger-Gwad

Der Sekretär:

Spiner

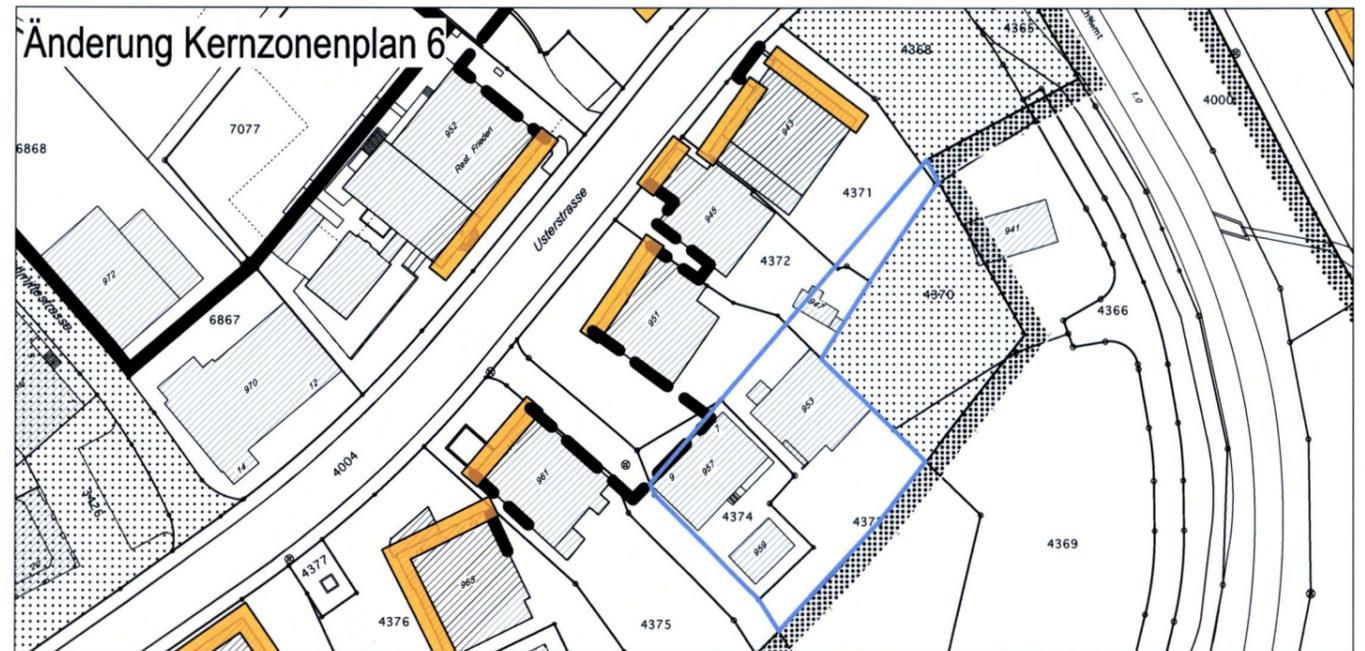
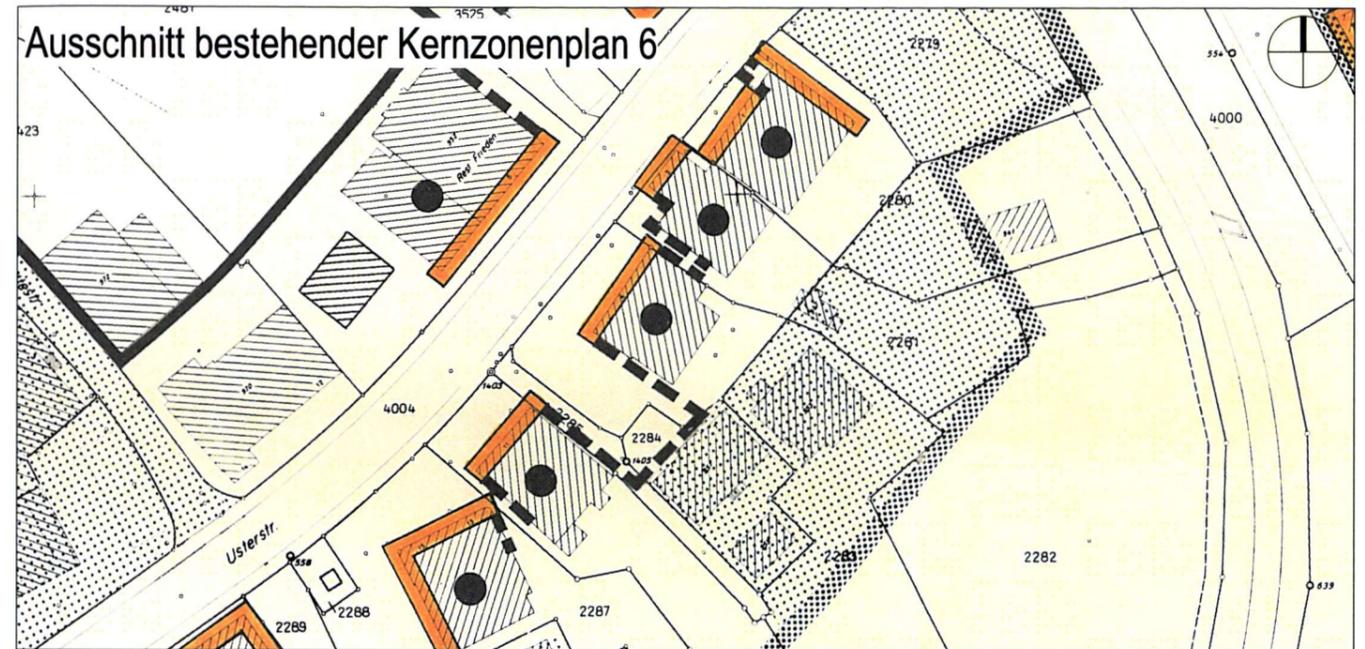
Von der Baudirektion genehmigt am:

28. Feb. 2011

Für die Baudirektion:

Ch. Zimmerhall

BDV-Nr: 30/11



Festlegungen

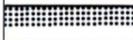
 engeres Ortsbild -> neu Kernzone I

 Übergangsbereich -> neu Kernzone II

 Bereich mit Gestaltungsplanpflicht

 Mantellinie

 Fassadenbereich

 Grenze Kernzonen

 Revisionsperimeter

Informative Angabe

 Schutzobjekt in der Kernzone
gemäss Inventar vom Aug. 1995
*(die Angaben sind nicht mehr überall aktuell und
werden daher in der neuen Fassung weggelassen)*



Kanton Zürich
Stadt Illnau-Effretikon

Revision der Ortsplanung

Kernzonenplan 6 Unterillnau

Festsetzung durch den Grossen Gemeinderat am 30. Januar 1997

Namens des Grossen Gemeinderates
Der Präsident:

Der Sekretär:

Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss Nr. 493 am

4. März 1998

Vor dem Regierungsrat
Der Staatsschreiber:



Suter • von Känel • AG

Orts- und Regionalplaner BSP SIA
Kleinstrasse 15, 8008 Zürich

Telefon 01/252 74 80
Telefax 01/252 05 46

Objekt: 31005 Massstab: 1:1000 Format: 45/84 Datum: 10.2.1997

Festlegungen

- engeres Ortsbild
- Übergangsbereich
- Bereich mit Gestaltungsplanpflicht
- Mantellinie
- Fassadenbereich
- Firstrichtung

Informative Angabe

- Schutzobjekt in der Kernzone
gemäss Inventar vom Aug. 1995

