



4.5

# Kernzonenplan Hinterbuchenegg

Originalmassstab 1 : 1'000

Öffentliche Auflage vom 22. Juni 2009 bis 28. August 2009

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 14. April 2010

Namens der Gemeindeversammlung

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindegemeinderat

Vom Regierungsrat teilweise nicht genehmigt mit Beschluss Nr. 531.00m 23. MAI 2012

Vor dem Regierungsrat  
Der Staatsschreiber:

BDV Nr. ....



Plan Kernzonenplan Hinterbuchenegg

Massstab 1:1'000  
Auftrag ST03  
Plangrundlage Geometerplan Sennhauser, Werner & Rauch AG - dxf\_081120  
Format 30 x 63 cm  
Gez./Geprüft AD/IMR  
Ablage / Code //Server/Aufträge/ST\_Stallikon/ST03\_OP\_Revision/07\_Pläne  
Erstelldatum 27. Mai 2009  
Revision 29. Januar 2010 / 15. Juni 2010

Hofackerstrasse 13  
8032 Zürich

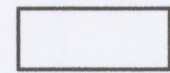
Tel. 044 / 421 38 38  
Fax 044 / 421 38 20  
www.hsp-planer.ch  
info@hsp-planer.ch

**Hesse+Schwarze+Partner**  
Büro für Raumplanung AG

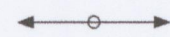
## Festlegungen



Ortsbaulich wichtige Gebäude  
gemäss Ziffer 2.5.1 der Bau- und Zonenordnung (BZO)



Privilegierte Gebäude gemäss Ziffer 2.5.1 BZO



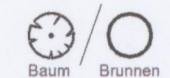
Firstrichung für Ersatzneubauten gemäss Ziffer 2.5.2 BZO



Gestaltungsbaufuchten für Neubauten gemäss Ziffer 2.5.2 BZO



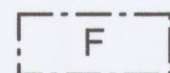
Im Ortsbild wichtiger Strassen- und Aussenraum gemäss Ziffer 2.5.4 BZO



Ortsbaulich wichtige Objekte gemäss Ziffer 2.5.5 BZO

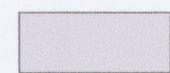


Perimeter Kernzonenplan (Kw)



Perimeter Freihaltezone gemäss Ziffer 6.2 BZO

## Orientierungsinhalt



Bestehende Gebäude



Bestehende Lage eingedolter Hinter Bucheneggbach



Mögliche Lage offene Führung Hinter Bucheneggbach

