



VERFÜGUNG

vom 30. September 2003

Hombrechtikon. Nutzungsplanung (Bau- und Zonenordnung, Änderung)

Genehmigung (§ 2 lit. b PBG)

Am 18. Juni 2003 beschloss die Gemeindeversammlung Hombrechtikon eine Änderung der Bau- und Zonenordnung. Gegen diesen Beschluss wurde gemäss Rechtskraftbescheinigungen der Kanzlei der Baurekurskommissionen vom 7. August 2003 und des Bezirkrates Meilen vom 22. Juli 2003 kein Rechtsmittel eingelegt. Mit Schreiben vom 27. August 2003 ersucht der Gemeinderat Hombrechtikon um Genehmigung der Vorlage.

Die Vorlage beinhaltet die **Festsetzung einer Gestaltungsplanpflicht im Gebiet Blatten.**

Im Zusammenhang mit der vorstehend genannten Änderung ist auf Antrag des Gemeinderats Hombrechtikon die Planungszone Blatten (BDV Nr. 796/2002) aufzuheben.

Die Vorlage ist rechtmässig, zweckmässig und angemessen (§ 5 PBG).

Die Baudirektion **v e r f ü g t** :

- I. Die von der Gemeindeversammlung Hombrechtikon am 18. Juni 2003 festgesetzte Änderung der Bau- und Zonenordnung betreffend die Gestaltungsplanpflicht im Gebiet Blatten wird genehmigt.
- II. Auf Antrag des Gemeinderats Hombrechtikon wird die Planungszone Blatten (BDV Nr. 796/2002) aufgehoben.
- III. Die Gemeinde Hombrechtikon wird eingeladen, Dispositiv Ziffern I und II gemäss §§ 6 und 89 PBG öffentlich bekannt zu machen.

- IV. Mitteilung an den Gemeinderat Hombrechtikon (unter Beilage von fünf Dossiers), an die Kanzlei der Baurekurskommissionen und an das Verwaltungsgericht (unter Beilage von je einem Dossier) sowie an das Amt für Raumordnung und Vermessung (unter Beilage von zwei Dossiers).

Zürich, den 30. September 2003
031867/Owü/Zwe

**ARV Amt für
Raumordnung und Vermessung**
Für den Auszug:

