



Kontakt: Stefan Rechberger, Kreisforstmeister, Weinbergstrasse 17, 8090 Zürich
Telefon +41 43 259 29 76, www.wald.kanton.zh.ch

1/3

Forstwesen (Rodungs- und Aufforstungsbilanz: Projekt ZEB, Dorfnest)

Das Projekt der SBB «Überwerfung Dorfnest» in den Gemeinden Kloten und Bassersdorf wurde mit Plangenehmigungsverfügung des BAV vom 29. Januar 2015 bewilligt. Insgesamt waren Rodungen von 4'965 m² geplant, davon 1'274 m² definitiv. Die flächengleichen Ersatzaufforstungen wurden im unmittelbaren Projektperimeter realisiert. Nachträglich musste eine zusätzliche Fläche von 384 m² temporär gerodet werden als Folge geologischer Probleme (Plangenehmigungsverfügung BAV vom 12. August 2016). Das Projekt wurde im Wesentlichen gemäss den ursprünglichen Plänen umgesetzt. Bei der Schlusskontrolle durch den zuständigen Kreisforstmeister ergaben sich insgesamt drei Differenzen zum bewilligten Auflageprojekt:

- Die Aufforstung auf Parzelle Kat.-Nr. 3110, Stadt Kloten, umfasst lediglich 1'094 m², statt wie geplant 1'141 m² (Beilage 1: Plan 1:500 vom 08. September 2020).
- Auf Parzelle Kat.-Nr. 6275, Stadt Kloten, wurde als Teil des Projekts eine Mauer aus Blocksteinen zur Hangsicherung erstellt. Bei der Nachführung der amtlichen Vermessung ergab sich, dass die Blocksteinmauer Waldareal auf Parzelle Kat.-Nr. 6277, Stadt Kloten, tangiert und nur teilweise auf der Strassenparzelle liegt. Dies Situation wurde bereinigt, indem die Blocksteinmauer vollständig der Strassenparzelle Kat.-Nr. 6275 zugeteilt wurde. Dies hat eine Mehrrodung von 118 m² zur Folge (Beilage 2: Plan 1:500 vom 17. September 2019).
- Auf den Parzellen Kat.-Nrn. 6274 und 6282, Stadt Kloten, wurde eine Mehraufforstung von 838 m² realisiert (Beilage 3: Plan 1:500 vom 26. September 2019).

Diese Differenzen ergeben folgende Aufforstungsbilanz:

Parzelle 3110	-47 m ²
Parzelle 6277	-118m ²
Parzellen 6274 und 6282	+838 m ²
Total	+673 m³

Die Mehraufforstung von 673 m² kann sich die SBB AG für zukünftige Projekte in derselben Gegend anrechnen lassen.

Die zusätzliche Aufforstung auf den Parzellen Kat.-Nrn. 6274 und 6282 führt zu einer Verschiebung der statischen Waldgrenze (RRB Nr. 23, 6. Januar 1999) und zu einer Anpassung des Zonenplans. Diese Änderungen werden den Grundeigentümern (SBB AG, Stadt Kloten) und den Eigentümern der Nachbarparzellen mit der vorliegenden Verfügung eröffnet.

Das Amt für Landschaft und Natur verfügt:

- I. Die Rodungs- und Aufforstungsbilanz für die Überwerfung Dorfnest wird im Sinne der Erwägungen genehmigt.
- II. Massgebende Unterlagen:
 - Beilage 1: Plan 1:500 vom 08. September 2020
 - Beilage 2: Plan 1:500 vom 17. September 2019
 - Beilage 3: Plan 1:500 vom 26. September 2019
- III. Die auf beiliegendem Plan vom 26. September 2019 grün markierte Rodungsersatzfläche ist gestützt auf Art. 7 Abs. 1 des Bundesgesetzes über den Wald vom 4. Oktober 1991 Wald im Rechtssinne.
- IV. Die Mehraufforstung von 673 m² kann bis Ende 2040 als Realersatz für Rodungen im Zusammenhang mit Vorhaben der SBB AG angerechnet werden.
- V. Die Waldgrenzen auf den Parzellen Kat.-Nrn. 6274 und 6282, Stadt Kloten, sind gemäss den Beilagen 2 und 3 in der amtlichen Vermessung und im ÖREB nachzuführen.
- VI. Die Stadt Kloten wird eingeladen im Rahmen der nächsten Zonenplanrevision die entsprechende Anpassung vorzunehmen.
- VII. Die Kosten, dieser Verfügung werden von der Staatskasse getragen.
- VIII. Rechtsmittelbelehrung:

Gegen diese Verfügung kann innert dreissig Tagen, von der Mitteilung an gerechnet, beim Baurekursgericht des Kantons Zürich schriftlich Rekurs erhoben werden. Die Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der angefochtene Entscheid ist beizulegen oder genau zu bezeichnen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.
- IX. Mitteilung an:
 - Schweizerische Bundesbahnen AG, Infrastruktur, AEP Engineering Umwelt, Rolf Keller, Vulkanplatz 11, Postfach, 8048 Zürich
 - Stadt Kloten, Kirchgasse 7, 8302 Kloten
 - Stefan Wasik, Dufaux-Strasse 81, 8152 Glattbrugg (Eigentümer Parzelle Kat.-Nr. 5937 Bassersdorf)
 - Markus Frei, Egetswilerstrasse 90, 8302 Kloten (Eigentümer Parzelle Kat.-Nr. 6283, Stadt, Kloten)
 - Forstkreis 6, Weinbergstrasse 17, 8090 Zürich
 - Förster Urs Brunner, Tiefbau / Unterhalt + Forst, Grubenstrasse 9, 8302 Kloten
 - Acht Grad Ost AG, Steinackerstrasse 2, 8302 Kloten

- Bundesamt für Umwelt BAFU, Abteilung Wald, Erica Zimmermann, 3003 Bern
- ARE / Geoinformation / Kataster / Katasterleitung



Dr. Konrad Noetzi
Kantonsforstingenieur

Versand: