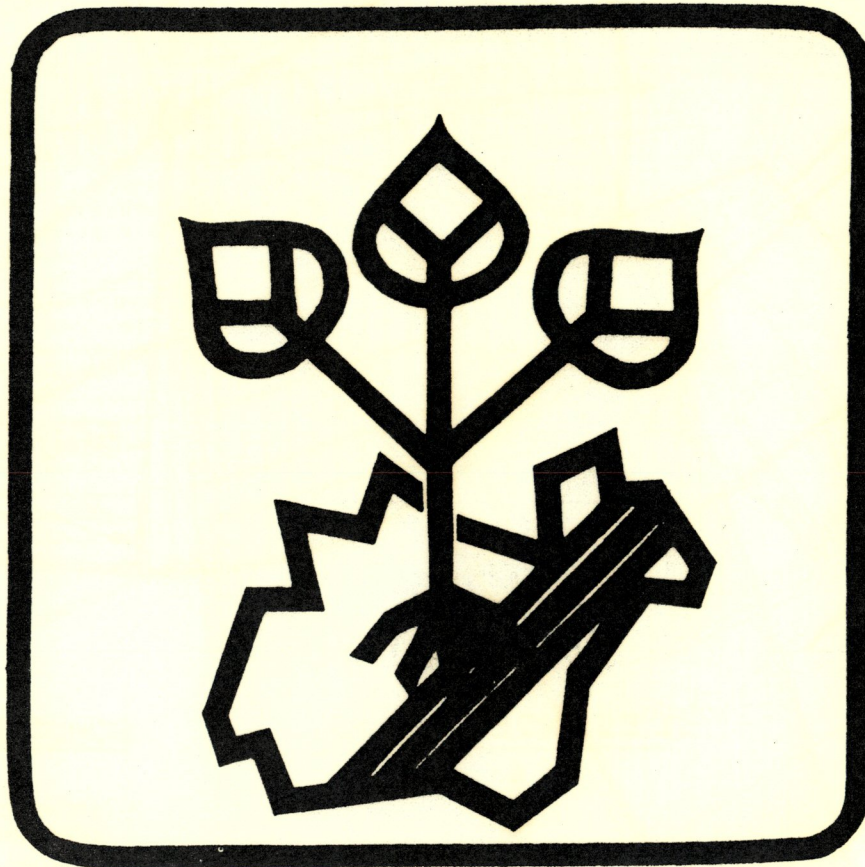




KANTON ZÜRICH
NUTZUNGSPLANUNG KLOTEN

Exemplar des
Amtes für Raumplanung

AUSSICHTSPUNKT GRINDBÜEL
BESTANDTEIL DES ZONENPLANS



N 1:2'500

VOM GROSSEN GEMEINDERAT FESTGESETZT AM 3. SEPT. 1985
DER PRÄSIDENT DER RATSSEKRETÄR

VOM REGIERUNGSRAT AM 10. Sep. 1986
MIT BESCHLUSS NR. 3204 GENEHMIGT:

VOR DEM REGIERUNGSRATE,
DER STAATSSCHREIBER

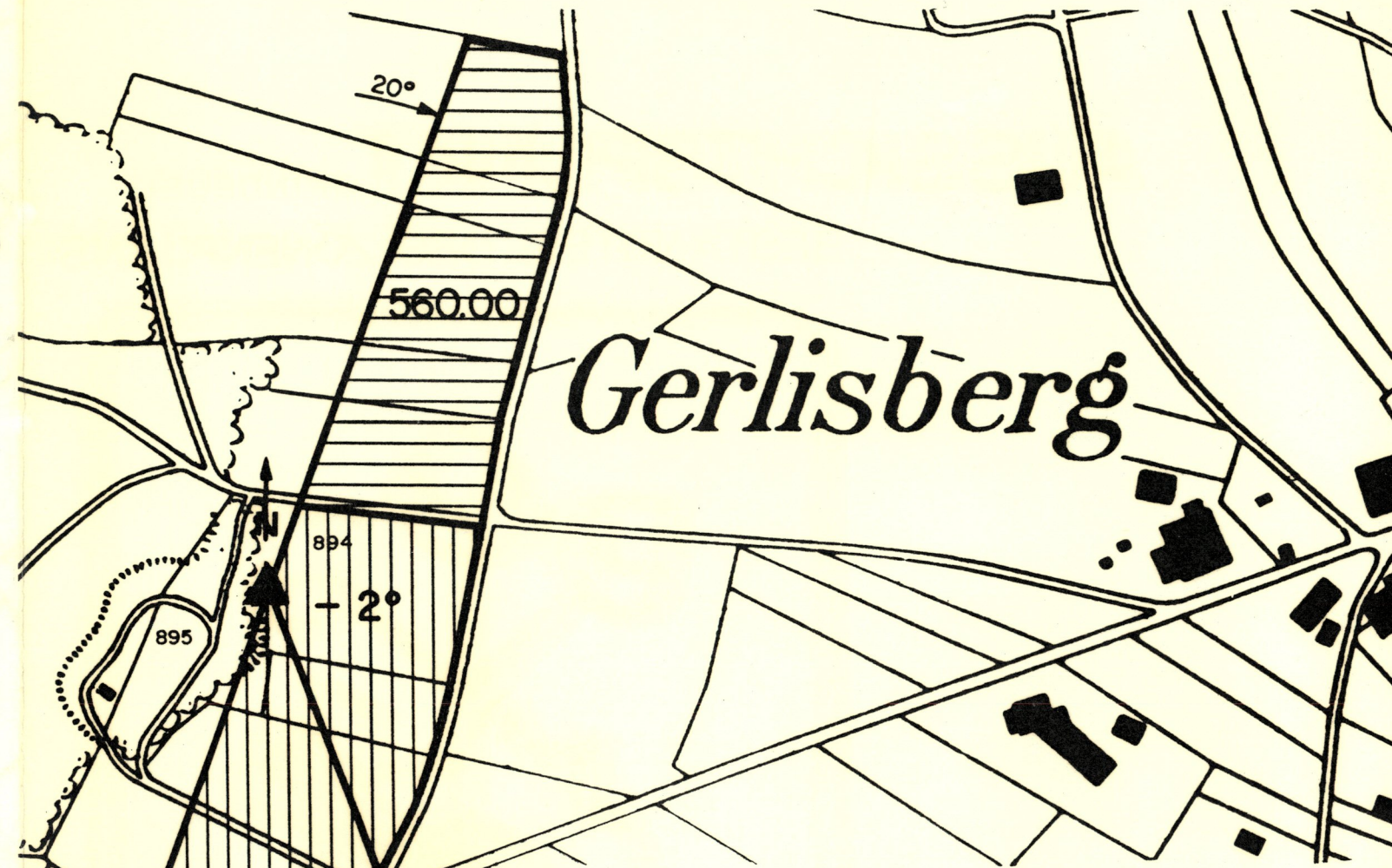
PLAN.NR. 4.6.4.34

VERFASSER: STEPHAN + KUNZ PLANUNGSBÜRO BSP/SIA
8302 KLOTEN (BAUAMT KLOTEN)

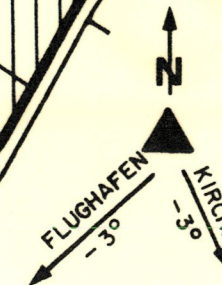
AUSSICHTSPUNKT GRINDBÜEL
- INVENTAR NATUR-UND HEIMATSCHUTZOBJEKTE NR. 228
- FESTLEGUNG IM KOMMUNALEN GESAMTPLAN 1981 NR. 228

EIGENTÜMER Me NR. 895 KANTON ZÜRICH ZONE L / WALD
Me NR. 894 NEUKOM HANS " L . . .
NR. " . . .
NR. " . . .

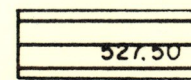
KOORD. CA. 688'195 / CA. 257'720
HÖHENLAGE CA. 557,65 M.Ü.M. AUGENHÖHE CA. 558,90 M.Ü.M. (+1.25 M)



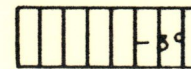
LEGENDE:



AUSSICHTSPUNKT
MIT DEN WICHTIGEN
BLICKRICHTUNGEN
UND DEREN NEIGUNG



HOHENBESCHRÄNKUNG
HORIZONTAL



HOHENBESCHRÄNKUNG
GENEIGT

BEMERKUNGEN:

- GUTER ZUGANG VORHANDEN, ABER WEGRECHTE NICHT GEREGLT
- SITZBANK DEFEKT

SCHUTZBESTIMMUNGEN

- HOCHBAUTEN DÜRFEN DIE AUSSICHT NICHT BEEINTRÄCHTIGEN
- BÄUME UND HECKEN SIND REGELMÄSSIG AUF DIE MASSGEBENDE HOHE ZU SCHNEIDEN
- DER AUSSICHTSPUNKT IST FREIZUHALTEN UND DER ZUGANG ZU GEWÄHREN. MAUERN UND GESCHLOSSENE EINFRIEDIGUNGEN DÜRFEN MAX. 80 CM, OFFENE EINFRIEDIGUNGEN MAX. 1.50M HOCH SEIN.