

GEMEINDE



Niederglatt

Kanton Zürich

Exemplar der Gemeinde

Teilrevision Nutzungsplanung - Paket 1

QUARTIERERHALTUNGS- ZONENPLAN "IM GUET"

1:1000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 5. Juni 2024

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident:

Die Schreiberin:

Von der Baudirektion genehmigt am

18. Okt. 2024

Für die Baudirektion:

BDV-Nr.

KS-0234/24

**SUTER
VON KÄNEL
WILD**

Planer und Architekten AG

Förrlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

31114 - 6.2.2024

Teilrevision Nutzungsplanung - Paket 1

QUARTIERERHALTUNGS- ZONENPLAN "IM GUET"

Antrag an die Gemeindeversammlung

1:1000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident:

Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am

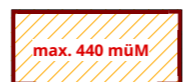
Für die Baudirektion:

BDV-Nr.

Festlegungen



Perimeter Quartiererhaltungszone



Baubereich für Hauptgebäude
mit maximaler Höhenkote



Baubereich für unterirdische Gebäude
(Tiefgarage)



Markanter Baum

Informationsinhalte



Bestehendes Gebäude
ausserhalb des Perimeters



Gewässer



Gewässerraum

Bearbeitung: Salome Metzger, Anita Suter
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 15. September 2023

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.

