

**QUARTIERERHALTUNGSZONEN-
PLAN TOLACHER / STUDACHER**

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 11. Dezember 2024

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident: *[Signature]* Der Schriftführer: *[Signature]*





Von der Baudirektion genehmigt am **16. Juni 2025**

Für die Baudirektion: *[Signature]* BDV-Nr. **KS-0056/25**

**SUTER
VON KÄNEL
WILD**
Planer und Architekten AG
Föhrli-Strasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skv.ch

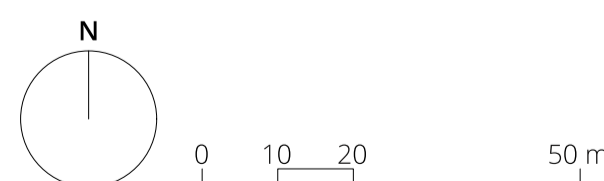
31113 - 11.12.2024

Festlegungen

-  Perimeter Quartiererhaltungszone
-  Baubereich für Hauptgebäude mit maximaler Höhenkote
-  Baubereich für unterirdische Gebäude (Tiefgarage)
-  Baumbestand/Baumgruppen (schematisch)

Informationsinhalte

-  Bestehendes Gebäude im Perimeter
-  Bestehendes Gebäude ausserhalb des Perimeters
-  Projektiertes Gebäude ausserhalb des Perimeters



Bearbeitung: Salome Metzger, Anita Suter
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 11. Oktober 2023
Nutzungsplanung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 6. Februar 2020

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.

