

**Auszug aus dem Protokoll  
des Regierungsrates des Kantons Zürich**

Sitzung vom 14. November 1990

**3658. Amtlicher Quartierplan**

Am 25. Oktober 1990 ersuchte der Gemeinderat Dürnten um Genehmigung seiner Beschlüsse vom 24. März 1987 und 22. August 1989 betreffend Festsetzung des amtlichen Quartierplans Guldistud in Tann.

Gegen den Festsetzungsbeschluss vom 24. März 1987 sind verschiedene Rekurse erhoben worden, die Änderungen bzw. Ergänzungen erforderlich machten. Gegen die Neufestsetzung des zum Teil revidierten Quartierplans sind gemäss Rechtskraftbescheinigung vom 17. Oktober 1990 der Kanzlei der Baurekurskommissionen keine Rechtsmittel mehr eingelegt worden.

Das Quartierplangebiet wird im Norden und Westen durch die Bauzonengrenze, im Süden durch die Guldistudstrasse und im Osten durch das Bahnareal der SBB begrenzt.

Das ganze Quartierplangebiet liegt innerhalb der Bauzonen nach geltendem Zonenplan und innerhalb des Generellen Kanalisationsprojekts der Gemeinde Dürnten.

Der strassenmässigen Erschliessung des Quartierplangebiets dienen die angrenzende Guldistudstrasse mit den einen internen Bügel bildenden Heiligeichstrasse und Wilfried Heusser-Strasse.

Der Quartierplan umfasst die Kostenverleger für die Verfahrenskosten und die Baukosten (Strassen, Kanalisation, Wasser) sowie die Ordnung des Geldausgleichs.

Der Genehmigung der Vorlage steht, soweit ersichtlich, nichts entgegen.

Auf Antrag der Direktion der öffentlichen Bauten  
beschliesst der Regierungsrat:

I. Der mit Beschlüssen des Gemeinderates Dürnten am 24. März 1987 und vom 22. August 1989 festgesetzte amtliche Quartierplan Guldistud in Tann wird gestützt auf § 159 PBG gemäss den eingereichten Akten genehmigt.

II. Mitteilung an den Gemeinderat Dürnten, 8635 Dürnten (für sich und zuhanden der beteiligten Grundeigentümer, unter Rücksendung von zwei Quartierplandossiers mit Genehmigungsvermerk), sowie an die Direktion der öffentlichen Bauten.

Zürich, den 14. November 1990

Vor dem Regierungsrat  
Der Staatsschreiber:

**Roggwiller**

Gde. Dürnten

