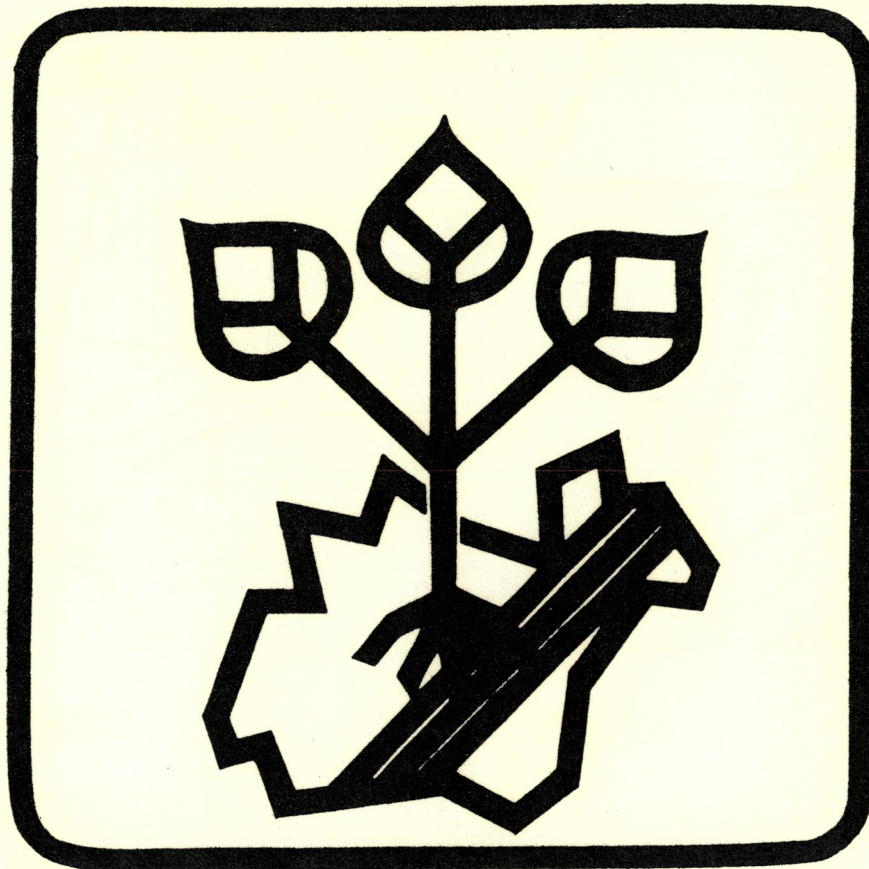




KANTON ZÜRICH  
NUTZUNGSPLANUNG KLOTEN

Exemplar des  
Amtes für Raumplanung

AUSSICHTSPUNKT BIGGELGRUEB  
BESTANDTEIL DES ZONENPLANS



N 1:2'500

VOM GROSSEN GEMEINDERAT FESTGESETZT AM 3. SEPT. 1985  
DER PRÄSIDENT: *[Signature]* DER RATSSEKRETÄR: *[Signature]*

VOM REGIERUNGSRAT AM 10. Sep. 1986  
MIT BESCHLUSS NR. 3204 GENEHMIGT:

