



**Direktion**

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin

Direktwahl: 043 259 39 44

Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 h, G 6 h

GWR h 22-2

**Genehmigung vom 23. Aug. 2011**

**Quellfassungen Stoffel (GWR h 22-2). Genehmigung der Grundwasserschutzzo-  
nen.**

---

<b>Gemeinde</b>	Hittnau
<b>Betroffene/r</b>	Heilpädagogisches Institut St. Michael, Erholungshausstrasse, 8345 Adetswil
<b>Massgebende Unterlagen</b>	- Schutzzonenplan Quellfassungen Stoffel (Nr. 8460-811) 1:1'000 vom 19. Mai 2009 - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Stoffel (GWR h 22-2) vom 16. Juni 2009

**Sachverhalt**

Mit Schreiben vom 17. August 2011 reichte die Gemeinde Hittnau die Schutzzonenakten der Quellfassungen Stoffel (GWR h 22-2) zur Genehmigung ein.

**Erwägungen**

Im Auftrag des Heilpädagogisches Institut St. Michael, Adetswil, erarbeitete das Geologische Büro Dr. L. Wyssling AG, Pfaffhausen, im hydrogeologischen Bericht (Nr. 2007.3089) vom 4. Juli 2007 die Schutzzonenempfehlungen für die Quellfassungen Stoffel. Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm am 11. Juni 2009 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschluss vom 13. April 2011 setzte der Gemeinderat Hittnau die Schutzzonen fest und erliess das entsprechende Schutzzonenreglement. Gemäss Rechtskraftbescheinigung des Bezirksrates Pfäffikon vom 4. August 2011 sind gegen den Festsetzungsbeschluss keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den ausgeschiedenen Schutzzonen und dem erlassenen Schutzzonenreglement sind der Schutz und die Erhaltung der Quellfassungen Stoffel gewährleistet. Der Genehmigung der Schutzzonen gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Festsetzung der Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Mit Schreiben vom 16. August 2011 bestätigte der Nachführungsgeometer dem Gemeinderat Hittnau, dass die Schutzzonen als Datenbestand in die amtliche Vermessung aufgenommen wurden.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes dem Gemeinderat Hittnau. Mit der Genehmigung treten die Grundwasserschutzzonen in Kraft. Der Gemeinderat hat alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die vorliegende Genehmigung und das Inkrafttreten zu orientieren.

**Die Baudirektion verfügt:**

- I. Die mit Beschluss des Gemeinderates Hittnau vom 13. April 2011 festgesetzten Schutzzonen um die Quellfassungen Stoffel (GWR h 22-2) und das entsprechende Schutzzonenreglement werden genehmigt und in Kraft gesetzt.
- II. Der Gemeinderat Hittnau wird eingeladen, die Festsetzung der Schutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken anmerken zu lassen und hierüber dem AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Walchetur, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.
- III. Das Ingenieur- und Vermessungsbüro Widmer + Rutz, Pfäffikon, wird eingeladen, den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumentwicklung (ARE), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

## Gebühren

IV. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Heilpädagogisches Institut St. Michael, Erholungshausstrasse, 8345 Adetswil

— Staatsgebühr :	Fr.	512.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
— Ausfertigungsgebühr:	Fr.	<u>96.--</u>	(Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr.	608.--	

## Rechtsmittel

V. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

## Mitteilung an

- a) Gemeinderat Hittnau, Jakob Stutz-Strasse 50, Postfach 222, 8335 Hittnau (für sich, zu Handen aller Grundeigentümer sowie zu Handen des Grundbuchamtes Pfäffikon, Hörnlistrasse 71, Postfach 221, 8330 Pfäffikon), Beilagen:
  - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Pfäffikon
  - Schutzzonenplan Quellfassungen Stoffel (Nr. 8460-811) 1:1'000 vom 19. Mai 2009
  - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Stoffel (GWR h 22-2) vom 16. Juni 2009
- b) Heilpädagogisches Institut St. Michael, Erholungshausstrasse, 8345 Adetswil (Einschreiben), Beilagen (je im Doppel):
  - Schutzzonenplan Quellfassungen Stoffel (Nr. 8460-811) 1:1'000 vom 19. Mai 2009
  - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Stoffel (GWR h 22-2) vom 16. Juni 2009
- c) Gemeinderat Bäretswil, Schulhausstrasse 2, 8344 Bäretswil
  - Schutzzonenplan Quellfassungen Stoffel (Nr. 8460-811) 1:1'000 vom 19. Mai 2009
  - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Stoffel (GWR h 22-2) vom 16. Juni 2009
- d) Ingenieur- und Vermessungsbüro Widmer + Rutz, Mettlenstrasse 33, 8330 Pfäffikon
- e) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilagen:
  - Schutzzonenplan Quellfassungen Stoffel (Nr. 8460-811) 1:1'000 vom 19. Mai 2009
  - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Stoffel (GWR h 22-2) vom 16. Juni 2009

- f) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung,  
Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Stoffel (Nr. 8460-811) 1:1'000 vom 19. Mai 2009
  - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Stoffel (GWR h 22-2) vom 16. Juni 2009
- g) Amt für Raumentwicklung, Abteilung Vermessung
- Kopie Schreiben Ingenieur- und Vermessungsbüro Widmer + Rutz, Pfäffikon, vom 16. August 2011
- h) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

Im Auftrag der Baudirektion:

**AWEL Amt für  
Abfall, Wasser, Energie und Luft**



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter