



Teilrevision Nutzungsplanung

# Kernzonenplan Balchenstal

1:1'000

Festsetzung durch die Gemeindeversammlung am 11. November 2013

Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident:

Der Schreiber:

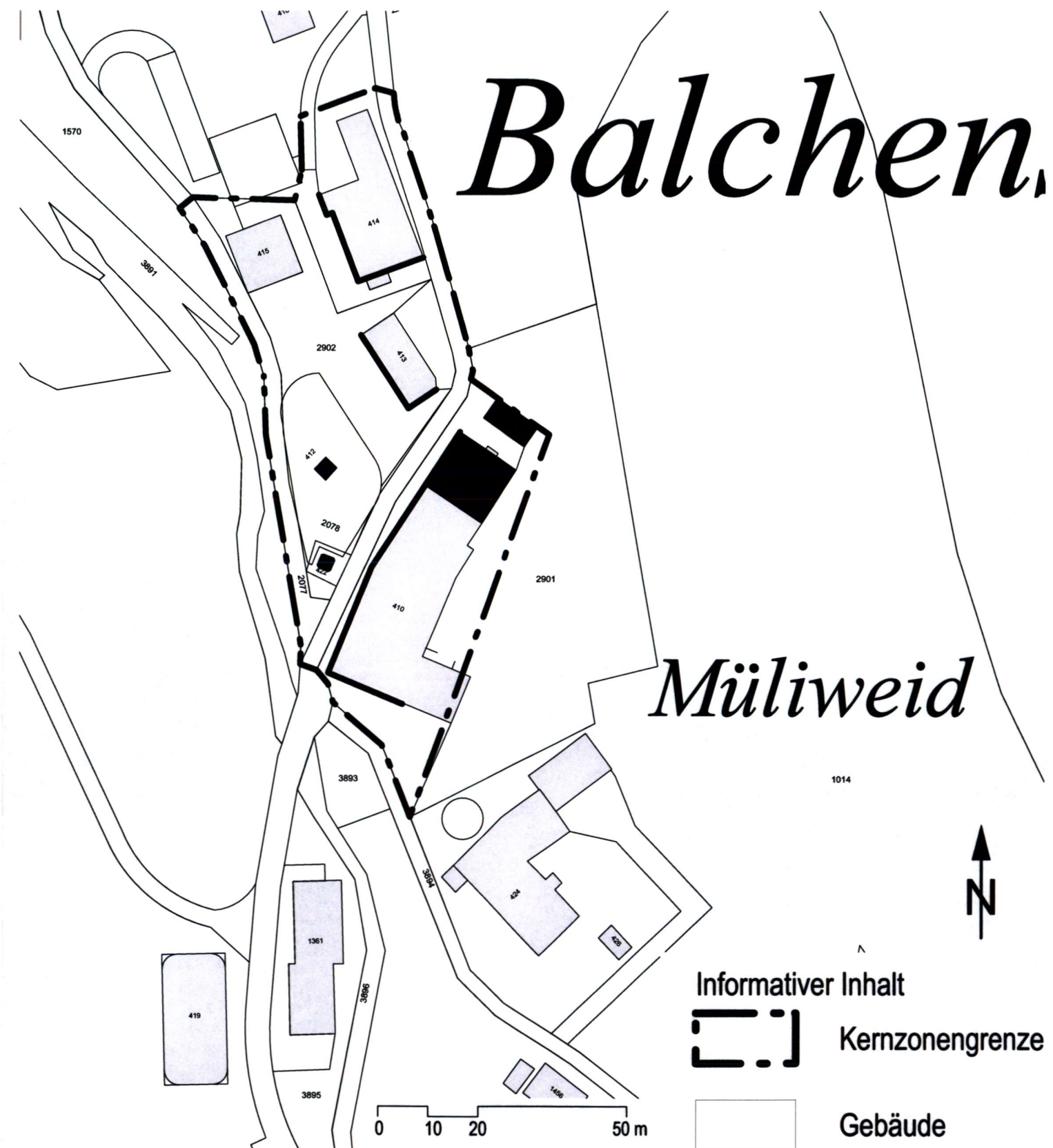
Genehmigung durch die Baudirektion am 18. Dez. 2014

Für die Baudirektion:

BDV-Nr. 153/14

# Balchen.

# Müliweid



- Informativer Inhalt**
- Kernzonengrenze
  - Gebäude

- Verbindliche Inhalte**
- Um- und Wiederaufbau muss bisherige Stellung, kubische Gliederung sowie Fassaden- und Dachgestaltung beibehalten (vgl. Ziffer 2.1.2 BZO)
  - Umbau, Umnutzung und Ersatz muss bisherige Stellung, Gestaltung, Abmessung und Gebäudehöhe der bezeichneten Fassaden beibehalten (vgl. Ziffer 2.1.3 BZO)