

Teilrevision Nutzungsplanung

Kernzonenplan Neftenbach

1:1000

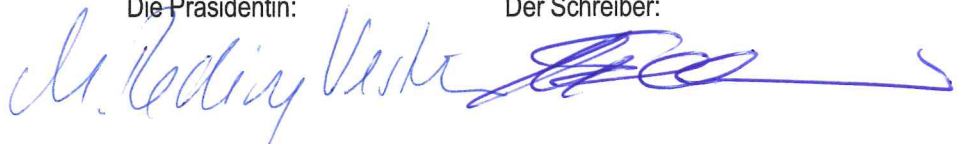
Von der Gemeindeversammlung vorberaten am 22. Januar 2020

Von der Urnenabstimmung festgesetzt am 28. Juni 2020

Namens der Urnenabstimmung

Die Präsidentin:

Der Schreiber:



**Von der Baudirektion teilweise nicht genehmigt mit
BDV Nr. 0253 / 21 vom 15. Juli 2021**

Für die Baudirektion:



Teilrevision Nutzungsplanung

Kernzonenplan Neftenbach

1:1000

Von der Gemeindeversammlung vorberaten am 22. Januar 2020

Von der Urnenabstimmung festgesetzt am 28. Juni 2020

Namens der Urnenabstimmung
Die Präsidentin:

Der Schreiber:

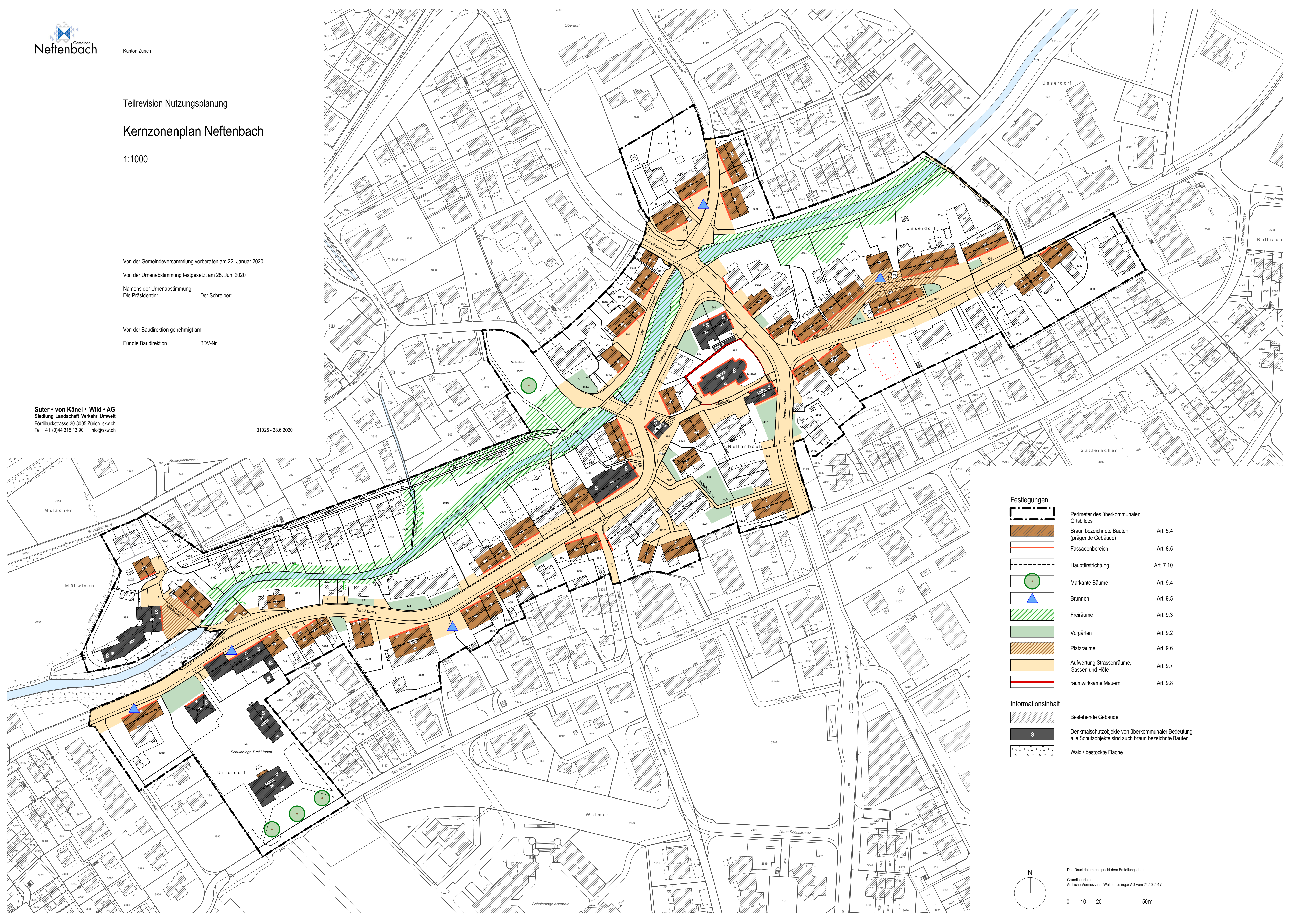
Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion

BDV-Nr.

Suter • von Känel • Wild • AG
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt
Förlibuckstrasse 30 8005 Zürich skw.ch
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

31025 - 28.6.2020

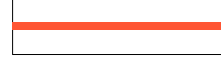


Festlegungen



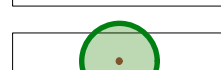
Perimeter des überkommunalen Ortsbildes
Braun bezeichnete Bauten (prägende Gebäude)
Fassadenbereich

Art. 5.4
Art. 8.5



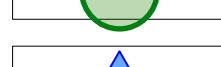
Hauptfirstrichtung

Art. 7.10



Markante Bäume

Art. 9.4



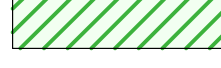
Brunnen

Art. 9.5



Freiräume

Art. 9.3



Vorgärten

Art. 9.2



Platzräume

Art. 9.6



Aufwertung Strassenräume, Gassen und Höfe

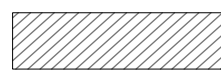
Art. 9.7



raumwirksame Mauern

Art. 9.8

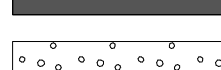
Informationsinhalt



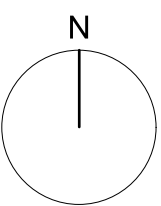
Bestehende Gebäude



Denkmalschutzobjekte von überkommunaler Bedeutung
alle Schutzobjekte sind auch braun bezeichnete Bauten



Wald / bestockte Fläche



Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.
Grundlagedaten
Antliche Vermessung: Walter Leisinger AG vom 24.10.2017

0 10 20 50m