

KERNZONENPLAN
UHWIESEN

1:1000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 22. Oktober 2024

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident:

Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am

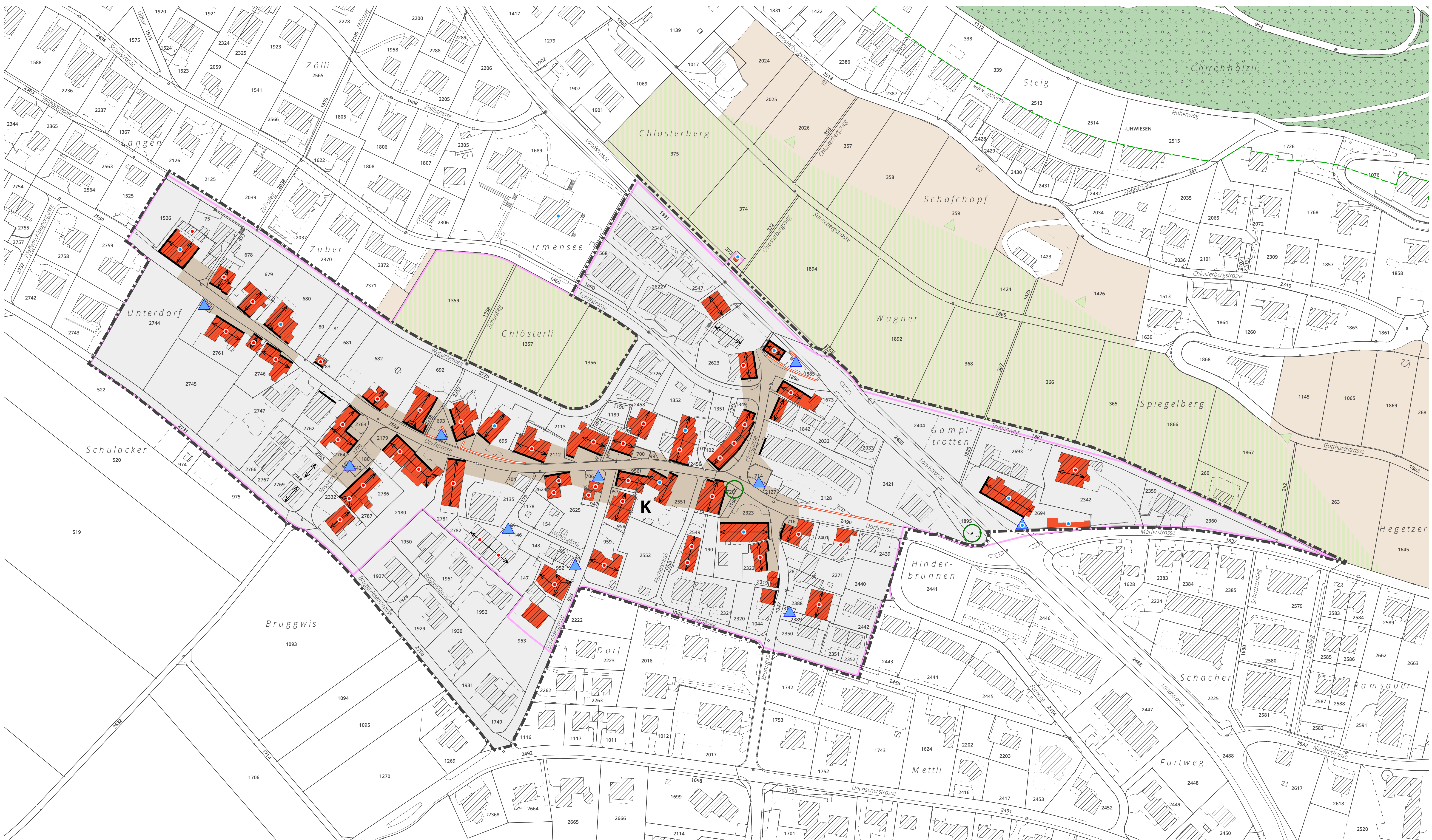
Für die Baudirektion:

BDV-Nr.

SUTER
VON KÄNEL
WILD

Planer und Architekten AG
Förlihubstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

31127 - 22.10.2024

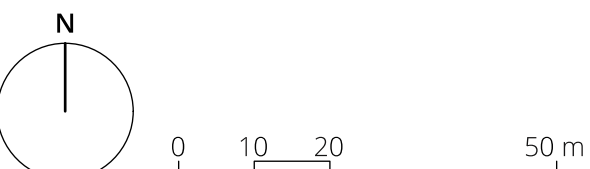


Festlegungen

- Prägendes oder strukturbildendes Gebäude Art. 3 Abs. 1
- Prägende Fassade Art. 3 Abs. 3
- Hauptfrischrichtung Art. 6a Abs. 2
- Ausgeprägter Strassen- und Platzraum Art. 6b Abs. 5
- Raumwirksame Mauer Art. 6b Abs. 6
- Markanter Einzelbaum Art. 6b Abs. 7
- Orstypisches Element / Brunnen Art. 6b Abs. 8

Informationsinhalte

- Kernzonengrenze K
- Perimeter Ortsbildinventar von überkommener Bedeutung (KOBI)
- überkommunes Denkmalschutzobjekt
- kommunales Inventarobjekt gemäss Inventarliste der Gemeinde
- Wichtiger Freiraum ausserhalb Kernzone
- Wichtiger Freiraum / Erweiterungsrichtung
- Bestehendes Gebäude
- Wald
- Gewässer
- Rebberg
- Rechtskräftige Waldbandslinie



Bearbeitung: Salome Metzger
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 27. Dezember 2022
Nutzungsplanung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 15. Februar 2022