



Genehmigung vom 16. Jan. 2014

Grundwasserfassungen Hasel (GWR h 12-1) und Quelfassungen Luppmen (GWR h 12-3). Überarbeitung der Grundwasserschutzzonen.

Gemeinde	Hittnau
Betroffene/r	Gemeinde Hittnau, Jakob-Stutz-Strasse 50, Postfach 222, 8335 Hittnau
Massgebende Unterlagen	<ul style="list-style-type: none">- Schutzzonenplan der Grundwasserfassungen Hasel (Nr. 9022-811) 1:1'000 vom 4. April 2013- Schutzzonenreglement der Grundwasserfassungen Hasel (GWR h 12-1) vom 4. April 2013- Schutzzonenplan der Quelfassungen Luppmen (Nr. 9104-811) 1:1'000 vom 4. April 2013- Schutzzonenreglement der Quelfassungen Luppmen (GWR h 12-3) vom 4. April 2013

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 31. Dezember 2013 reichte die Gemeinde Hittnau die überarbeiteten Schutzzoneakten der Grundwasserfassungen Hasel (GWR h 12-1) und der Quelfassungen Luppmen (GWR h 12-3) zur Genehmigung ein.

Erwägungen

Mit Verfügungen der Baudirektion Nr. 82/1985 und Nr. 1879/1987 wurden die Grundwasserschutzzonen um die Grundwasserfassungen Hasel und die Quelfassungen Luppmen genehmigt. Da die Schutzzonenpläne und die Reglemente nicht mehr den heute gültigen Vorschriften entsprechen, wurden sie überarbeitet. Im Auftrag der Gemeinde Hittnau erarbeitete das Geologische Büro Dr. L. Wyssling AG, Pfaffhausen, in den hydrogeologischen Berichten (Nr. 2012.3853 A und B) vom 4. und 10. Oktober 2012 die neuen Schutzzonenempfehlungen. Das Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL) nahm am 26. März 2013 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschlüssen vom 26. Juni und 14. August 2013 hob der Gemeinderat Hittnau die alten Festsetzungsbeschlüsse vom 29. März 1983 bzw. 28. Mai 1985 für die Grundwasserschutzzonen um die Fassungen Hasel und Luppmen auf, setzte die überarbeiteten Grundwasserschutzzonen neu fest und erliess die entsprechenden Schutzzonenreglemente. Gemäss Rechtskraftbescheinigungen des Bezirksrates Pfäffikon vom 7. Oktober und 13. November 2013 sind gegen die Aufhebungs- und Neufestsetzungsbeschlüsse des Gemeinderates keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den überarbeiteten Grundwasserschutzzonen und den erlassenen Schutzzonenreglementen sind der Schutz und die Erhaltung der Grundwasserfassungen Hasel und der Quelfassungen Luppmen gewährleistet. Der Genehmigung der überarbeiteten Schutzzonen gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Anmerkung der alten und die Neufestsetzung der überarbeiteten Schutzzonen sind gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch löschen bzw. anmerken und gemäss § 15 der kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 27. Juni 2012 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumentwicklung (ARE) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen der Schutzzonenreglemente dem Gemeinderat Hittnau. Mit der Genehmigung treten die überarbeiteten Grundwasserschutzzonen in Kraft. Der Gemeinderat hat alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die Aufhebung der alten, die Genehmigung der überarbeiteten Schutzzonen und das Inkrafttreten zu orientieren.

Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft verfügt:

I. Die mit Verfügungen der Baudirektion Nr. 82/1985 und Nr. 1879/1987 erfolgten Genehmigungen der Grundwasserschutzzonen um die Grundwasserfassungen Hasel (GWR h 12-1) und die Quelfassungen Luppmen (GWR h 12-3) werden bezüglich dieser Fassungen aufgehoben. Die ebenfalls mit Verfügung Nr. 1879/1987 erfolgte Genehmigung der Grundwasserschutzzonen um die Quelfassungen Tisenriet/Waldwiese/Pfaffenbrunnen bleibt in Kraft.

II. Die mit Beschlüssen des Gemeinderates Hittnau vom 26. Juni und 14. August 2013 festgesetzten, überarbeiteten Grundwasserschutzzonen um die Grundwasserfassungen Hasel (GWR h 12-1) und die Quelfassungen Luppmen (GWR h 12-3) und die entsprechenden Schutzzonenreglemente werden genehmigt und in Kraft gesetzt.

