



**Direktion**

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin

Direktwahl: 043 259 39 44

Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 g, G 6 g

GWR g 3-18

**Genehmigung vom 13. Juni 2013**

**Grundwasserfassungen Eglishölzli (GWR g 3-18). Überarbeitung der Grundwasserschutzzonen.**

---

<b>Gemeinden</b>	Dübendorf und Wangen-Brüttisellen
<b>Betroffene/r</b>	Genossenschaft Wasserversorgung Dübendorf, Meiershofstrasse 7, 8600 Dübendorf
<b>Massgebende Unterlagen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Schutzzonenplan Grundwasserfassungen Eglishölzli (GWR g 3-18) 1:1'000 vom 19. Juni 2012</li><li>- Schutzzonenreglement Grundwasserfassungen Eglishölzli (GWR g 3-18) vom 31. Oktober 2012</li></ul>

**Sachverhalt**

Mit Schreiben vom 27. Mai 2013 reichte die Stadt Dübendorf die überarbeiteten Schutzzonenakten der Grundwasserfassungen Eglishölzli (GWR g 3-18) zur Genehmigung ein.

**Erwägungen**

Mit Verfügung der Baudirektion Nr. 234/1991 wurden die Grundwasserschutzzonen um die Fassungen Eglishölzli genehmigt. Da der Schutzzonenplan und das Reglement nicht mehr den heute gültigen Vorschriften entsprechen, wurden sie überarbeitet. Im Auftrag der Genossenschaft Wasserversorgung Dübendorf erarbeitete das Geologische Büro Dr. H. Jäckli AG, Zürich, im hydrogeologischen Bericht vom 21. Dezember 2011 die neuen Schutzzonenempfehlungen. Das Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL) nahm am 4. Juni 2012 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschlüssen vom 6. Dezember 2012 und 4. Februar 2013 hoben der Stadtrat Dübendorf und der Gemeinderat Wangen-Brüttisellen ihre alten Festsetzungsbeschlüsse vom 19. Januar und 3. April 1989 auf, setzten die überarbeiteten Grundwasserschutzzonen neu fest und erliessen das entsprechende Schutzzonenreglement. Gemäss Rechtskraftbescheinigungen des Bezirksrates Uster vom 30.

April und 6. Juni 2013 sind gegen die Aufhebungs- und Neufestsetzungsbeschlüsse keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den überarbeiteten Grundwasserschutzzonen und dem erlassenen Schutzzonenreglement sind der Schutz und die Erhaltung der Grundwasserfassungen Eglishölzli gewährleistet. Der Genehmigung der überarbeiteten Schutzzonen gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Anmerkung der alten und die Neufestsetzung der überarbeiteten Schutzzonen sind gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch löschen bzw. anmerken und gemäss § 15 der kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 27. Juni 2012 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Gemäss Schreiben der Stadt Dübendorf vom 27. Mai 2013 sind die Schutzzonen als definitiver Datenbestand in die amtliche Vermessung aufgenommen worden.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes dem Stadtrat Dübendorf und dem Gemeinderat Wangen-Brüttisellen. Mit der Genehmigung treten die überarbeiteten Grundwasserschutzzonen in Kraft. Der Stadt- bzw. Gemeinderat hat alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die Aufhebung der alten, die Genehmigung der überarbeiteten Schutzzonen und das Inkrafttreten zu orientieren.

**Die Baudirektion verfügt:**

- I. Die mit Verfügung der Baudirektion Nr. 234/1991 erfolgte Genehmigung der Grundwasserschutzzonen um die Grundwasserfassungen Eglishölzli (GWR g 3-18) wird aufgehoben.
- II. Die mit Beschlüssen des Stadtrates Dübendorf vom 6. Dezember 2012 sowie des Gemeinderates Wangen-Brüttisellen vom 4. Februar 2013 festgesetzten, überarbeiteten Grundwasserschutzzonen um die Grundwasserfassungen Eglishölzli (GWR g 3-18) und das entsprechende Schutzzonenreglement werden genehmigt und in Kraft gesetzt.
- III. Der Stadtrat Dübendorf und der Gemeinderat Wangen-Brüttisellen werden eingeladen, die Anmerkung der alten und die Neufestsetzung der überarbeiteten Grundwasserschutzzonen im

Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken löschen bzw. anmerken zu lassen und hierüber dem Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL), Weinbergstrasse 17, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.

### Gebühren

IV. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Genossenschaft Wasserversorgung Dübendorf, Meiershofstrasse 7, 8600 Dübendorf

– Staatsgebühr :	Fr.	96.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr.	<u>640.--</u>	(Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr.	736.--	

### Rechtsmittel

V. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

### Mitteilung

VI. Mitteilung an

- a) Stadtrat Dübendorf, Usterstrasse 2, 8600 Dübendorf (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Dübendorf, Postfach, 8600 Dübendorf), Beilagen:
- Schutzzonenplan Grundwasserfassungen Eglischölzli (GWR g 3-18) 1:1'000 vom 19. Juni 2012
  - Schutzzonenreglement Grundwasserfassungen Eglischölzli (GWR g 3-18) vom 31. Oktober 2012
  - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Dübendorf
- b) Gemeinderat Wangen-Brüttisellen, Stationsstrasse 10, Postfach, 8306 Brüttisellen (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Dübendorf, Postfach, 8600 Dübendorf), Beilagen:
- Schutzzonenplan Grundwasserfassungen Eglischölzli (GWR g 3-18) 1:1'000 vom 19. Juni 2012
  - Schutzzonenreglement Grundwasserfassungen Eglischölzli (GWR g 3-18) vom 31. Oktober 2012

- Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Dübendorf
- c) Genossenschaft Wasserversorgung Dübendorf, Meiershofstrasse 7, 8600 Dübendorf, Beilagen (4-fach):
  - Schutzzonenplan Grundwasserfassungen Eglischölzli (GWR g 3-18) 1:1'000 vom 19. Juni 2012
  - Schutzzonenreglement Grundwasserfassungen Eglischölzli (GWR g 3-18) vom 31. Oktober 2012
- d) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilagen:
  - Schutzzonenplan Grundwasserfassungen Eglischölzli (GWR g 3-18) 1:1'000 vom 19. Juni 2012
  - Schutzzonenreglement Grundwasserfassungen Eglischölzli (GWR g 3-18) vom 31. Oktober 2012
- e) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung, Beilagen:
  - Schutzzonenplan Grundwasserfassungen Eglischölzli (GWR g 3-18) 1:1'000 vom 19. Juni 2012
  - Schutzzonenreglement Grundwasserfassungen Eglischölzli (GWR g 3-18) vom 31. Oktober 2012
- f) Amt für Raumentwicklung, Abteilung Vermessung
- g) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

Im Auftrag der Baudirektion:

**AWEL/Amt für  
Abfall, Wasser, Energie und Luft**



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter