

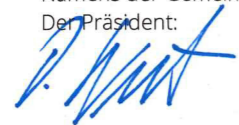
Totalrevision Nutzungsplanung

**KERNZONENPLAN
 NASSENWIL**

1:2500

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 11. Dezember 2024

Namens der Gemeindeversammlung
 Der Präsident:

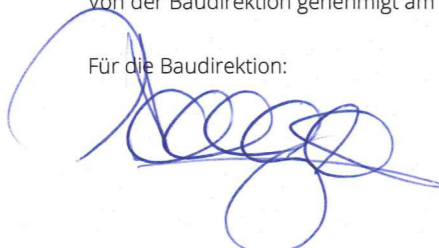


Der Schreiber:



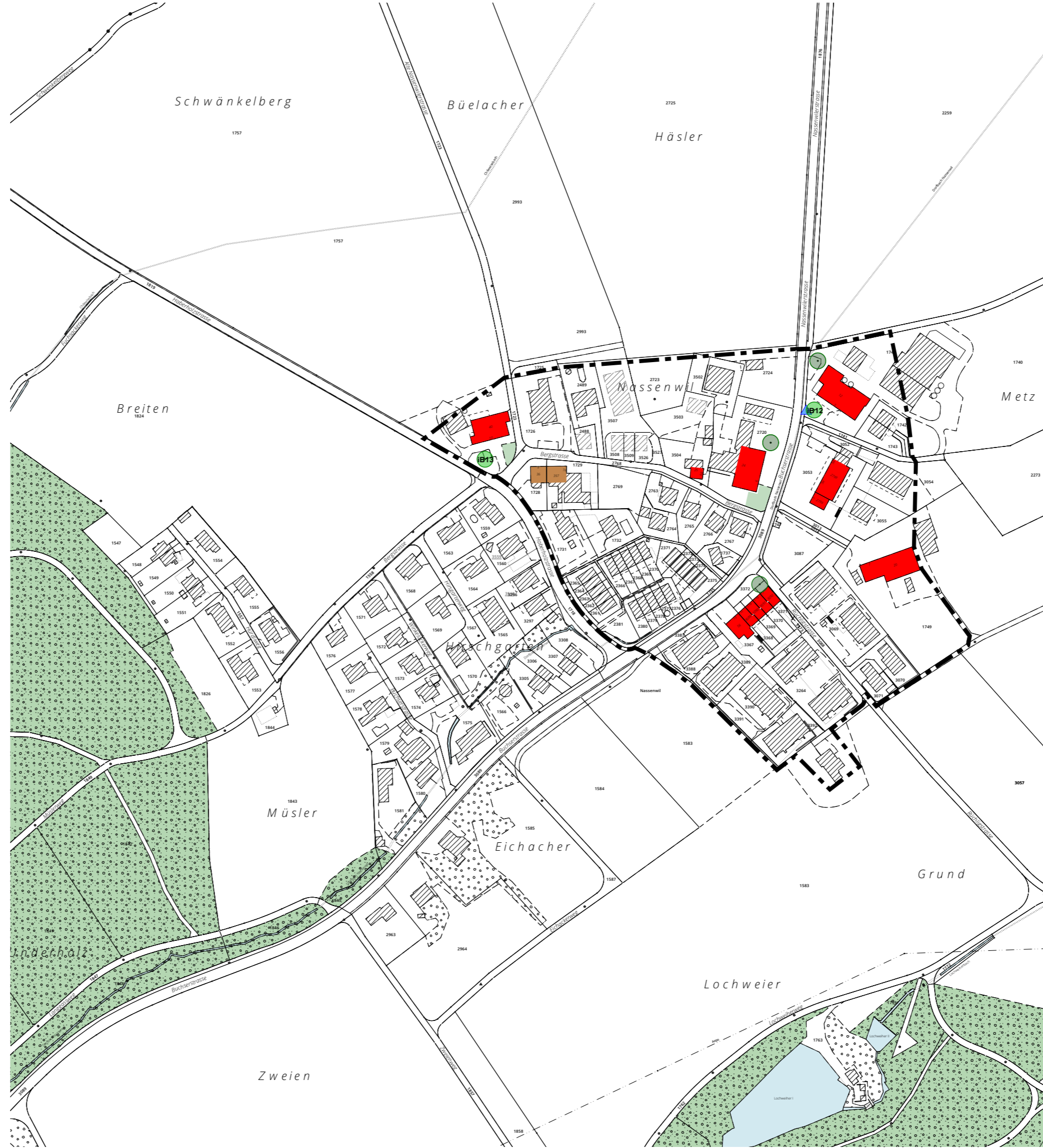
Von der Baudirektion genehmigt am **16. Juni 2025**

Für die Baudirektion:










BDV-Nr.

LS-0056/25

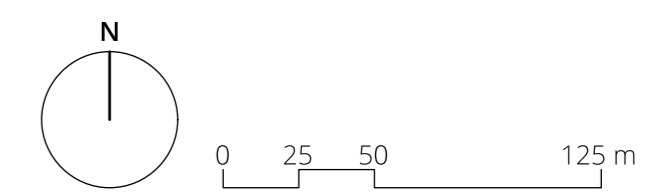


Festlegungen

-  Kernzongrenze K2
-  Gebäude, die bei Abbruch nur als Ersatzbau gemäss Art. 3 Abs. 1 BZO wieder erstellt werden dürfen
-  Gebäude, die bei Abbruch nur als Ersatzbau gemäss Art. 3 Abs. 3 BZO oder als Neubau gemäss Art. 4 BZO wieder erstellt werden dürfen
-  Vorgärten
-  Brunnen
-  wichtiger Baum, Lage ungefähr
-  inventarierter Baum, Lage ungefähr mit Inventarnummer

Informationsinhalte

-  Bestehendes Gebäude
-  Projektiertes Gebäude
-  Wald
-  Bestockte Fläche
-  Gewässer



Bearbeitung: Salome Metzger, Anita Suter
 Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
 Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 11. Oktober 2023
 Nutzungsplanung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 6. Februar 2020

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.



Kanton Zürich
Gemeinde Niederhasli

6

Kommunale Nutzungsplanung

Kernzonenplan

Mst. 1:2500

Ortsteil Nassenwil

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am:
2. September 1998



Namens der Gemeindeversammlung

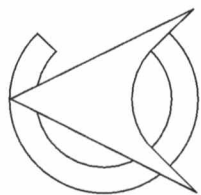
Der Präsident:

Der Schreiber:

Vom Regierungsrat am:
mit Beschluss Nr. 1670

8. Sep. 1999
genehmigt

Der Staatsschreiber:

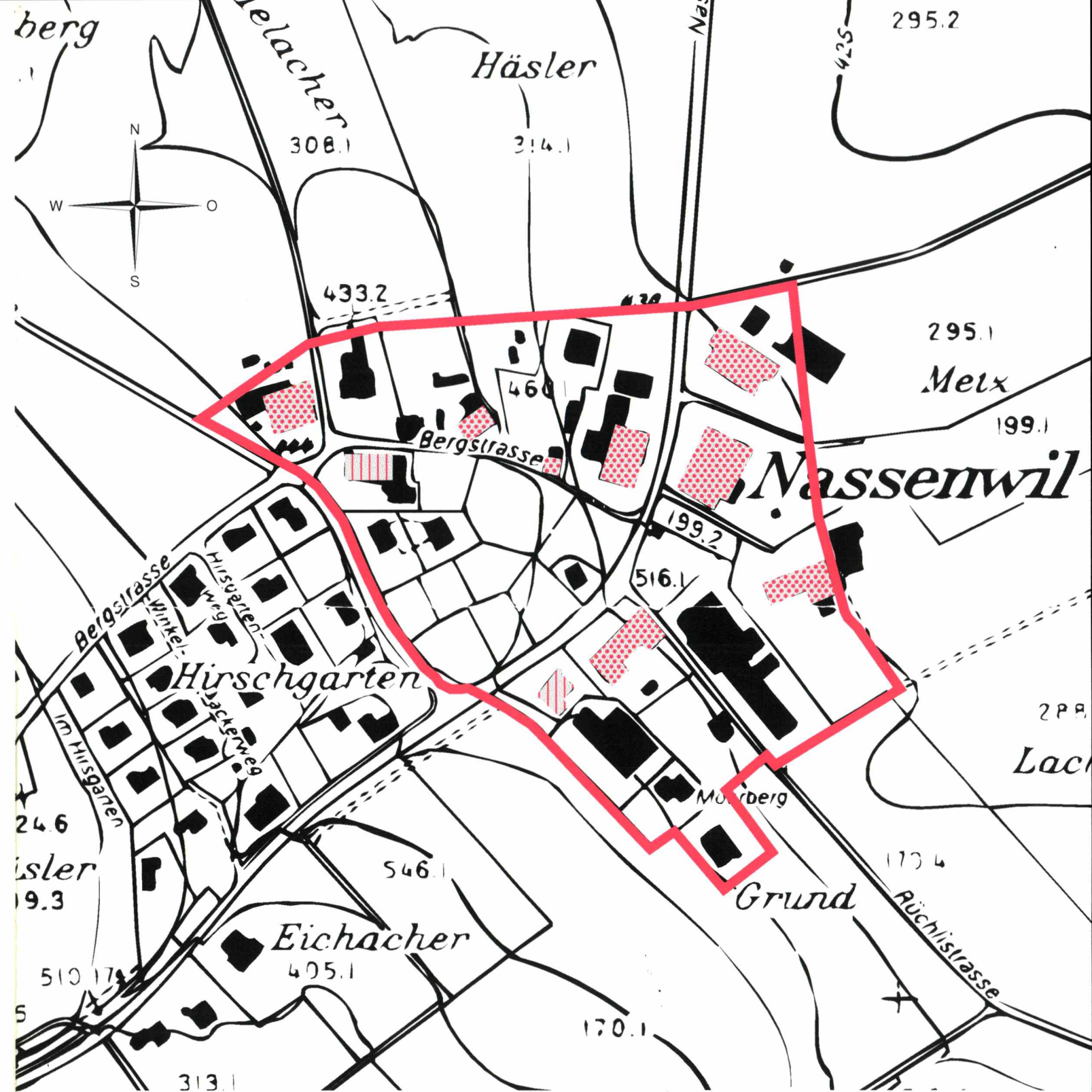


KUNDERT + BÄNZIGER, dipl. Ingenieure ETH/SIA, pat. Ingenieur-Geometer
Vermessung Tiefbau Umwelttechnik
Dorfstrasse 17, 8155 Niederhasli, Telefon 01 850 11 81

Gezeichnet: UK

Datum: 13. 1. 98 / 1. 6. 98

Geprüft: UK



Legende



Gebäude, die bei Abbruch nur als Ersatzbau gemäss Art. 4/1 BZO wieder erstellt werden dürfen



Gebäude, die bei Abbruch nur als Ersatzbau gemäss Art. 4/4 BZO oder als Neubau gemäss Art. 5 BZO wieder erstellt werden können



Kernzonen-Abgrenzung