III. Der Gemeinderat Hittnau wird eingeladen, die Anmerkung der alten und die Neufestsetzung der überarbeiteten Grundwasserschutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken löschen bzw. anmerken zu lassen und hierüber dem Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL), Weinbergstrasse 17, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.

IV. Die Ingesa Oberland AG, Pfäffikon, wird eingeladen, die überarbeiteten Grundwasserschutzzonen in der amtlichen Vermessung nachzuführen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumentwicklung (ARE), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

Gebühren

V. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Gemeinde Hittnau, Jakob-Stutz-Strasse 50, Postfach 222, 8335 Hittnau

– Staatsgebühr :	Fr. 640.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	<u>Fr. 120.--</u>	(Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr. 760.--	

Rechtsmittel

VI. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, bei der Baudirektion, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

Mitteilung

VII. Mitteilung an

- a) Gemeinderat Hittnau, Jakob Stutz-Strasse 50, Postfach 222, 8335 Hittnau (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Pfäffikon, Hörnlistrasse 71, Postfach 221, 8330 Pfäffikon), Beilagen:
- Schutzzonenplan der Grundwasserfassungen Hasel (Nr. 9022-811) 1:1'000 vom 4. April 2013
 - Schutzzonenreglement der Grundwasserfassungen Hasel (GWR h 12-1) vom 4. April 2013
 - Schutzzonenplan der Quelfassungen Luppmen (Nr. 9104-811) 1:1'000 vom 4. April 2013
 - Schutzzonenreglement der Quelfassungen Luppmen (GWR h 12-3) vom 4. April 2013
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Pfäffikon
- b) Wasserversorgung Hittnau, Jakob-Stutz-Strasse 50, Postfach 222, 8335 Hittnau, Beilagen:
- Schutzzonenplan der Grundwasserfassungen Hasel (Nr. 9022-811) 1:1'000 vom 4. April 2013
 - Schutzzonenreglement der Grundwasserfassungen Hasel (GWR h 12-1) vom 4. April 2013
 - Schutzzonenplan der Quelfassungen Luppmen (Nr. 9104-811) 1:1'000 vom 4. April 2013
 - Schutzzonenreglement der Quelfassungen Luppmen (GWR h 12-3) vom 4. April 2013
- c) Ingesa Oberland AG, Mettlenstrasse 33, 8330 Pfäffikon, Beilagen:
- Schutzzonenplan der Grundwasserfassungen Hasel (Nr. 9022-811) 1:1'000 vom 4. April 2013
 - Schutzzonenreglement der Grundwasserfassungen Hasel (GWR h 12-1) vom 4. April 2013
 - Schutzzonenplan der Quelfassungen Luppmen (Nr. 9104-811) 1:1'000 vom 4. April 2013
 - Schutzzonenreglement der Quelfassungen Luppmen (GWR h 12-3) vom 4. April 2013
- d) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilagen:
- Schutzzonenplan der Grundwasserfassungen Hasel (Nr. 9022-811) 1:1'000 vom 4. April 2013
 - Schutzzonenreglement der Grundwasserfassungen Hasel (GWR h 12-1) vom 4. April 2013
 - Schutzzonenplan der Quelfassungen Luppmen (Nr. 9104-811) 1:1'000 vom 4. April 2013
 - Schutzzonenreglement der Quelfassungen Luppmen (GWR h 12-3) vom 4. April 2013
- e) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung, Beilagen:
- Schutzzonenplan der Grundwasserfassungen Hasel (Nr. 9022-811) 1:1'000 vom 4. April 2013
 - Schutzzonenreglement der Grundwasserfassungen Hasel (GWR h 12-1) vom 4. April 2013
 - Schutzzonenplan der Quelfassungen Luppmen (Nr. 9104-811) 1:1'000 vom 4. April 2013
 - Schutzzonenreglement der Quelfassungen Luppmen (GWR h 12-3) vom 4. April 2013

- f) Amt für Raumentwicklung, Abteilung Vermessung
- g) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

AWEL Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft
Im Auftrag des Amtschefs:



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter

