

## **Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Zürich**

Sitzung vom 4. März 1987

### **672. Nutzungsplanung Dietlikon (Ergänzung)**

Mit Beschluss Nr. 868/1985 genehmigte der Regierungsrat die Nutzungsplanung der Gemeinde Dietlikon. Mit Beschluss vom 8. Dezember 1986 änderte die Gemeindeversammlung Dietlikon den Zonenplan im Gebiet Rotacher. Da gemäss Zeugnissen der Bezirksratskanzlei Bülach vom 7. Januar 1987 und der Kanzlei der Baurekurskommissionen vom 8. Januar 1987 gegen diesen Beschluss keine Rekurse eingegangen sind, ersucht der Gemeinderat Dietlikon mit Schreiben vom 17. Februar 1987 um die Genehmigung der Vorlage.

Gegen die Festsetzung der kommunalen Nutzungsplanung, welche für das Grundstück Kat.-Nr. 4612, Rotacher, eine Abzonung in die Wohnzone W2 45% vorsah, erhob dessen Eigentümer Rekurs. Mit Beschluss vom 22. Juli 1986 hiess die Baurekurskommission I diesen Rekurs gut und hob damit den diesbezüglichen Festsetzungsentscheid der Gemeindeversammlung auf. In Nachachtung dieses Rekursentscheides setzte nun die Gemeindeversammlung Dietlikon für das Grundstück Kat.-Nr. 4612, Rotacher, die Wohnzone W3 55% fest. Einer Genehmigung steht nichts entgegen.

Auf Antrag der Direktion der öffentlichen Bauten

**b e s c h l i e s s t d e r R e g i e r u n g s r a t :**

I. Die mit Beschluss der Gemeindeversammlung Dietlikon vom 8. Dezember 1986 festgesetzte Umzonung des Grundstücks Kat.-Nr. 4612 in die Wohnzone W3 55% wird genehmigt.

II. Mitteilung an den Gemeinderat Dietlikon, 8305 Dietlikon (unter Rücksendung eines mit dem Genehmigungsvermerk versehenen Plansatzes), die Kanzlei der Baurekurskommissionen, das Verwaltungsgericht sowie an die Direktion der öffentlichen Bauten.

Zürich, den 4. März 1987

Vor dem Regierungsrat

Der Staatsschreiber :

**Roggwiller**