



Genehmigung vom 05. März 2015

Ausscheidung der Grundwasserschutzzonen um die Quellfassungen Gässler (GWR h 1220), Rämelen (GWR h 1221) und Bann (GWR h 1222).

Gemeinde	Russikon
Betroffene/r	Brunnenkorporation Madetswil, zHv Roman Schlüssel, Präsident, Berghofweg 1, 8322 Madetswil
Massgebende Unterlagen	<ul style="list-style-type: none">- Schutzzonenplan Quellfassung Gässler (Nr. 2013/167-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014- Schutzzonenreglement Quellfassung Gässler (GWR h 1220) vom 27. Mai 2014- Schutzzonenplan Quellfassung Rämelen (Nr. 2013/169-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014- Schutzzonenreglement Quellfassung Rämelen (GWR h 1221) vom 27. Mai 2014- Schutzzonenplan Quellfassung Bann (Nr. 2013/168-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014- Schutzzonenreglement Quellfassung Bann (GWR h 1222) vom 27. Mai 2014

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 12. November 2014 reichte die Gemeinde Russikon die Schutzzonenakten der Quellfassungen Gässler (GWR h 1220), Rämelen (GWR h 1221) und Bann (GWR h 1222) der Brunnenkorporation Madetswil zur Genehmigung ein.

Erwägungen

Im Auftrag der Brunnenkorporation Madetswil erarbeitete das Geologische Büro Dr. L. Wyssling AG, Pfaffhausen, im hydrogeologischen Bericht (Nr. 200.1700) vom 4. Dezember 2000 sowie der ergänzenden Stellungnahme (Nr. 2013.3925) vom 26. März 2013 die Schutzzonenempfehlungen für die Quellfassungen Gässler, Rämelen und Bann. Das Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft

(AWEL) nahm am 2. September 2013 im Sinne einer abschliessenden Vorprüfung zu den Schutz-
zonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschluss vom 20. August 2014 setzte der Gemeinderat Russikon die Grundwasserschutzzonen
fest und erliess die entsprechenden Schutzzonenreglemente. Gemäss Rechtskraftbescheinigung des
Bezirksrates Pfäffikon vom 23. Oktober 2014 sind gegen den Festsetzungsbeschluss keine Rechts-
mittel eingelegt worden.

Mit den ausgeschiedenen Grundwasserschutzzonen und den erlassenen Schutzzonenreglementen
sind der Schutz und die Erhaltung der Quellfassungen Gässler, Rämelen und Bann gewährleistet.
Der Genehmigung der Schutzzonen gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzge-
setz vom 8. Dezember 1974 (EG GSchG, LS 711.1) steht demnach nichts entgegen.

Die Festsetzung der Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch anmerken und
gemäss § 15 der Verordnung über die amtliche Vermessung vom 27. Juni 2012 (KVAV, LS 255) in
der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Ver-
messung ist dem Amt für Raumentwicklung (ARE) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzo-
nenreglementes dem Gemeinderat Russikon. Mit der Genehmigung treten die Grundwasserschutzz-
onen in Kraft. Der Gemeinderat hat alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die vorlie-
gende Genehmigung und das Inkrafttreten zu orientieren.

Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft verfügt:

I. Die mit Beschluss des Gemeinderates Russikon vom 20. August 2014 festgesetzten Grund-
wasserschutzzonen um die Quellfassungen Gässler (GWR h 1220), Rämelen (GWR h 1221) und
Bann (GWR h 1222) und die entsprechenden Schutzzonenreglemente werden genehmigt und in
Kraft gesetzt.

II. Der Gemeinderat Russikon wird eingeladen, die Festsetzung der Grundwasserschutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken anmerken zu lassen und hierüber dem Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL), Walcheter, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.

III. Die Ingesa Oberland AG, Wetzikon, wird eingeladen, die Grundwasserschutzzonen in der amtlichen Vermessung nachzuführen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumentwicklung (ARE), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

Gebühren

IV. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Brunnenkorporation Madetswil, zHv Edy Wylene, Brunnenmeister, Oberdorfstrasse 9, 8322 Madetswil

– Staatsgebühr :	Fr. 512.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr. <u>120.--</u>	(Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr. 632.--	

Rechtsmittel

V. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Bau- rekursgericht des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs erhoben werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen. Materielle und formelle Urteile des Baurekursgerichts sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

Mitteilung

VI. Mitteilung an

a) Gemeinderat Russikon, Kirchgasse 4, 8332 Russikon (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Pfäffikon, Hörnliststrasse 71, Postfach 221, 8330 Pfäffikon), Beilagen:

- Schutzzonenplan Quellfassung Gässler (Nr. 2013/167-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
- Schutzzonenreglement Quellfassung Gässler (GWR h 1220) vom 27. Mai 2014
- Schutzzonenplan Quellfassung Rämelen (Nr. 2013/169-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
- Schutzzonenreglement Quellfassung Rämelen (GWR h 1221) vom 27. Mai 2014

- Schutzzonenplan Quellfassung Bann (Nr. 2013/168-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Bann (GWR h 1222) vom 27. Mai 2014
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Pfäffikon
- b) Brunnenkorporation Madetswil, zHv Roman Schlüssel, Präsident, Berghofweg 1, 8322 Madetswil (Einschreiben), Beilagen (im Doppel):
- Schutzzonenplan Quellfassung Gässler (Nr. 2013/167-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Gässler (GWR h 1220) vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenplan Quellfassung Rämelen (Nr. 2013/169-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Rämelen (GWR h 1221) vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenplan Quellfassung Bann (Nr. 2013/168-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Bann (GWR h 1222) vom 27. Mai 2014
- c) Brunnenkorporation Madetswil, zHv Edy Wylene mann, Brunnenmeister, Oberdorfstrasse 9, 8322 Madetswil, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassung Gässler (Nr. 2013/167-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Gässler (GWR h 1220) vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenplan Quellfassung Rämelen (Nr. 2013/169-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Rämelen (GWR h 1221) vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenplan Quellfassung Bann (Nr. 2013/168-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Bann (GWR h 1222) vom 27. Mai 2014
- d) Ingenieurbüro Hetzer, Jäckli und Partner AG, Turbinenweg 5, Postfach, 8610 Uster, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassung Gässler (Nr. 2013/167-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Gässler (GWR h 1220) vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenplan Quellfassung Rämelen (Nr. 2013/169-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Rämelen (GWR h 1221) vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenplan Quellfassung Bann (Nr. 2013/168-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Bann (GWR h 1222) vom 27. Mai 2014
- e) Ingesa Oberland AG, Guyer-Zeller-Strasse 27, 8620 Wetzikon, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassung Gässler (Nr. 2013/167-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Gässler (GWR h 1220) vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenplan Quellfassung Rämelen (Nr. 2013/169-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Rämelen (GWR h 1221) vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenplan Quellfassung Bann (Nr. 2013/168-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Bann (GWR h 1222) vom 27. Mai 2014

- f) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassung Gässler (Nr. 2013/167-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Gässler (GWR h 1220) vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenplan Quellfassung Rämelen (Nr. 2013/169-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Rämelen (GWR h 1221) vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenplan Quellfassung Bann (Nr. 2013/168-01a) 1:1'000 vom 27. Mai 2014
 - Schutzzonenreglement Quellfassung Bann (GWR h 1222) vom 27. Mai 2014
- g) Amt für Raumentwicklung, Abteilung Vermessung
- h) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

AWEL Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft
Im Auftrag des Amtschefs:



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter

