



Kanton Zürich



Exemplar der Gemeinde

Stadt Illnau-Effretikon

ORTSPLANUNGSREVISION

# KERNZONENPLAN 6

## Unterillnau

### 1:2'000

#### FESTSETZUNG STADTPARLAMENT

Durch das Stadtparlament der Stadt Illnau-Effretikon festgesetzt am 7. April 2022

Im Namen des Stadtparlaments:

der Parlamentspräsident /  
die Parlamentspräsidentin

der Parlamentssekretär /  
die Parlamentssekretärin

#### GENEHMIGUNG DER BAUDIREKTION DES KANTONS ZÜRICH AM:

Von der Baudirektion teilweise nicht genehmigt mit  
BDV Nr. 0170/23 vom 12. Juli 2023

Für die Baudirektion:

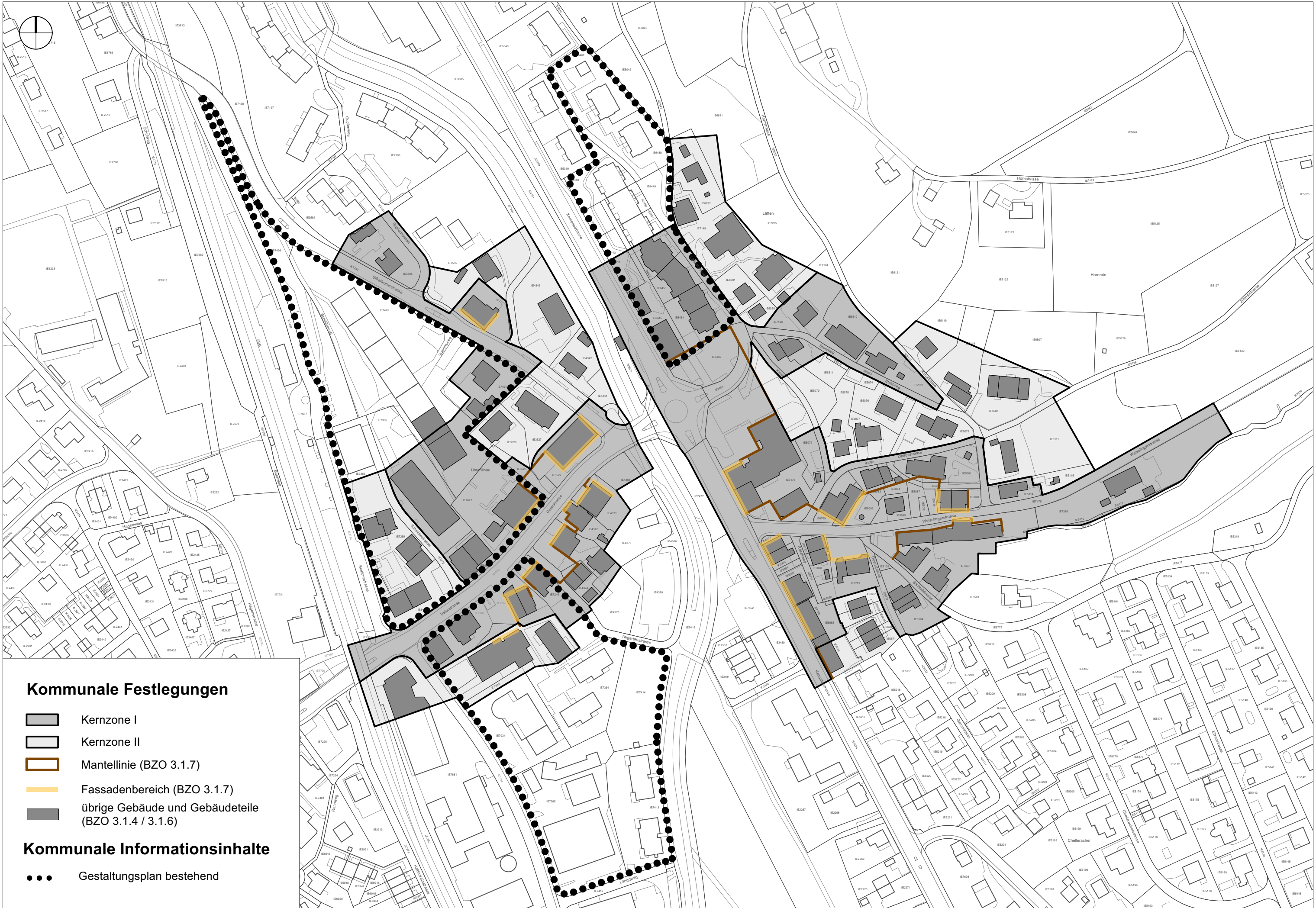
Erstellungsdatum: 22. Mai 2023

Druckdatum: 24. Mai 2023



**Stadthaus**  
Märtplatz 29  
Postfach  
8307 Effretikon

Telefon 052 354 24 24  
stadtbuero@ilef.ch  
www.ilef.ch  
facebook.com/stadtilef



**Kommunale Festlegungen**

- Kernzone I
- Kernzone II
- Mantellinie (BZO 3.1.7)
- Fassadenbereich (BZO 3.1.7)
- übrige Gebäude und Gebäudeteile (BZO 3.1.4 / 3.1.6)

**Kommunale Informationsinhalte**

- Gestaltungsplan bestehend