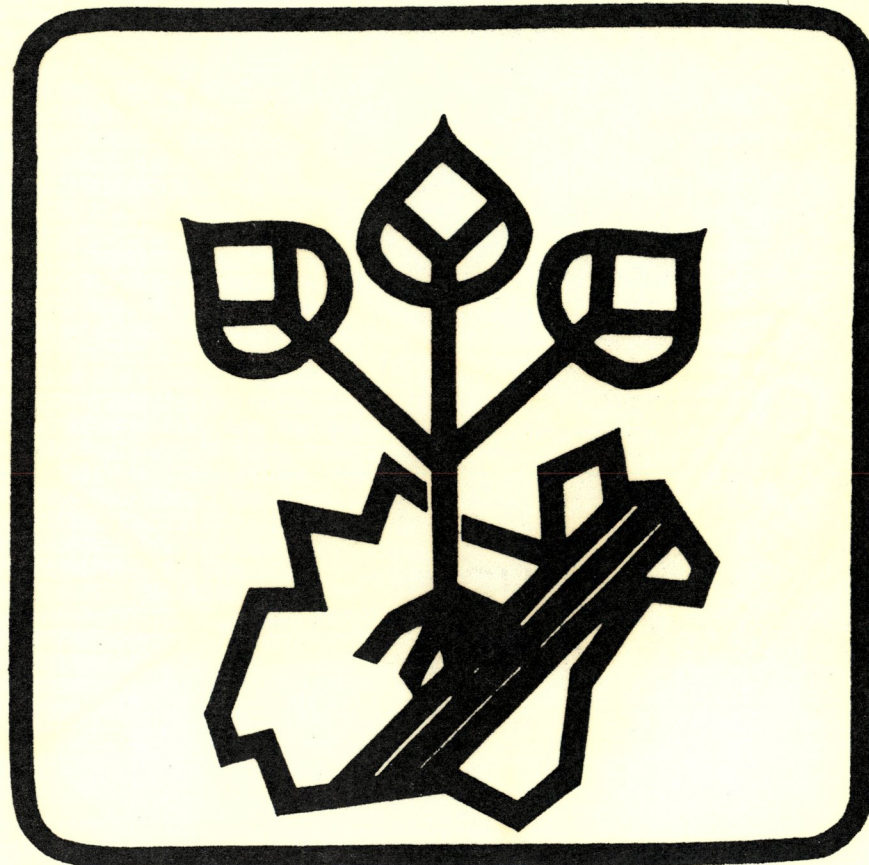




KANTON ZÜRICH  
NUTZUNGSPLANUNG KLOTEN

Exemplar des  
Amtes für Raumplanung

AUSSICHTSPUNKT HOLBERG  
BESTANDTEIL DES ZONENPLANS



N 1:2'500

VOM GROSSEN GEMEINDERAT FESTGESETZT AM 3. SEPT. 1985  
DER PRÄSIDENT: *[Signature]* DER RATSSEKRETÄR: *[Signature]*

VOM REGIERUNGSRAT AM 10. Sep. 1986  
MIT BESCHLUSS NR. 3204 GENEHMIGT:

