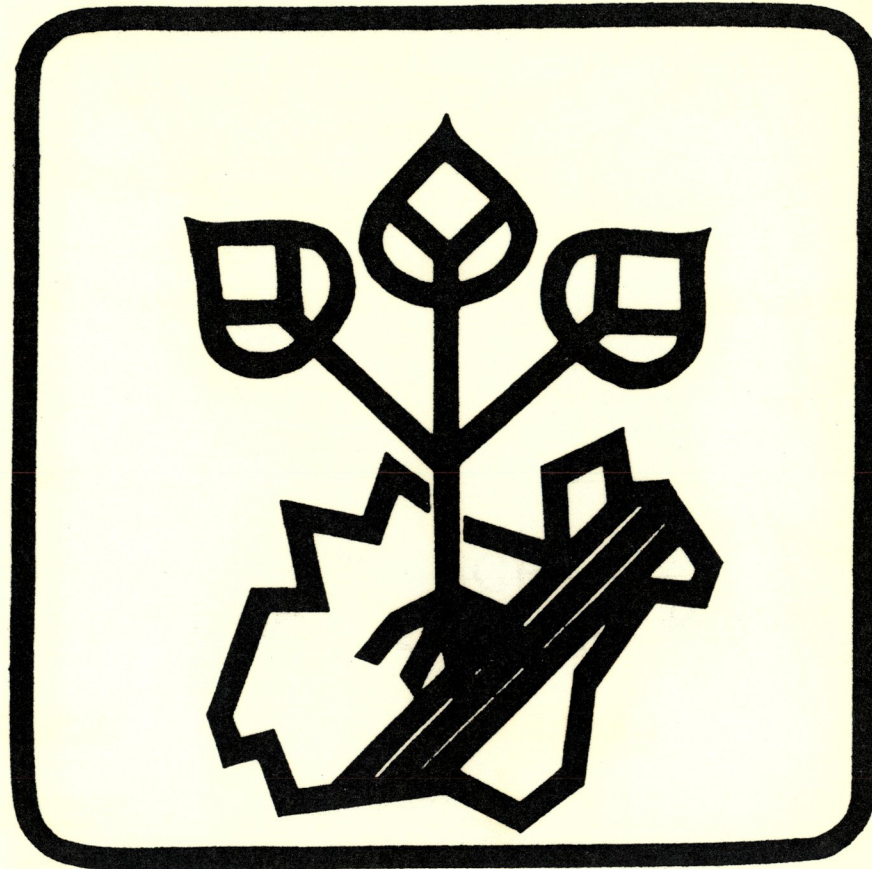




KANTON ZÜRICH  
NUTZUNGSPLANUNG KLOTEN

Exemplar des  
Amtes für Raumplanung

**AUSSICHTSPUNKT NÄCHERI HÄRDLEN**  
BESTANDTEIL DES ZONENPLANS



N 1:2'500

VOM GROSSEN GEMEINDERAT FESTGESETZT AM 3. SEPT. 1985  
DER PRÄSIDENT: *G. Maand* DER RATSSEKRETÄR: *L. Schli*

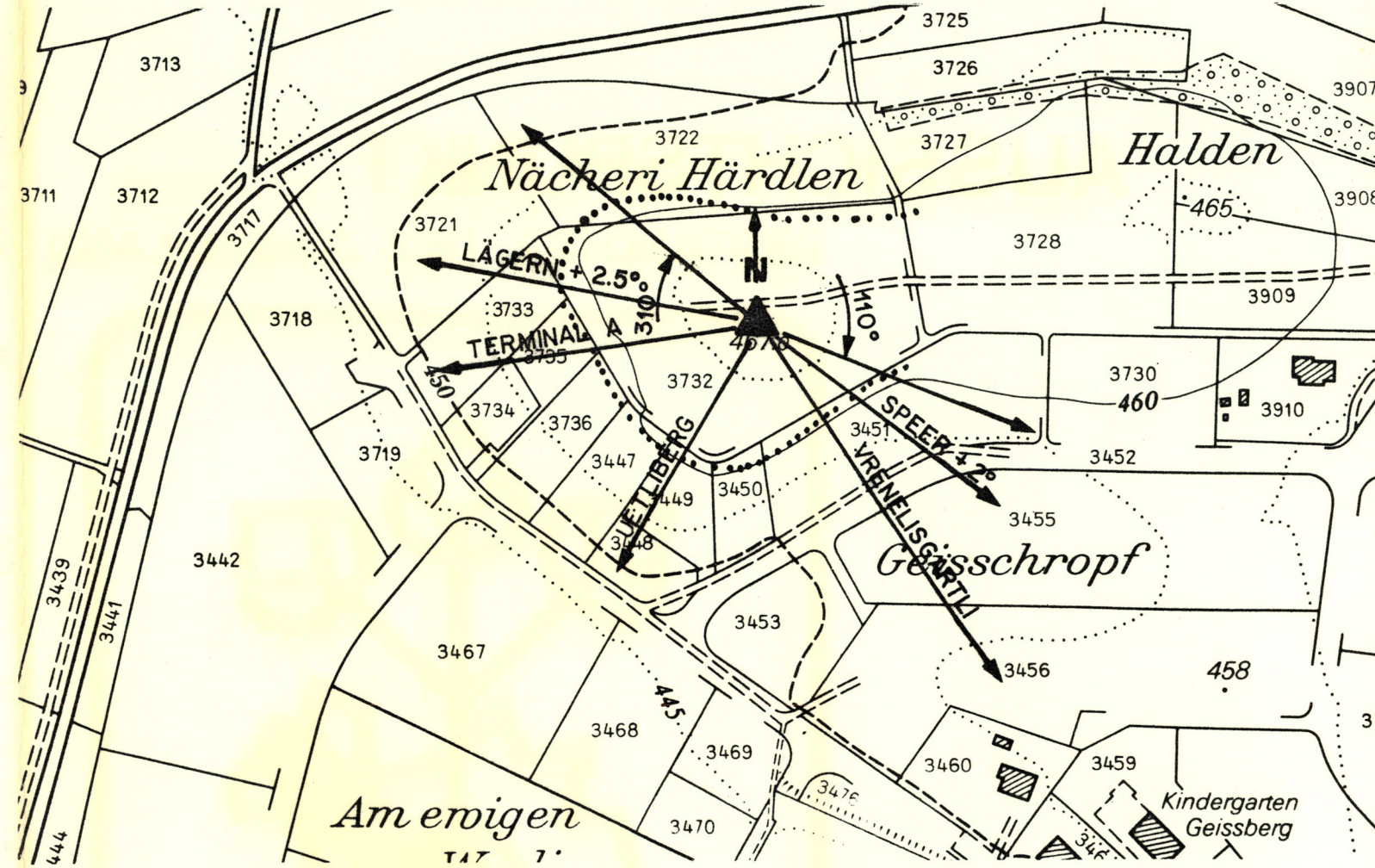
VOM REGIERUNGSRAT AM 10. Sep. 1986  
MIT BESCHLUSS NR. 3204 GENEHMIGT:  
VOR DEM REGIERUNGSRATE,  
DER STAATSSCHREIBER: *[Signature]*

PLAN.NR. 4.6.4.26/ VERFASSER: STEPHAN + KUNZ PLANUNGSBÜRO BSP/SIA  
8302 KLOTEN (BAUAMT KLOTEN)

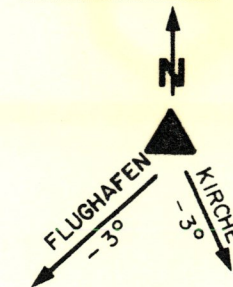
AUSSICHTSPUNKT NÄCHERI HÄRDLEN  
- INVENTAR NATUR-UND HEIMATSCHUTZOBJEKTE NR. 202  
- FESTLEGUNG IM KOMMUNALEN GESAMTPLAN 1981 NR. 202

EIGENTÜMER: KAT. NR. 3732 KANTON ZÜRICH ZONE F

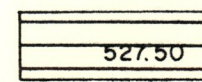
KOORD. 686'832 / 256'877  
HÖHENLAGE 467.04 M.Ü.M. AUGENHÖHE 468.29 M.Ü.M.(+1.25 M)



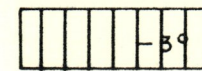
LEGENDE:



AUSSICHTSPUNKT  
MIT DEN WICHTIGEN  
BLICKRICHTUNGEN  
UND DEREN NEIGUNG



HÖHENBESCHRÄNKUNG  
HORIZONTAL  
527.50



HÖHENBESCHRÄNKUNG  
GENEIGT  
59

BEMERKUNGEN:

- GUTER ZUGANG VORHANDEN
- SICHT AUF DORF VERDECKT DURCH ALTE OBSTBÄUME

SCHUTZBESTIMMUNGEN

- HOCHBAUTEN DÜRFEN DIE AUS-SICHT NICHT BEEINTRÄCHTIGEN
- BÄUME UND HECKEN SIND REGELMÄSSIG AUF DIE MASSGEBENDE HÖHE ZU SCHNEIDEN
- DER AUSSICHTSPUNKT IST FREIZUHALTEN UND DER ZUGANG ZU GEWÄHREN. MAUERN UND GESCHLOSSENE EINFRIEDIGUNGEN DÜRFEN MAX. 80 CM, OFFENE EINFRIEDIGUNGEN MAX 1.50M HOCH SEIN.
- DIE HÖHENBESCHRÄNKUNGEN DES SICHERHEITZONENPLANS GEHEN DIESEN BESTIMMUNGEN VOR