



Direktion

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin

Direktwahl: 043 259 39 44

Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 f, G 6 f

GWR f 1303

Genehmigung vom 28. Feb. 2012

Quellfassung Läseten (GWR f 1303). Grundwasserschutzzonen.

Gemeinde	Bäretswil
Betroffene/r	Gemeinde Bauma, Dorfstrasse 41, 8494 Bauma
Massgebende Unterlagen	- Schutzzonenplan Quellfassungen Läseten (Nr. 7720-813) 1:1'000 vom 30. September 2011 - Schutzzonenreglement Quellfassungen Läseten (GWR f 1303) vom 30. Sep- tember 2011

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 31. Januar 2012 reichte die Gemeinde Bäretswil die Schutzzonenakten der Quellfassungen Läseten (GWR f 1303) des Gemeindewasserwerks Bauma zur Genehmigung ein.

Erwägungen

Im Auftrag der Zivilgemeinde Bauma (heute: Gemeinde Bauma) erarbeitete das Geologische Büro Dr. L. Wyssling AG, Pfaffhausen, in den hydrogeologischen Berichten vom 20. September 2001, 6. Oktober 2006 und 24. September 2008 die Schutzzonenempfehlungen für die Quellfassungen Läseten. Das AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft nahm am 11. Juni 2009 im Sinne einer abschliessenden Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschluss vom 16. November 2011 setzte der Gemeinderat Bäretswil die Schutzzonen fest und erliess das entsprechende Schutzzonenreglement. Gemäss Rechtskraftbescheinigung des Bezirksrates Hinwil vom 6. Januar 2012 sind gegen den Festsetzungsbeschluss keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den ausgeschiedenen Schutzzonen und dem erlassenen Schutzzonenreglement sind der Schutz und die Erhaltung der Quellfassungen Läseten gewährleistet. Der Genehmigung der Schutzzonen

gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Festsetzung der Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumentwicklung (ARE) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes dem Gemeinderat Bäretswil. Mit der Genehmigung treten die Grundwasserschutzzonen in Kraft. Der Gemeinderat hat alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die vorliegende Genehmigung und das Inkrafttreten zu orientieren.

Die Baudirektion verfügt:

I. Die mit Beschluss des Gemeinderates Bäretswil vom 16. November 2011 festgesetzten Schutzzonen um die Quellfassungen Läseten (GWR f 1303) und das entsprechende Schutzzonenreglement werden genehmigt und in Kraft gesetzt.

II. Der Gemeinderat Bäretswil wird eingeladen, die Festsetzung der Schutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken anmerken zu lassen und hierüber dem AWEL Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Walcheter, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.

III. Das Ingenieur- und Vermessungsbüro Diebold AG, Wetzikon, wird eingeladen, die Schutzzonen in der amtlichen Vermessung nachzuführen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumentwicklung (ARE), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

Gebühren

IV. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Gemeinde Bauma, Dorfstrasse 41, 8494 Bauma

— Staatsgebühr :	Fr. 512.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
— Ausfertigungsgebühr:	Fr. 96.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr. 608.--	

Rechtsmittel

V. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

Mitteilung

VI. Mitteilung an

- a) Gemeinderat Bäretswil, Schulhausstrasse 2, 8344 Bäretswil (für sich, zu Handen aller Grundeigentümer sowie zu Handen des Grundbuchamtes Bauma, Dorfstrasse 42, Postfach 122, 8494 Bauma), Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Läseten (Nr. 7720-813) 1:1'000 vom 30. September 2011
 - Schutzzonenreglement Quellfassungen Läseten (GWR f 1303) vom 30. September 2011
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Bauma
- b) Gemeinderat Bauma, Dorfstrasse 41, 8494 Bauma, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Läseten (Nr. 7720-813) 1:1'000 vom 30. September 2011
 - Schutzzonenreglement Quellfassungen Läseten (GWR f 1303) vom 30. September 2011
- c) Gemeindewasserwerk Bauma, Dorfstrasse 41, 8494 Bauma, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Läseten (Nr. 7720-813) 1:1'000 vom 30. September 2011
 - Schutzzonenreglement Quellfassungen Läseten (GWR f 1303) vom 30. September 2011
- d) Ingenieur- und Vermessungsbüro Diebold AG, Guyer-Zeller-Strasse 27, 8620 Wetzikon, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Läseten (Nr. 7720-813) 1:1'000 vom 30. September 2011
 - Schutzzonenreglement Quellfassungen Läseten (GWR f 1303) vom 30. September 2011
- e) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Läseten (Nr. 7720-813) 1:1'000 vom 30. September 2011
 - Schutzzonenreglement Quellfassungen Läseten (GWR f 1303) vom 30. September 2011

f) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung,
Beilagen:

- Schutzzonenplan Quellfassungen Läseten (Nr. 7720-813) 1:1'000 vom 30. September 2011
- Schutzzonenreglement Quellfassungen Läseten (GWR f 1303) vom 30. September 2011

g) Amt für Raumentwicklung, Abteilung Vermessung

h) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

Im Auftrag der Baudirektion:

**AWEL/Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft**



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter