

Aus dem Protokoll des Regierungsrates

Sitzung vom 21. Februar 1952.

 **Baudirektion**
Kanton Zürich **TBA**
PLANVERWALTUNG
PBG
Zollikon 0161-0100

486. **Baulinien.** Mit Eingabe vom 25. Januar 1952 ersuchte der Gemeinderat Zollikon um Genehmigung seines Beschlusses vom 7. November 1951 betreffend Abänderung der nördlichen Baulinie der Rosengartenstrasse (III. Kl.) im Zollikerberg. Gegen diese im kantonalen Amtsblatt vom 16. November 1951 veröffentlichte Vorlage gingen laut dem Zeugnis des Bezirksrates Zürich vom 2. Januar 1952 keine Rekurse ein.

Die Rosengartenstrasse im Zollikerberg verbindet die Sonnengartenstrasse (III. Kl.) mit der Forchstrasse (Hauptverkehrsstrasse N). Der Abstand der vom Regierungsrat am 14. Dezember 1933 genehmigten Baulinien beträgt 20 m. Hievon entfallen auf die Fahrbahn 5 m und den südlichen Vorgarten 5 m bis 5,5 m; die Breite des nördlichen Vorgartens misst zwischen der Forch- und der Neuackerstrasse, wo bereits ein Trottoir erstellt ist, 7,5 m, zwischen der Neuacker- und der Rosengartenstrasse ca. 9 m bis 9,5 m.

Gemäss dem vorliegenden Baulinienprojekt wird der bisherige Baulinienabstand von 20 m durch Verschmälerung des nördlichen, 7,5 m bis 9,5 m breiten Vorgartens um 2 m auf 18 m herabgesetzt. Da die Rosengartenstrasse keinen Durchgangsverkehr aufweist, kann die zur Verbesserung der Ueberbaumöglichkeit der anstossenden Parzellen vorgenommene Baulinienkorrektur genehmigt werden.

Auf Antrag der Baudirektion

beschliesst der Regierungsrat:

I. Der Beschluss des Gemeinderates Zollikon vom 16. November 1951 betreffend Abänderung der nördlichen Baulinie der Rosengartenstrasse (III. Kl.) im Zollikerberg wird gemäss den vorgelegten Plänen genehmigt.

II. Der Gemeinderat Zollikon wird eingeladen, die vorstehende Genehmigung öffentlich bekanntzugeben.

III. Mitteilung an den Gemeinderat Zollikon unter Rücksendung eines Planexemplares mit Genehmigungsvermerk, den Bezirksrat Zürich und an die Baudirektion.

Zürich, den 21. Februar 1952.

Vor dem Regierungsrate,
Der Staatsschreiber:

H. Isler

KANT. TIEFBAUAMT	
ADJUNKT	ANTRAG
KR. ING. I II III	BERICHT
BR.-B.	PRÜFUNG
SEKR. F. RS.	ERLEDIG.
<i>Ascher</i>	EINSICHT
GRB.-B.	AKTEN