VOR DEM REGIERUNGSRATE,  
DER STAATSSCHREIBER: *[Signature]*

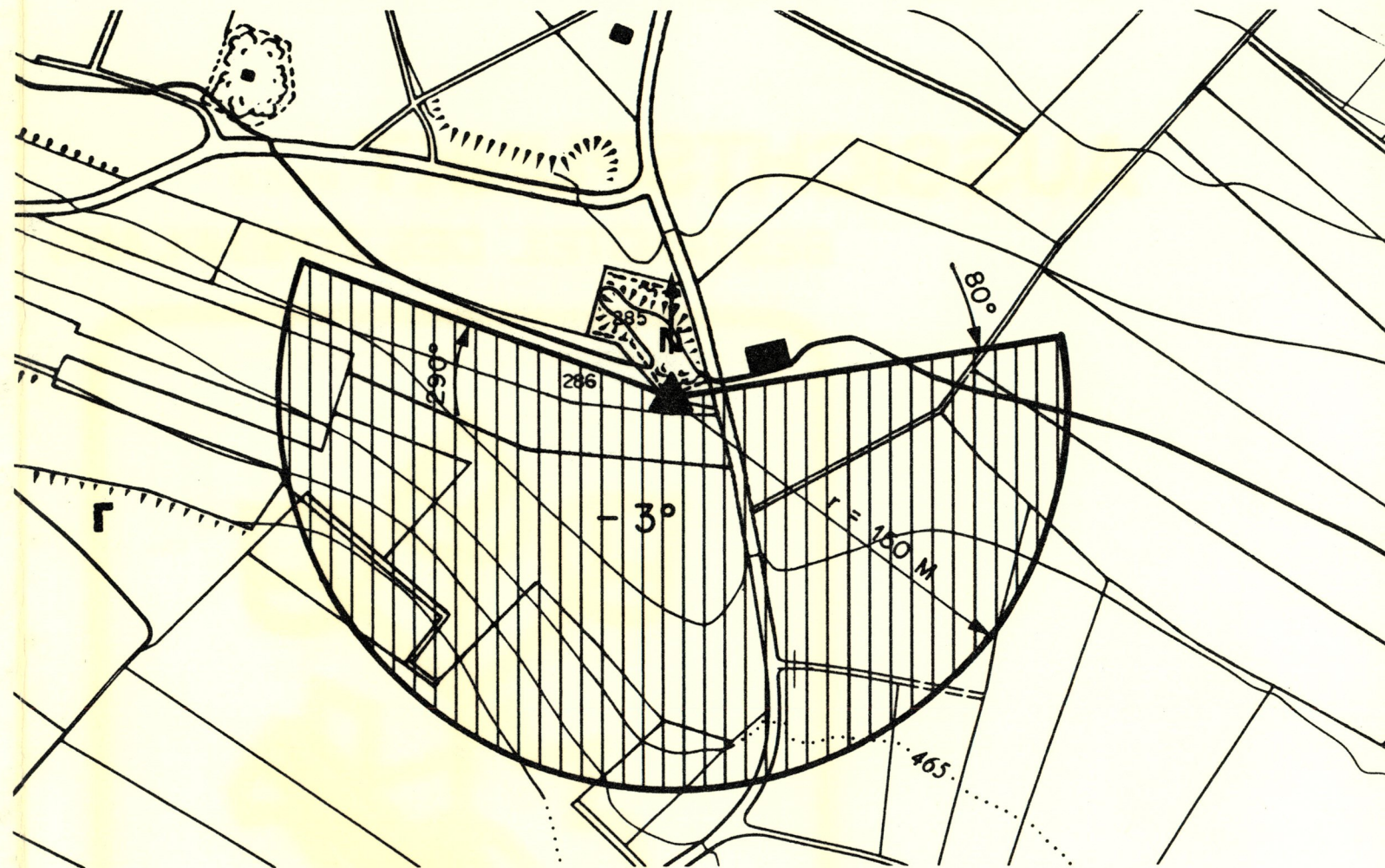
PLAN.NR.4.6.4.32

VERFASSER: STEPHAN + KUNZ PLANUNGSBÜRO BSP/SIA  
8302 KLOTEN (BAUAMT KLOTEN)

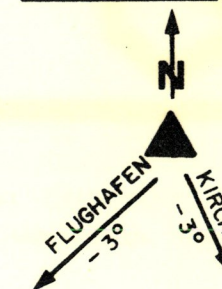
AUSSICHTSPUNKT BIGGELGRUEB  
- INVENTAR NATUR-UND HEIMATSCHUTZOBJEKTE NR. 218  
- FESTLEGUNG IM KOMMUNALEN GESAMTPLAN 1981 NR. 218

EIGENTÜMER: Me NR. 285 POLIT. GEMEINDE ZONE F  
NR. 286 HEGNER JOHANN " L

KOORD. CA. 687'550 / CA. 257'105  
HÖHENLAGE CA. 475.00 M.Ü.M. AUGENHÖHE CA. 476.25 M.Ü.M. (+1.25 M)



LEGENDE:



AUSSICHTSPUNKT  
MIT DEN WICHTIGEN  
BLICKRICHTUNGEN  
UND DEREN NEIGUNG

HÖHENBESCHRÄNKUNG  
HORIZONTAL

HÖHENBESCHRÄNKUNG  
GENEIGT

BEMERKUNGEN:

- GUTER ZUGANG VORHANDEN
- SITZBANK UND RASTPLATZ VORHANDEN

SCHUTZBESTIMMUNGEN

- HOCHBAUTEN DÜRFEN DIE AUSSICHT NICHT BEEINTRÄCHTIGEN
- BÄUME UND HECKEN SIND REGELMÄSSIG AUF DIE MASSGEBENDE HÖHE ZU SCHNEIDEN
- DER AUSSICHTSPUNKT IST FREIZUHALTEN UND DER ZUGANG ZU GEWÄHRLEISTEN MAUERN UND GESCHLOSSENE EINFRIEDIGUNGEN DÜRFEN MAX. 80 CM, OFFENE EINFRIEDIGUNGEN MAX. 1.50 M HOCH SEIN.