VOR DEM REGIERUNGSRATE,  
DER STAATSSCHREIBER: *[Signature]*

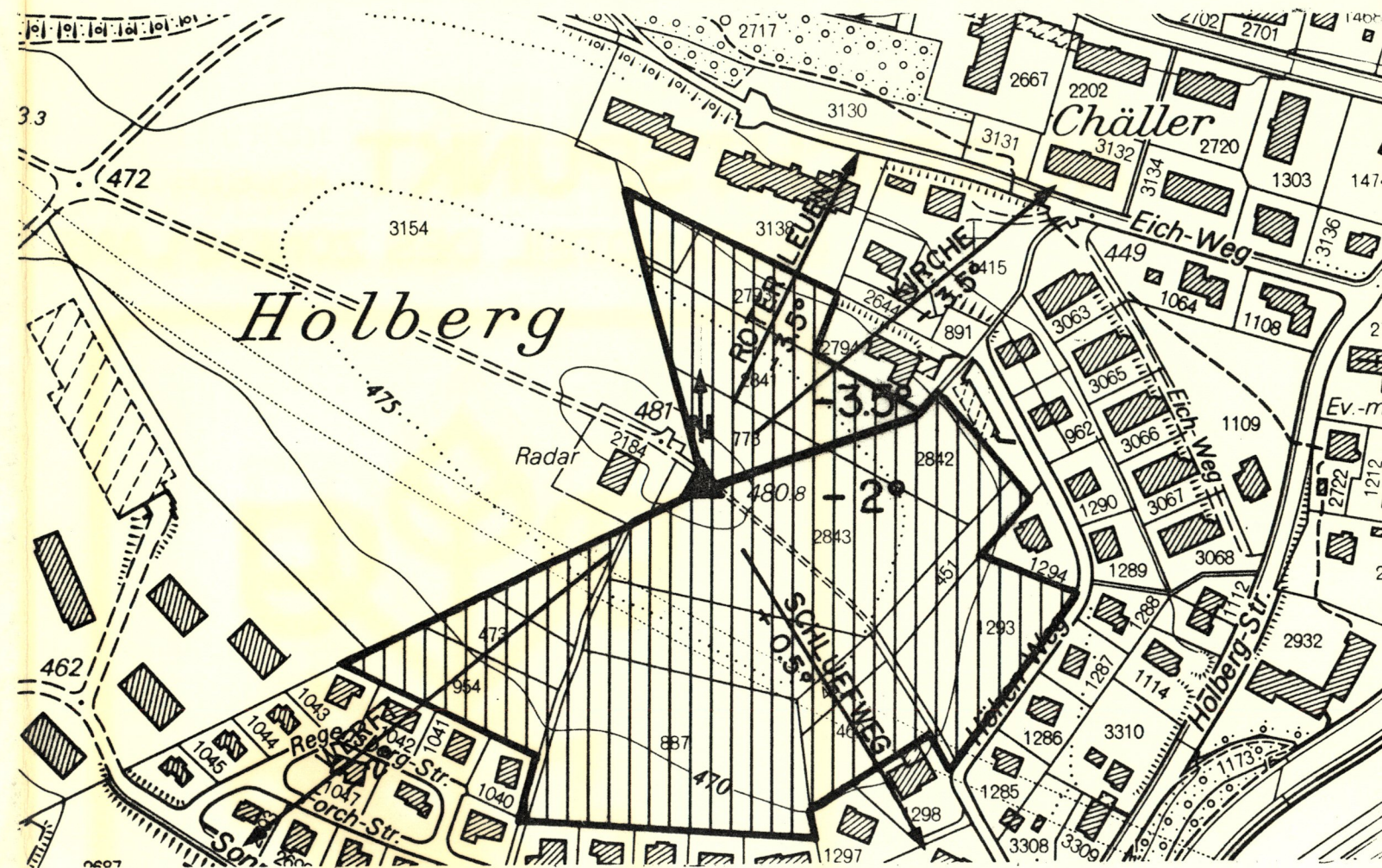
PLAN.NR.4.6.4.28

VERFASSER: STEPHAN + KUNZ PLANUNGSBÜRO BSP/SIA  
8302 KLOTEN (BAUAMT KLOTEN)

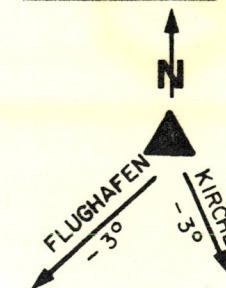
AUSSICHTSPUNKT HOLBERG  
- INVENTAR NATUR-UND HEIMATSCHUTZOBJEKTE NR. 208  
- FESTLEGUNG IM KOMMUNALEN GESAMTPLAN 1981 NR. 208

EIGENTÜMER: KAT. NR. 2845 POLIT. GEMEINDE ZONE F

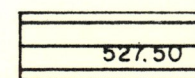
KOORD. 685'897 / 255'906  
HÖHENLAGE 480.80 M.Ü.M. AUGENHÖHE 482.05 M.Ü.M. (+1.25 M)



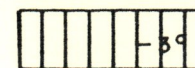
LEGENDE:



AUSSICHTSPUNKT  
MIT DEN WICHTIGEN  
BLICKRICHTUNGEN  
UND DEREN NEIGUNG



HÖHENBESCHRÄNKUNG  
HORIZONTAL  
527.50



HÖHENBESCHRÄNKUNG  
GENEIGT  
527.50

BEMERKUNGEN:

- GUTER ZUGANG VORHANDEN
- EINZELNE BÄUME ZU HOCH

SCHUTZBESTIMMUNGEN

- HOCHBAUTEN DÜRFEN DIE AUSSICHT NICHT BEEINTRÄCHTIGEN
- BÄUME UND HECKEN SIND REGELMÄSSIG AUF DIE MASSGEBENDE HÖHE ZU SCHNEIDEN
- DER AUSSICHTSPUNKT IST FREIZUHALTEN UND DER ZUGANG ZU GEWÄHREN. MAUERN UND GESCHLOSSENE EINFRIEDIGUNGEN DÜRFEN MAX. 80 CM, OFFENE EINFRIEDIGUNGEN MAX. 150 M HOCH SEIN.
- DIE HÖHENBESCHRÄNKUNGEN DES SICHERHEITZONENPLANS GEHEN DIESEN BESTIMMUNGEN VOR