



**Direktion**

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin

Direktwahl: 043 259 39 44

Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 n, G 6 n

GWR n 2126 und n 2127

**Genehmigung vom 23. Aug. 2011**

**Quellfassungen Granatweiher (GWR n 2126) und Regensdorferweg (GWR n 2127). Genehmigung der Grundwasserschutzzone.**

---

<b>Gemeinden</b>	Oberengstringen, Regensdorf und Unterengstringen
<b>Betroffene/r</b>	Gemeinderat Oberengstringen, Zürcherstrasse 125, 8102 Oberengstringen
<b>Massgebende Unterlagen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Schutzzonenplan Quellfassung Granatweiher (Nr. 7820-812) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004</li><li>- Schutzzonenreglement der Quellfassung Granatweiher (GWR n 2126)</li><li>- Schutzzonenplan Quellfassungen Regensdorferweg (Nr. 7820-811) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004</li><li>- Schutzzonenreglement der Quellfassungen Regensdorferweg (GWR n 2127)</li></ul>

**Sachverhalt**

Mit Schreiben vom 25. Juli 2011 reichte die Gemeinde Oberengstringen die Schutzzonenakten der Quellfassungen Granatweiher (GWR n 2126) und Regensdorferweg (GWR n 2127) zur Genehmigung ein.

**Erwägungen**

Im Auftrag der Gemeinde Oberengstringen erarbeitete das Geologische Büro Dr. L. Wyssling AG, Pfaffhausen, im hydrogeologischen Bericht (Nr. 2002.2291) vom 6. August 2002 die Schutzzonempfehlungen für die Quellfassungen Granatweiher und Regensdorferweg. Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm am 29. Oktober 2004 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschlüssen vom 29. Juni und 8. Dezember 2009 sowie 28. März 2011 setzten die Gemeinderäte Oberengstringen, Regensdorf und Unterengstringen die Schutzzonen fest und erliessen die entsprechenden Schutzzonenreglemente. Gemäss Rechtskraftbescheinigungen der Bezirksräte Dietikon

und Dielsdorf vom 24. Juni 2011 sind gegen die Festsetzungsbeschlüsse keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den ausgeschiedenen Schutzzonen und den erlassenen Schutzzonenreglementen sind der Schutz und die Erhaltung der Quellfassungen Granatweiher und Regensdorferweg gewährleistet. Der Genehmigung der Schutzzonen gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

1103 414 00

Die Festsetzung der Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumentwicklung (ARE) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes den Gemeinderäten Oberengstringen, Regensdorf und Unterengstringen je auf ihrem Gemeindegebiet. Mit der Genehmigung treten die Grundwasserschutzzonen in Kraft. Die Gemeinderäte haben alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die vorliegende Genehmigung und das Inkrafttreten zu orientieren.

#### **Die Baudirektion verfügt:**

I. Die mit Beschlüssen der Gemeinderäte Oberengstringen, Regensdorf und Unterengstringen vom 29. Juni und 8. Dezember 2009 sowie 28. März 2011 festgesetzten Schutzzonen um die Quellfassungen Granatweiher (GWR n 2126) und Regensdorferweg (GWR n 2127) und die entsprechenden Schutzzonenreglemente werden genehmigt und in Kraft gesetzt.

II. Die Gemeinderäte Oberengstringen, Regensdorf und Unterengstringen werden eingeladen, die Festsetzung der Schutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken anmerken zu lassen und hierüber dem AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Walchtor, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.

III. Die Ingenieur- und Vermessungsbüros Sennhauser, Werner & Rauch AG, Schlieren, und Kälin, Trampe + Partner AG, Zürich, werden eingeladen, die Schutzzonen in der amtlichen Vermessung nachzuführen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumentwicklung (ARE), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

### Gebühren

IV. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Gemeinde Oberengstringen, Zürcherstrasse 125, 8102 Oberengstringen

– Staatsgebühr :	Fr. 1328.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	<u>Fr. 120.--</u>	(Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr. 1448.--	

### Rechtsmittel

V. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

### Mitteilung an

- a) Gemeinderat Oberengstringen, Zürcherstrasse 125, 8102 Oberengstringen (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Höngg-Zürich, Wieslergasse 10, Postfach 126, 8049 Zürich), Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassung Granatweiher (Nr. 7820-812) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004 (3-fach)
  - Schutzzonenreglement der Quellfassung Granatweiher (GWR n 2126) (3-fach)
  - Schutzzonenplan Quellfassungen Regensdorferweg (Nr. 7820-811) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004
  - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Regensdorferweg (GWR n 2127)
  - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Höngg-Zürich
- b) Gemeinderat Regensdorf, Watterstrasse 114, 8105 Regensdorf Oberengstringen (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Höngg-Zürich, Wieslergasse 10, Postfach 126, 8049 Zürich), Beilagen:

- Schutzzonenplan Quellfassung Granatweiher (Nr. 7820-812) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004
  - Schutzzonenreglement der Quellfassung Granatweiher (GWR n 2126)
  - Schutzzonenplan Quellfassungen Regensdorferweg (Nr. 7820-811) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004
  - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Regensdorferweg (GWR n 2127)
  - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Höngg-Zürich
- c) Gemeinderat Unterengstringen, Weiningerstrasse 50, 8103 Unterengstringen Oberengstringen (für sich, zu Handen aller Grundeigentümer sowie zu Handen des Grundbuchamtes Höngg-Zürich, Wieslergasse 10, Postfach 126, 8049 Zürich), Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Regensdorferweg (Nr. 7820-811) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004
  - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Regensdorferweg (GWR n 2126)
  - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Höngg-Zürich
- d) Ingenieur- und Vermessungsbüro Sennhauser, Werner & Rauch AG, Wagistrasse 6, 8952 Schlieren, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassung Granatweiher (Nr. 7820-812) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004
  - Schutzzonenreglement der Quellfassung Granatweiher (GWR n 2126)
  - Schutzzonenplan Quellfassungen Regensdorferweg (Nr. 7820-811) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004
  - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Regensdorferweg (GWR n 2127)
- e) Ingenieur- und Vermessungsbüro Kälin, Trampe + Partner AG, Mühlezelgstrasse 15, 8047 Zürich, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Regensdorferweg (Nr. 7820-811) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004
  - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Regensdorferweg (GWR n 2126)
- f) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassung Granatweiher (Nr. 7820-812) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004
  - Schutzzonenreglement der Quellfassung Granatweiher (GWR n 2126)
  - Schutzzonenplan Quellfassungen Regensdorferweg (Nr. 7820-811) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004
  - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Regensdorferweg (GWR n 2127)
- g) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassung Granatweiher (Nr. 7820-812) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004
  - Schutzzonenreglement der Quellfassung Granatweiher (GWR n 2126)

- Schutzzonenplan Quellfassungen Regensdorferweg (Nr. 7820-811) 1:1'000 vom 4. Oktober 2004
  - Schutzzonenreglement der Quellfassungen Regensdorferweg (GWR n 2127)
- h) Amt für Raumentwicklung, Abteilung Vermessung
- i) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

Im Auftrag der Baudirektion:

**AWEL/ Amt für  
Abfall, Wasser, Energie und Luft**



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter

